



# BOLETIM MUNICIPAL

N.º 7 16 de Agosto de 2007

DISTRIBUIÇÃO GRATUITA

CIDADE DA AMADORA

CÂMARA MUNICIPAL DA AMADORA

# S U M Á R I O

## ASSEMBLEIA MUNICIPAL

Editais n.ºs 12 e 13/2007..... Pág. 3

## CÂMARA MUNICIPAL

Reunião de 4 de Julho de 2007 - Informações ..... Pág. 3  
- Deliberações ..... Pág. 5

Reunião de 18 de Julho de 2007 - Informações ..... Pág. 6  
- Deliberações ..... Pág. 8

Reunião de 25 de Julho de 2007 - Informações ..... Pág. 13  
- Deliberações ..... Pág. 13

Reunião Extraordinária de 26 de Julho de 2007 - Deliberações ..... Pág. 14

## DESPACHOS

### PRESIDÊNCIA

Despacho n.º 19/P/2007..... Pág. 16

Despachos n.ºs 20 e 21/P/2007 .....Pág. 17

CIDADE DA AMADORA



## ASSEMBLEIA MUNICIPAL

### EDITAL N.º 12/07

António Ramos Preto, Presidente da Assembleia Municipal da Amadora, FAZ SABER QUE:

Nos termos do n.º 1 do Art.º 50.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, republicada em anexo à Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, convoca a Assembleia Municipal da Amadora para a 2.ª Sessão Extraordinária de 2007, a realizar no dia 26 de Julho de 2007, pelas 19,30 horas, no Auditório Municipal dos Paços do Concelho.

Para constar e devidos efeitos se publica este Edital e outros de igual teor nos locais habituais.

Amadora, 10 de Julho de 2007

O Presidente,  
António Ramos Preto

### EDITAL N.º 13/07

António Ramos Preto, Presidente da Assembleia Municipal da Amadora, nos termos do n.º 1 do Artigo 91.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, republicada em anexo à Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, faz saber que, na sua Reunião da 2.ª Sessão Extraordinária de 2007, realizada no dia 27 de Julho de 2007, deliberou:

Aprovar, nos termos do n.º 6 do Artigo 22.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de Junho, a proposta da C.M.A., relativa a "Concurso Público Internacional para Fornecimento Diário de Refeições nas Escolas do Ensino Básico do 1.º Ciclo e Pré-Escolar - Por Lotes - Adjudicação e Aprovação da Minuta de Contrato" (Proposta n.º 315/2007);  
Deliberação tomada por maioria.

Aprovar, nos termos do n.º 6 do Artigo 22.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de Junho, a proposta da C.M.A., relativa a "Concurso Público Internacional para Prestação de Serviços no Âmbito do Programa de Generalização do Ensino do Inglês nos 3.º e 4.º Anos do 1.º Ciclo do Ensino Básico

- Por Lotes - Adjudicação e Aprovação da Minuta de Contrato" (Proposta n.º 316/2007);  
Deliberação tomada por maioria.

Aprovar, nos termos do n.º 6 do Artigo 22.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de Junho, a proposta da C.M.A., relativa a "Concurso Público Internacional para Manutenção de Diversas Zonas Verdes do Concelho da Amadora - Por Lotes - Abertura" (Proposta n.º 326/2007);  
Deliberação tomada por maioria.

Aprovar, nos termos da alínea b) do n.º 1 do Artigo 87.º do Decreto-Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, a proposta da C.M.A., relativa a "Revisão do Mapa Judiciário e Implicações para o Município da Amadora", à qual foram introduzidas alterações, no período de discussão.

Deliberação tomada por maioria.

As alterações aos parágrafos primeiro e terceiro e aos pontos um, dois e quatro foram aprovadas por unanimidade.

A alteração ao ponto três foi aprovada, por maioria.  
Amadora, 27 de Julho de 2007

O Presidente,  
António Ramos Preto

## CÂMARA MUNICIPAL

### REUNIÃO DE 4 DE JULHO DE 2007

#### INFORMAÇÕES

O Presidente deu conhecimento à Câmara da seguinte informação:

. O resumo Diário de Tesouraria, no valor de 46.144.221,63 €;

. Listagens das ordens de pagamento n.ºs 2661,

2690, 2721 a 2736, 2738 a 2745, 2781, 2782, 2797, 2798, 2800, 2801, 2805 a 2819, 2823 a 2828, 2835 a 2939 a 2845, 2847, 2849 a 2851, 2873, 2876 a 2894, 2896 a 2956, 2958 a 2961, 2963 a 2984, 2986, 2988 a 2998, 3000 a 3002, 3017 e 3018, da Divisão de Administração Financeira e referentes a pagamentos por si autorizados.

O Presidente deu ainda conhecimento dos seguintes processos despachados por delegação e subdelegação de competências:

#### LICENCIAMENTO DE OBRAS

Processos deferidos:

DF 23298/06 - Ceciano Feliz Silva Filhos, Lda., autorização de alterações, Casal de Vila Chã, Lote 43;

DF 11645/07 - Maria do Céu Barata Ferreira D'Almeida, emissão de licença de construção, Rua da Quinta do Pomar de Cima, n.º 5;

DF 13597/07 - SERIGE - Sociedade Imobiliária de Setúbal, S.A., projectos de especialidades, Urbanização da Serra de Carnaxide, Lote 26;

DF 13756/06 - Silvina Maria PISOEIRO Filipe, alteração, Rua Vicente Esteves, n.º 19 R/C Esq.º;

DF 14336/07 - Luís António Nunes Farinha, emissão de licença de construção, Rua Padre António Vieira, n.º 2/4;

DF 16098/07 - Prosper Nunes Pires, projectos de especialidades, Rua Norton de Matos, n.º 21;

DF 17114/07 - Plam Representantes, projectos de especialidades, Alto da Cabreira, Cabreira A;

DF 10764/06 - MACONFER - Materiais de Construção Civil, Lda., autorização de construção nova, Urbanização Serra de Carnaxide, Lote 44;

DF 2293/07 - Construções AIDIJORGE, Lda., emissão de licença de construção, Rua Fernando Pessoa, P 497;

