



CÂMARA MUNICIPAL DA AMADORA

AVISO

Joaquim Moreira Raposo, Presidente da Câmara Municipal da Amadora, torna público que a Câmara Municipal da Amadora emitiu em 17 de abril de 2013, o **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1/2013** em nome de **Administração Conjunta da Augi – B Sita na Terra dos Canos**, na sequência das deliberações camarárias tomadas em reuniões de 6 de fevereiro de 2002 (Proposta n.º 48/2002) e 6 de fevereiro de 2013 (Proposta n.º 20/2013), através do qual foi aprovado o loteamento do prédio denominado Terra dos Canos, sito em Dabeja, descrito na Primeira Conservatória do Registo Predial de Amadora sob o número 3385, freguesia de Mina e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 20 secção B, da mesma freguesia.

A operação de loteamento respeita o disposto no Plano Diretor Municipal, encontrando-se a área objeto de reconversão urbanística inserida dentro do perímetro delimitado na Planta de Ordenamento do Regulamento do Plano Diretor Municipal da AUGI – B (Unidade Operativa 01) e apresenta as seguintes características:

Área do prédio a lotear: 7.480,00 m²

Área máxima de implantação (total): 3.499,50 m²

Área máxima de construção (total): 8.015,65 m²

Número de lotes: 26, com a área de 196 m² a 460 m²

Número máximo de pisos acima da cota de soleira: 3

Número máximo de pisos abaixo da cota de soleira: 1

Número de fogos total: 30

Número de lotes para habitação: 20

Número de lotes para habitação/comércio e serviços: 2

Número de lotes para habitação/comércio e serviços/armazéns: 1

Número de lotes para habitação/armazéns: 3

Área de cedência para o domínio público municipal: 774,00 m², destinados a arruamentos (Rua pedonal e acesso exclusivo às garagens)



CÂMARA MUNICIPAL DA AMADORA

Paços do Município da Amadora, aos dezassete dias do mês de abril de dois mil e treze.

O Presidente da Câmara Municipal

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Joaquim Moreira Raposo', written over a horizontal line.

Joaquim Moreira Raposo