DF 2738/06 - SERIGE - Sociedade Imobiliária de Setúbal, S.A., alteração, Urbanização da Serra de Carnaxide, Lote 26;

DF 3647/05 - António Fernando da Silva Ferreira, alteração de função, Rua Elias Garcia, n.º 229-1, Loja H;

DF 3888/07 - Alexandre Ferreira de Almeida, projectos de especialidades, P. D. João I, n.º 9-B;

DF 4356/07 - MACONFER - Materiais de Construção Civil, Lda., projectos de especialidades, Urbanização Serra de Carnaxide, Lote 44;

DF 4925/06 - UGTIMO - Cooperativa de Habitação, alteração, Estrada do Zambujal, Lote 22-A, Loteamento do Núcleo D;

DF 6981/07 - Maria João Rego da Silva Serra Moita, alteração, Rua Oliveira Martins, n.º 8 - 2 C;

DF 18833/05 - Sociedade de Construções Leal e Simões, Lda., alteração, Casal de Vila Chã, Lote 74.

Processo indeferido:

DF 8175/06 - Restaurante "O Miradouro, Lda.", alteração de função, Rua do Miradouro, n.º 1-A, Restaurante.

. Informação do Gabinete do Verador António Moreira na sequência da deliberação de Câmara em que foi aprovada a aquisição de uma obra constituída por 27 pranchas originais, verificou-se que a classificação orçamental indicada não era a adequada, pelo que se procedeu à regularização da classificação, a qual se encontrava contemplada nos documentos orçamentais, aprovados na reunião de 2 de Maio do corrente ano.

## DELIBERAÇÕES

PROCESSO DE INQUÉRITO N.º 4/05 A FACTOS OCORRIDOS NO SERVIÇO DEM/DOM - ARQUIVAMENTO.

Aprovada, por unanimidade,  
Proceder, nos termos constantes da informação n.º 60/CT de 25.06.2007, do Gabinete de Apoio Jurídico, ao arquivamento do processo de inquérito em apreço, por prescrição do direito de instaurar procedimento disciplinar, nos termos do n.º 2 do Artigo 4.º do Estatuto Disciplinar.

PROCESSO DISCIPLINAR N.º 14/05 INSTAURADO POR VIOLAÇÃO DE DEVER DE OBEDIÊNCIA E DE CORRECÇÃO.

Aprovada, por escrutínio secreto,  
Aplicação, tendo em conta os factos constantes do Relatório Final, da pena de suspensão por 20 dias, como pena disciplinar única, e pela violação do dever de correcção.

PROGRAMA URBAN II - PROJECTO "ROTAS" (CRECHE) - PROTOCOLO A CELEBRAR COM A ASSOCIAÇÃO DE SOLIDARIEDADE SOCIAL VENCER - CASAL POPULAR DA DAMAIA E RELATIVO À CEDÊNCIA DE EQUIPAMENTO AMOVÍVEL.

Aprovada, por unanimidade,  
A minuta de protocolo, a celebrar com a Associação de Solidariedade Social "Vencer" Casal Popular da Damaia, no âmbito do Programa Urban II - Amadora (Damaia/Buraca) - Projecto "Rotas"- Creche e relativo à cedência de equipamento amovível.

CONCURSO PÚBLICO INTERNACIONAL PARA FORNECIMENTO DE GÉNEROS ALIMENTÍCIOS E BEBIDAS POR LOTES - ADJUDICAÇÃO DOS LOTES 1, 4, 5 E 7.

Aprovada, por unanimidade,  
1. O Relatório de Apreciação do Mérito das Propostas/Relatório Final do Júri do Concurso Público Internacional para Fornecimento de Géneros Alimentícios e Bebidas, por Lotes.  
2. Adjudicar os Lotes 1, 4, 5 e 7, nos seguintes termos:

Lote 1 (Pão) - à Firma Panfreixo - Sociedade de Fabricação e Comércio de Pão, Lda., pelo valor total de 47.331,00 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor;

Lote 4 (Doçaria Diversa) - à firma Confeitaria Elvina, Lda., pelo valor total de 27.620,00 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor;

Lote 5 (Produtos de Charcutaria) - à firma Isaura Francisco & Francisco-Transportes, Lda., pelo valor total de 31.639,00 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor;

Lote 7 (Ultracongelados: Legumes e Produtos de Culinária) - à firma Mafripeixe-Comércio de Peixe, Lda., pelo valor total de 15.251,20 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

3. Que o fornecimento seja efectuado mediante entregas parciais de acordo com as solicitações deste Município.

4. O constante do ponto 4 da informação n.º 934/2007, de 29.06.07 da DA, relativamente à vigência e renovação do contrato.

PROC. 5-PL/97 (REQ. 15788/07) - REQUERENTE: ACTIVOS - PROMOÇÃO E IMOBILIÁRIO, S.A. - ALTERAÇÃO À LICENÇA DO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1/05.

Aprovada, por unanimidade,  
As alterações à licença de loteamento titulada pelo Alvará n.º 1/05, e em consequência determinar o aditamento ao respectivo Alvará, bem como a comunicação dos factos à Conservatória do Registo Predial competente, para efeitos de averbamento.

PROC. 390-PO/03 (REQ. 8152/07) - REQUERENTE: TDF - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO - ALTERAÇÃO À LICENÇA DO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 2/04 (PROC. 114-PL/96).

Aprovada, por unanimidade,  
As alterações à licença de loteamento titulada pelo Alvará n.º 2/04, e em consequência determinar o aditamento ao respectivo Alvará, bem como a

comunicação dos factos à Conservatória do Registo Predial competente, para efeitos de averbamento.

PROC. 392-PO/03 (REQ. 8150/07) - REQUERENTE: TDF - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO - ALTERAÇÃO À LICENÇA DO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 2/04 (PROC. 114-PL/96).

Aprovada, por unanimidade,

As alterações à licença de loteamento titulada pelo Alvará n.º 2/04, e em consequência determinar o aditamento ao respectivo Alvará, bem como a comunicação dos factos à Conservatória do Registo Predial competente, para efeitos de averbamento.

PROC. 395-PO/03 (REQ. 8148/07) - REQUERENTE: TDF - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO - ALTERAÇÃO À LICENÇA DO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 2/04 (PROC. 114-PL/96).

Aprovada, por unanimidade,

As alterações à licença de loteamento titulada pelo Alvará n.º 2/04, e em consequência determinar o aditamento ao respectivo Alvará, bem como a comunicação dos factos à Conservatória do Registo Predial competente, para efeitos de averbamento.

CONCURSO PÚBLICO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE RECOLHA E TRANSPORTE DE R.S.U. E LAVAGEM DE CONTENTORES - ADJUDICAÇÃO E APROVAÇÃO DE MINUTA DE CONTRATO.

Aprovada, por maioria,

1. Seja aprovado o Relatório Final;
2. Adjudicar a Prestação de Serviços em apreço ao concorrente IPODEC PORTUGAL - Gestão de Resíduos, Lda., pelo valor total de 136.120,00 €, acrescentando IVA à taxa legal de 5%;
3. Seja elaborada, pela Divisão de Gestão Administrativa e Contratação, a respectiva minuta do Contrato.

"EXECUÇÃO DA MAIOR PINTURA EM EXTENSÃO DO MUNDO" - ALTERAÇÃO DE DATA.

Aprovada, por unanimidade,

Alterar a data para a realização da referida iniciativa, a qual passará a ter lugar a 15 de Setembro de 2007 e

integrada nas Comemorações do Aniversário do Município da Amadora.

ILUMINAÇÃO DE NATAL/2007.

Aprovada, por unanimidade,

- Atribuir um subsídio à ACECOA, no montante de 190.000,00 €, com IVA já incluído;
- Autorizar que esse subsídio seja transferido para a ACECOA, conforme cláusula 7.ª do referido protocolo;
- Com a adjudicação dos trabalhos, o valor a cabimentar é de 76.000,00 €, devendo a verba ser retirada da rubrica 3.4.2-0503/040701/0301/2001/A/114.

PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO A CELEBRAR ENTRE A CMA E A AQK - ASSOCIAÇÃO QUÓRUM CULTURAL, NO ÂMBITO DA PROMOÇÃO DA DANÇA CONTEMPORÂNEA.

Aprovada, por unanimidade,

A minuta de Protocolo de Colaboração, a celebrar entre a Associação Quórum Cultural e a Câmara Municipal da Amadora, no âmbito da promoção da dança contemporânea, no triénio 2007-2009.

## REUNIÃO DE 18 DE JULHO DE 2007

### INFORMAÇÕES

O Presidente deu conhecimento à Câmara da seguinte informação:

.O resumo Diário de Tesouraria, no valor de 43.364.495,50 €;

. Listagens das ordens de pagamento n.ºs 703 a 778, 1864, 2899, 2950, 3031, 3032, 3034 a 3039, 3044 a 3085, 3087 a 3165, 3167 a 3184, 3191 a 3193, 3195, 3196, 3199 a 3258, 3260 a 3287, 3289 a 3292, 3294 a 3300, 3302 a 3339, 3341, 3342, 3344 a 3359, 3363, 3365, 3366, 3392, 3394, 3427 a 3429, 3431 a 3444, 3446, 3448 a 3452, 3454 a 3465 e 3468 a 3476, da Divisão de Administração Financeira e referentes a pagamentos por si

autorizados;

. Receita relativa a Publicidade, do mês de Maio de 2007, no valor de 5.137,28 €;

. Receita relativa a Taxas Abusivas - Publicidade do mês de Maio de 2007, no valor de 391,50 €;

. Receita relativa Averbamento de Proprietário - Publicidade do mês de Maio de 2007, no valor 4,62 €;

. Receita relativa Juros - Publicidade do mês de Maio de 2007, no valor 33,52 €;

. Receita relativa Ocupação de Via Pública do mês de Maio de 2007, no valor 3.050,05 €;

. Receita relativa Taxas Abusivas/Agravamento de Ocupação de Via Pública do mês de Maio de 2007, no valor 104,81 €;

. Informação do Serviço da Polícia Municipal - Gabinete Jurídico Administrativo - Receitas Arrecadadas (processos de contra-ordenação, viaturas e outros) do mês de Junho de 2007 no valor de 8.848,13 €.

O Presidente deu ainda conhecimento dos seguintes processos despachados por delegação e subdelegação de competências:

## LICENCIAMENTO DE OBRAS

Processos deferidos:

DF 2634/07 - Sociedade de Construções Henriques Cristina & Filhos, Lda., emissão de licença de construção, Casal de Vila Chã, Lote 18;

DF 17942/06 - URBIDOISMIL - Empreendimentos Urbanos, Lda., autorização de alterações, Urbanização A-da-Beja, Lote 21;

DF 10572/05 - Administração do Prédio, emissão de licença de construção, Parque Delfim Guimarães, n.ºs 9 (A-B);

DF 9970/07 - Pedro Miguel Santos Casimiro, autorização de alterações, Urbanização Moinho do Guizo, Lote D 56;

DF 98/07 - STECUR - Sociedade Técnica de Construções e Urbanizações, Lda., alteração, Rua Irene Lisboa, Lote 37, Parcela 439;

DF 97/07 - STECUR - Sociedade Técnica de Construções e Urbanizações, Lda., alteração, Rua João de Barros, Lote 39, Parcela 439;

DF 8558/03 - Pimenta & Rendeiro - Urbanizações e Construções, Lda., autorização de alterações, Unidade Residencial do Alto da Mira, Lote 12;

DF 8491/07 - Batista e Albino, Sociedade de Construções, Lda., alteração, Rua José Régio, Lotes 462/507;

DF 8379/07 - Moinho de Vila Chã - Actividades Imobiliárias, Lda., projectos de especialidades, Casal de Vila Chã, Lote 1;

DF 6748/07 - HCA-Construções, S.A., alteração, Conjunto Residencial da Atalaia, Lote 35;

DF 4978/06 - Luisa Maria Pereira Cotter Fernando Ferreira da Silva, alteração de função, Rua António Sardinha, n.º 23- C D;

DF 20016/07 - Pedro Miguel Santos Casimiro, projectos de especialidades, Urbanização Moinho do Guizo, Lote D 56;

DF 16546/05 - Alexandra Maria Sancho Clemente Durão Correia, alteração, Praceta João Villaret, n.ºs 3 - 3 B;

DF 14909/07 - Fábrica da Igreja Paroquial de Santa Joana Princesa, projectos de especialidades, Rua da Liberdade, tornejando para a Rua Hernâni Cidade;

DF 12358/06 - Moinho de Vila Chã - Actividades Imobiliárias, Lda., alteração, Casal de Vila Chã, Lote 1;

DF 11281/07 - Pimenta & Rendeiro, Urbanizações e Construções, Lda., projectos de especialidades, Unidade Residencial do Alto da Mira, Lote 12.

Processo indeferido:

DF 9274/06 - Rio Tagus - Gestão Imobiliária e Participações, S.A., alteração, Urbanização Moinho do Guizo, Lote E 1.

Rejeição liminar:

DF 9041/07 - Barklays Bank, alteração, Avenida da Quinta Grande, n.º 91-A;

DF 17022/06 - Rei do Pomar, alteração, Avenida D. José I, n.º 67 - Loja;

DF 2205/06 - Luisa Maria Pereira Cotter Fernando Ferreira da Silva, alteração, Rua António Sardinha, n.ºs 23 C e D.

## DELIBERAÇÕES

PROCOLO A CELEBRAR ENTRE A CMA, URBIDOISMIL - EMPREENDIMIENTOS URBANOS, LDA. E FDO - HABITAT, LDA. RELATIVO À DISPONIBILIZAÇÃO DE FOGOS DESTINADOS A HABITAÇÃO SOCIAL.

Aprovada, por maioria,

A minuta de protocolo, a celebrar entre a Câmara Municipal da Amadora, a Urbidoismil - Empreendimentos Urbanos Lda. e a FDO - Habitat, Lda., de forma a garantir a concretização e disponibilização de habitação social no Município.

PROC. 76-PO/04 (REQ. 1457/07) - REQUERENTE: JOSÉ MARIA PIMENTA - ALTERAÇÃO À LICENÇA DO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 3/03 (PROC. 183-PL/99).

Aprovada, por unanimidade,

As alterações à licença de loteamento titulada pelo Alvará n.º 3/03, e em consequência determinar o aditamento ao respectivo Alvará, bem como a comunicação dos factos à Conservatória do Registo

Predial competente, para efeitos de averbamento.

PROC. 695-PO/86 - REQUERENTE: IMOLUSA - SOCIEDADE IMOBILIÁRIA LUSITANA, LDA. - LIBERTAÇÃO DE GARANTIA BANCÁRIA (PROC. 152-PL/95).

Aprovada, por unanimidade,

Em cumprimento dos princípios enunciados no número 10 da presente proposta, proceder à libertação da garantia bancária n.º 89/348/05410 no valor de 294.448,98 €, emitida pelo Banco Fonseca & Burnay, actual BPI, em nome de Imolusa - Sociedade Imobiliária Lusitana, Lda., dando desse facto, conhecimento à mencionada instituição bancária.

PROC. 167-PO/99 (REQ. 8296/07) - REQUERENTE: SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES ROSADO E CORREIA LDA. - ALTERAÇÃO À LICENÇA DO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 4/97 (PROC. 143-PL/89) - RECTIFICAÇÃO DA PROPOSTA N.º 129/2007.

Aprovada, por unanimidade,

Rectificar a Proposta n.º 129/2007, aprovando para o efeito o Requerimento n.º 8296/07, datado de 14 de Março do corrente, que consiste na criação de mais 375,76 m<sup>2</sup> de área em cave para o Lote C11 do Alvará de Loteamento n.º 4/97, exclusivamente para estacionamento coberto de condomínio, e nos termos constantes da informação do DAU/DGU de 12.07.07.

PROC. 188-PO/99 (REQ. 9267/07) - REQUERENTE: RUMIRIJO - SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, LDA. - ALTERAÇÃO À LICENÇA DO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 4/97 (PROC. 143-PL/89) - RECTIFICAÇÃO DA PROPOSTA N.º 130/2007.

Aprovada, por unanimidade,

Rectificar a Proposta N.º 130/2007, aprovando para o efeito o Requerimento n.º 9267/07, datado de 22 de Março do corrente, que consiste na criação de mais 448,43 m<sup>2</sup> de área em cave para o Lote C17 do Alvará de Loteamento n.º 4/97, exclusivamente para estacionamento coberto de condomínio, e nos termos constantes da informação do DAU/DGU de 12.07.07.



PROJECTO DE EQUIPAMENTO ESCOLAR A CONSTRUIR NO CASAL DA MIRA E NO ÂMBITO DO PLANO DE URBANIZAÇÃO DA ZONA NASCENTE.

Aprovada, por unanimidade,

O Projecto de Execução para construção da Escola Básica, Jardim-de-Infância e Creche, no Casal da Mira.

ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 4/97 - ALTERAÇÃO E RECTIFICAÇÃO.

Aprovada, por unanimidade,

1. Colocar em discussão pública a presente alteração da licença de loteamento.

2. Instaurar inquérito aos factos relacionados com os licenciamentos de edificações com número de pisos superior ao autorizado pelo alvará de loteamento n.º 4/97.

3. Prorrogar por um ano a execução das obras de urbanizações.

DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NO PRESIDENTE DA CÂMARA NO ÂMBITO DO NOVO ENQUADRAMENTO LEGAL RELATIVO ÀS OPERAÇÕES DE GESTÃO DE RESÍDUOS, LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO.

Aprovada, por unanimidade,

Que a Câmara Municipal da Amadora delibere, ao abrigo do disposto no n.º 1 do Artigo 65.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com redacção introduzida pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, do n.º 3 do Artigo 35.º e do n.º 1 do Artigo 37.º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 442/91, de 15 de Novembro, delegar no Presidente da Câmara, com a faculdade de o mesmo poder subdelegar, ao abrigo do n.º 1 do Artigo 36.º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 442/91, de 15 de Novembro, todos os poderes conferidos pelo Decreto-Lei n.º 178/06, de 5 de Setembro, no tocante às matérias de fiscalização e sancionamento (contra-ordenações e operações de reposição coerciva de situações ilegais) no âmbito da gestão de resíduos, nos quais está incluída a implantação e remoção de parques de sucata.

PROQUAL - PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM A ESCOLA INTERCULTURAL DAS PROFISSÕES E DO DESPORTO DA AMADORA, E.M., NO ÂMBITO DO PROJECTO APOIO AO DESENVOLVIMENTO SOCIAL - ADITAMENTO.

Aprovada, por unanimidade,

A minuta de aditamento ao protocolo celebrado em 15.05.06 entre a Câmara Municipal da Amadora e a Escola Intercultural das Profissões e do Desporto da Amadora, E.M.

PROCESSO DE INQUÉRITO RELATIVO A COMPORTAMENTO DE UM FUNCIONÁRIO DO DOM/DEM - ABERTURA E NOMEAÇÃO DE INQUIRIDOR E SECRETÁRIA.

Aprovada, por unanimidade,

1. Ordenar a instauração do respectivo processo de inquérito.

2. Nomear, como inquiridor do referido processo o Dr. Pedro Costa.

3. Nomear, como Secretária do aludido processo de inquérito, a assistente administrativa Ana Paula Santos.

CONCURSO PÚBLICO INTERNACIONAL PARA FORNECIMENTO DIÁRIO DE REFEIÇÕES NAS ESCOLAS DO ENSINO BÁSICO DO 1.º CICLO E PRÉ-ESCOLAR - POR LOTES - ADJUDICAÇÃO E APROVAÇÃO DA MINUTA DE CONTRATO.

Aprovada, por maioria,

1. O Relatório Final.

2. Adjudicar o fornecimento das refeições, manutenção e reparação do equipamento objecto do presente Concurso aos Concorrentes - Uniself - Gestão e Exploração de Restaurantes de Empresas, Lda., e Eurest (Portugal) - Sociedade Europeia de Restaurantes, Lda., pelos seguintes valores totais, aos quais acresce o IVA à taxa legal em vigor :

Lote 1 : Concorrente n.º 3 - Uniself, pelo valor total de 1.931.474,46 €, ao qual acresce o IVA à taxa de 21%.

Lote 2 : Concorrente n.º 3 - Uniself, pelo valor total de 381.066,18 €, ao qual acresce o IVA à taxa de 21%.

Lote 3 : Concorrente n.º 6 - Eurest (Portugal), pelo valor total de 47.726,89 €, ao qual acresce o IVA à taxa de 21%.

3. A minuta do respectivo contrato de fornecimento, elaborada pela Divisão de Gestão Administrativa e Contratação.

4. Submeter a presente proposta à apreciação da Assembleia Municipal, atendendo a que, e conforme o disposto no n.º 6 do Artigo 22.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de Junho, a despesa decorrente da prestação de serviços se prolongará para além do presente ano económico.

**CONCURSO PÚBLICO INTERNACIONAL PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NO ÂMBITO DO PROGRAMA DE GENERALIZAÇÃO DO ENSINO DO INGLÊS NOS 3.º E 4.º ANOS DO 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO - POR LOTES - ADJUDICAÇÃO E APROVAÇÃO DA MINUTA DE CONTRATO.**

Aprovada, por maioria,

1. Aprovar o Relatório Final;

2. Adjudicar a prestação de serviços objecto do presente procedimento ao Concorrente n.º 3, CLA - Centro de Línguas de Alvide, Lda., pelos seguintes valores (Isentos de IVA):

LOTE 1: valor total de 69.768,00 €;

LOTE 2: valor total de 63.648,00 €;

LOTE 3: valor total de 56.304,00 €.

3. A minuta do respectivo contrato de prestação de serviços, elaborada pela Divisão de Gestão Administrativa e Contratação.

4. Submeter à apreciação da Assembleia Municipal a adjudicação em apreço dado a prestação de serviços ser efectuada em dois anos económicos.

**JOGOS JUVENIS ESCOLARES - APOIO ÀS ESCOLAS DO 2.º E 3.º CICLO E SECUNDÁRIAS PARA AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTO DESPORTIVO.**

Aprovada, por unanimidade,

A transferência de verba, no montante total de 13.103,70 €, para aquisição de material didáctico e

equipamentos desportivos às Escolas do 2.º e 3.º Ciclo e Secundárias do Município, as quais participaram e organizaram os XIX Jogos Juvenis Escolares da Amadora, conforme quadro constante da informação n.º 104/D de 04.06.2007 do DEC.

**AMADORAEDUCA 2007 - TRANSFERÊNCIA DE VERBA PARA O AGRUPAMENTO DE ESCOLAS MIGUEL TORGA PELA REALIZAÇÃO DA ELEIÇÃO DO MELHOR STAND.**

Aprovada, por unanimidade,

A atribuição da verba no montante total de 1.500,00 €, para o Agrupamento de Escolas Miguel Torga, referente à eleição do "melhor stand - Amadoraeduca 2007" e com vista ao apetrechamento das escolas com material adequado ao desenvolvimento das suas actividades.

**REPRESENTANTES DA CÂMARA MUNICIPAL DA AMADORA NAS ASSEMBLEIAS DE ESCOLAS.**

Aprovada, por unanimidade,

A Câmara Municipal da Amadora se faça representar nas Assembleias de Escola, pelos Técnicos do Departamento de Educação e Cultura (DEC/DSE), nos termos constantes do quadro da informação n.º 310/E de 27.06.2007.

**PROJECTO "PASSA-A-PALAVRA" - APOIO À URPIA.**

Aprovada, por unanimidade,

A atribuir um apoio financeiro à URPIA - União de Reformados Pensionistas e Idosos da Amadora, no valor de 5.000,00 €, com o objectivo de dar continuidade ao apoio social prestado aos utentes em situação de exclusão social.

**ACÇÃO SOCIAL ESCOLAR - LIVROS E MATERIAL ESCOLAR PARA O ANO LECTIVO 2007/2008.**

Aprovada, por unanimidade,

Atribuir a verba no montante total de 74.166,00 €, relativa ao subsídio para livros e material escolar, transferindo, para o efeito, o respectivo valor para as Escolas do 1.º Ciclo do Ensino Básico e Jardins de Infância do Município, de acordo com o discriminado no quadro da informação n.º 311/E de 29.06.2007 do DEC.

## ENQUADRAMENTO DAS TRANSFERÊNCIAS DE VERBAS PARA AS ESCOLAS NO ÂMBITO DA INTERVENÇÃO MUNICIPAL NA ÁREA DA EDUCAÇÃO .

Aprovada, por unanimidade,

A transferência de verba, no montante total de 827,50 €, nos termos constantes do quadro da informação 336/E 11.07.07 do DEC, e no âmbito da utilização dos pavilhões desportivos escolares pelo movimento associativo desportivo do Município da Amadora.

## UTILIZAÇÃO DOS PAVILHÕES DESPORTIVOS ESCOLARES PELO MOVIMENTO ASSOCIATIVO DESPORTIVO DO MUNICÍPIO DA AMADORA - TRANSFERÊNCIA DE VERBA PARA ESCOLAS.

Aprovada, por unanimidade,

1. O apoio financeiro municipal ao funcionamento das escolas até aqui disperso por várias classificações passe a integrar uma nova rubrica entendida genericamente como "Apoio ao funcionamento das escolas públicas do 1º ciclo do ensino básico e jardins-de-infância".

2. O financiamento municipal único, não dependente de candidaturas de alunos ou de agrupamentos de escolas, tenha como critério de atribuição de verbas o número de alunos que frequentam os estabelecimentos de educação e ensino de cada agrupamento.

3. O valor da verba a afectar a este financiamento deve ter como base as dotações financeiras até aqui atribuídas às áreas por ele abrangidas.

4. Para o ano lectivo de 2007/2008, seja considerada a verba de 27,00 € (valor base para actual ano lectivo 26,67 €) por aluno a atribuir no âmbito do "Apoio ao funcionamento das EB1 e JI".

5. A verba de referência de 27,00 € assumida a seguinte composição:

Manutenção de instalações: 45% do valor fixado por aluno;

Manutenção de equipamentos: 30% do valor fixado por aluno;

Promoção de actividades

Visitas de estudo e festas escolares: 25% do valor

fixado por aluno.

6. A verba total cometida a cada agrupamento deverá ser transferida em duas tranches, respectivamente nos meses de Agosto e Fevereiro de cada ano.

7. O pagamento aos Agrupamentos deverá ficar dependente da entrega da totalidade dos elementos de avaliação relativos ao anterior ano lectivo, competindo à Divisão Sócio-Educativa o respectivo acompanhamento.

8. O protocolo de colaboração com as escolas no âmbito do "Apoio ao funcionamento das EB1 e JI".

## CONCURSO PÚBLICO PARA CONSTRUÇÃO DA BIBLIOTECA DR. FERNANDO PITEIRA SANTOS (PROC. 5/05) - TRABALHOS A MAIS E APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO ADICIONAL.

Aprovada, por maioria,

a) A aprovação da realização dos trabalhos descritos no mapa de quantidades à informação n.º 640/2007, do DOM/DE como trabalhos a mais, no valor total de 228.153,46 €, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor.

b) Autorização para a celebração do contrato adicional e aprovação da respectiva minuta.

## CONCURSO LIMITADO SEM APRESENTAÇÃO DE CANDIDATURAS PARA ELABORAÇÃO DO PROJECTO DE REQUALIFICAÇÃO DO PARQUE CENTRAL - ZONA DO POLIDESPORTIVO E LAGO - ABERTURA.

Aprovada, por maioria,

A abertura de Concurso Limitado sem Apresentação de Candidaturas para "Elaboração de Projecto de Requalificação do Parque Central", cujo valor estimado é de 74.000,00 €, ao qual acrescerá o IVA à taxa legal em vigor, nos termos da Informação n.º 1062 do Departamento Financeiro/Divisão de Aprovisionamento que aqui se dá por inteiramente reproduzida;

- O Programa de Concurso e Caderno de Encargos;

- A composição do júri do concurso mencionado na Informação n.º 1062, bem como a delegação neste da competência para a realização da audiência prévia dos concorrentes.

## CONCURSO PÚBLICO PARA QUALIFICAÇÃO PAISAGÍSTICA DA PRACETA E DA ÁREA ENVOLVENTE - CASAL DO CHOUPO - ABERTURA.

Aprovada, por unanimidade,

- A abertura de Concurso Público para a empreitada "Casal do Choupo - Qualificação Paisagística da Praceta e da Área Envolvente", cujo valor estimado é de 628.460,14 €, ao qual acrescerá o IVA à taxa legal em vigor;

- O Anúncio, Programa de Concurso, Caderno de Encargos, Projecto de Execução e Plano de Segurança e Saúde em Projecto;

- A composição das Comissões de Abertura do Concurso e de Análise das Propostas mencionadas na referida Informação n.º 630/2007;

- A nomeação do Sr. Dr. Carlos Costa como coordenador de segurança em projecto no âmbito do mencionado Concurso Público;

- A facturação prevista para o corrente ano é de 45.000,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor.

## CONCURSO PÚBLICO INTERNACIONAL PARA MANUTENÇÃO DE DIVERSAS ZONAS VERDES DO CONCELHO DA AMADORA - POR LOTES - ABERTURA.

Aprovada, por maioria,

- A abertura de Concurso Público Internacional para Manutenção de Diversas Zonas Verdes no Concelho da Amadora, por Lotes, cujo valor estimado é de 330.000,00 €, ao qual acrescerá o IVA à taxa legal em vigor, nos termos da Informação n.º 263 do Departamento Financeiro/Divisão de Aprovisionamento que aqui se dá por inteiramente reproduzida;

- O Anúncio, Programa de Concurso e Caderno de Encargos;

- O custo das peças patenteadas a concurso, no valor de 350,00 €, com IVA incluído;

- A composição do júri do concurso, mencionado na Informação n.º 263, bem como a delegação neste da competência para a realização da audiência prévia dos concorrentes;

- Que a abertura do presente Concurso Público Internacional seja submetida a autorização da Assembleia Municipal, dado que o encargo orçamental diz respeito ao ano de 2008.

## CONTRATO DE COMODATO A CELEBRAR ENTRA A CMA E O RADICAL SKATE CLUBE - APROVAÇÃO DE MINUTA.

Aprovada, por maioria,

A minuta de contrato de comodato, que faz parte integrante da presente proposta, para posterior celebração do contrato.

## PROCESSO DISCIPLINAR N.º 18/06 INSTAURADO POR VIOLAÇÃO DO DEVER DE ZELO.

Aprovada, por escrutínio secreto

Aplicação, tendo em conta os factos constantes no Relatório Final, da pena de repreensão escrita, por violação do dever de zelo, proposta que se afigura justa e adequada à realização dos fins preventivo e reabilitador do processo disciplinar.

## CONCURSO PÚBLICO PARA A EXECUÇÃO DE SINALIZAÇÃO RODOVIÁRIA HORIZONTAL NO CONCELHO DA AMADORA - APROVAÇÃO DO PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE.

Aprovada, por unanimidade,

O Plano de Segurança e Saúde elaborado pela empresa "Trafiurbe, S.A.", no âmbito do Concurso Público para a "Execução de Sinalização Rodoviária Horizontal no Concelho".

## PROCESSO DISCIPLINAR INSTAURADO POR VIOLAÇÃO DO DEVER DE ASSIDUIDADE.

Aprovada, por escrutínio secreto,

Aplicação, tendo em conta os factos constantes no Relatório Final, a pena de suspensão pelo prazo de 20 dias, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do Artigo 24.º do Estatuto Disciplinar, adoptando-se uma pena de escalão inferior à pena de demissão, atento o disposto nos artigos 28.º e 30.º do mencionado Estatuto, devendo a pena em causa e ao abrigo do Artigo 33.º do Estatuto Disciplinar, e por violação do dever identificado, ser suspensa pelo período de um ano a contar do dia seguinte ao da data da notificação ao arguido do despacho condenatório.

## IMPLEMENTAÇÃO NAS ESCOLAS BÁSICAS PÚBLICAS DO CONCELHO DA AMADORA DA ESCOLA A TEMPO INTEIRO - OUTRAS ACTIVIDADES.

Aprovada, por maioria,

A transferência de verba no montante global de 19.880,88 €, para a Junta de Freguesia de Alfovelos, no âmbito da implementação nas Escolas Básicas Públicas do Município da Amadora da Escola a Tempo Inteiro, - 2.ª e 3.ª transferências de Verbas - Outras Actividades.

## PROGRAMA DE GENERALIZAÇÃO DO ENRIQUECIMENTO CURRICULAR NO 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO DO MUNICÍPIO DA AMADORA - PROTOCOLOS.

Aprovada, por maioria,

As Propostas de Protocolos a celebrar com os Parceiros: Movimento Associativo, Juntas de Freguesia, IPSS do Município e Escola Superior de Teatro e Cinema, no âmbito do Programa de Generalização do Enriquecimento Curricular no 1.º Ciclo do Ensino Básico do Município da Amadora.

## REUNIÃO DE 25 DE JULHO DE 2007

### INFORMAÇÕES

O Presidente deu conhecimento à Câmara da seguinte informação:

.O resumo Diário de Tesouraria, no valor de 41.000.921,34 €;

. Receita relativa a Publicidade, do mês de Junho de 2007, no valor de 27.900,89 €;

. Receita relativa a Taxas Abusivas - Publicidade do mês de Junho de 2007, no valor de 778,79 €;

. Receita relativa Averbamento de Proprietário - Publicidade do mês de Junho de 2007, no valor 2,31 €;

. Receita relativa Juros - Publicidade do mês de Junho de 2007, no valor 778,79 €;

. Receita relativa Ocupação de Via Pública do mês de Junho de 2007, no valor 748,61 €;

. Receita relativa Taxas Abusivas/Agravamento de Ocupação de Via Pública do mês de Junho de 2007, no valor 15,91 €;

. Relação das Licenças de Construção, de Demolição e Ocupação de Via Pública referentes ao mês de Maio de 2007, no valor de 85.813,16 €.

. Relação das Licenças de Utilização referentes ao mês de Maio de 2007, no valor de 5.949,34 €.

. Relação das Licenças de Construção e Ocupação de Via Pública referentes ao mês de Junho de 2007, no valor de 98.656,74 €.

. Relação das Licenças de Utilização referentes ao mês de Junho de 2007, no valor de 9.131,38 €.

### DELIBERAÇÕES

GRANDES OPÇÕES DO PLANO PARA 2007 (PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS E PLANO DE ACTIVIDADES MUNICIPAIS) - 7.ª MODIFICAÇÃO. Aprovada, por unanimidade, As alterações ao citado documento prevesional de gestão (7.ª Modificação).

ORÇAMENTO ORDINÁRIO DE 2007 - 7.ª MODIFICAÇÃO. Aprovada, por unanimidade, As alterações ao citado documento prevesional de gestão (7.ª Modificação).

CONCURSO PÚBLICO INTERNACIONAL PARA FORNECIMENTO DIÁRIO DE REFEIÇÕES NAS ESCOLAS DO ENSINO BÁSICO DO 1.º CICLO E PRÉ-ESCOLAR (POR LOTES) E CONCURSO PÚBLICO INTERNACIONAL PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NO ÂMBITO DO PROGRAMA DE GENERALIZAÇÃO DO ENSINO DO INGLÊS NOS 3.º E 4.º ANOS DO 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO (POR LOTES) - RECTIFICAÇÃO DAS MINUTAS DOS

## CONTRATOS.

Aprovada, por maioria,

1. Rectificar a cláusula 15.<sup>a</sup> da minuta do contrato de fornecimento diário de refeições nas Escolas do Ensino Básico do 1.º Ciclo e Pré Escolar.

2. Rectificar a cláusula 14.<sup>a</sup> da minuta do contrato de prestação de serviços no âmbito do Programa de Generalização do Ensino do Inglês nos 3.º e 4.º Anos do 1.º Ciclo do Ensino Básico Público.

## REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DE 26 DE JULHO DE 2007

### DELIBERAÇÕES

PROC. 66-PL/01 - REQUERENTE: CONSTRUÇÕES ADELINO SOARES E FERREIRA, LDA. - EMISSÃO DE ALVARÁ DE LOTEAMENTO.

Aprovada, por maioria,

1. A operação de loteamento requerida por Construções Adelino Soares & Ferreira, Lda., a levar a efeito na Unidade Operativa 01, Freguesia de São Brás.

2. Aceitar a solução viária provisória apresentada pela titular do processo, a qual será completada de acordo com a Planta de Síntese e Planta de Cedências, aprovadas através da deliberação de Câmara de 21.07.04 (Proposta n.º 355/2004), até à publicação do Plano de Pormenor do Rebentão.

PROC. 126-PL/00 - URBIDOISMIL - EMPREENDIMENTOS URBANOS, LDA. - REDUÇÃO DE GARANTIA BANCÁRIA.

Aprovada, por unanimidade,

Em cumprimento dos princípios enunciados no número 5 da presente proposta, aprovar a redução da garantia bancária n.º 0077.43.010262-2, emitida pela Caixa Económica Montepio Geral, em nome de URBIDOISMIL - Empreendimentos Urbanos, Lda., para o valor de 1.067.680,34 €, dando deste facto, conhecimento à mencionada instituição bancária e ao requerente.

ACTIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR 2006/07 - ACERTOS FINAIS.

Aprovada, por unanimidade,

A transferência de verba no montante global de 5.324,54 €, para a Coral Clave de Sol, Orquestra de Música Ligeira da Amadora e Sociedade Filarmónica de Comércio e Indústria da Amadora.

ACTIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR 2006/07 - PAGAMENTO 3.<sup>a</sup> TRANCHE.

Aprovada, por unanimidade,

A transferência de verba no montante global de 5.989,50 €, para a Junta de Freguesia da Reboleira, no âmbito da implementação nas Escolas Básicas Públicas do Município da Amadora da Escola a Tempo Inteiro, - 3.<sup>a</sup> transferência de Verbas - Outras Actividades.

ESCOLAS DO 1.º CICLO DO E.B. E J.I. - APOIO À REALIZAÇÃO DE EVENTOS PARA O ANO LECTIVO 2007/2008.

Aprovada, por unanimidade,

A atribuição de verba, no montante de total de 30.660,00 €, no âmbito da gestão dos refeitórios - subsídios para festas 2007/2008, atribuindo, para o efeito, o respectivo valor para as Escolas do 1.º Ciclo e Jardins-de-Infância, de acordo com o discriminado no quadro da informação n.º 352/E de 18.07.07 do DEC.

CONTRATO DE DOAÇÃO DE AUTOCARROS - APOIO ÀS VISITAS DE ESTUDO DO ENSINO PRÉ-ESCOLAR E BÁSICO DO 1.º CICLO - ANO LECTIVO 2006/2007.

Aprovada, por unanimidade,

A atribuição de verba no montante total de 10.848,90 €, descentralizando, para o efeito, o respectivo valor para as Juntas de Freguesia, de acordo com o discriminado na informação n.º 357/E de 23.07.07 do DEC.

PROJECTO "ADAPT" - TRANSFERÊNCIA DE VERBA.

Aprovada, por unanimidade,

A transferência da verba, no montante total de 18.884,88 €, para as entidades referenciadas no quadro da informação n.º 250 de 12.07.07 do GAS/DEC, para fazer face às despesas efectuadas pelos parceiros

durante os meses de Junho e Julho de 2007, no âmbito do desenvolvimento do projecto ADAPT.

#### SISTEMA DE MEDIAÇÃO FAMILIAR - PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO.

Aprovada, por unanimidade,

A minuta do Protocolo de Cooperação, a celebrar entre a Câmara Municipal da Amadora e o Gabinete para a Resolução Alternativa de Litígios do Ministério da Justiça, disponibilizando espaço para atendimento dotado de equipamento necessário.

#### CONCURSO PÚBLICO PARA A "REQUALIFICAÇÃO GERAL DE ESPAÇOS URBANOS/ZONA NORTE DO CONCELHO" - PROC. 9/07 - ADJUDICAÇÃO E APROVAÇÃO DA MINUTA DE CONTRATO.

Aprovada, por maioria,

1. A adjudicação do Concurso Público para "Requalificação Geral de Espaços Urbanos/Verdes - Zona Norte do Concelho", à firma "Plantiagro", pelo valor de 371.350,08 €, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, nos termos do Relatório da Comissão de Análise.

2. A minuta de contrato.

#### CONCURSO PÚBLICO PARA A "REQUALIFICAÇÃO GERAL DE ESPAÇOS URBANOS/ZONA SUL DO CONCELHO" - PROC. 8/07 - ADJUDICAÇÃO E APROVAÇÃO DA MINUTA DE CONTRATO.

Aprovada, por maioria,

1. A adjudicação do Concurso Público para "Requalificação Geral de Espaços Urbanos/Verdes - Zona Sul do Concelho", à firma "Poliobra" pelo valor de 463.399,72 €, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, nos termos do Relatório da Comissão de Análise.

2. A minuta de contrato .

#### CONCURSO PÚBLICO PARA A EMPREITADA "QUINTA GRANDE DA DAMAIA/CONDES DA LOUSÃ - FASE IV - REQUALIFICAÇÃO DO PALÁCIO DOS CONDES DA LOUSÃ" - ABERTURA.

Aprovada, por maioria,

- A abertura de Concurso Público para a empreitada "Quinta Grande da Damaia/Condes da Lousã - Fase IV/Requalificação do Palácio dos Condes da Lousã",

cujo valor estimado é de 1.743.698,67 €, ao qual acrescerá o IVA à taxa legal em vigor;

- O Anúncio, Caderno de Encargos, Programa de Concurso, Projecto de Execução e Plano de Segurança e Saúde em Projecto;

- A composição das Comissões de Abertura do Concurso e de Análise das Propostas mencionadas na referida Informação n.º 627/2007;

- A nomeação do Sr. Dr. Carlos Costa como coordenador de segurança em projecto no âmbito do mencionado Concurso Público.

#### CONCURSO PÚBLICO PARA A EMPREITADA "QUINTA GRANDE DA DAMAIA/CONDES DA LOUSÃ - FASE V - REQUALIFICAÇÃO DA QUINTA DE RECREIO DOS CONDES DA LOUSÃ" - ABERTURA.

Aprovada, por unanimidade,

- A abertura de Concurso Público para a "Quinta Grande da Damaia/Condes da Lousã - Fase V/Requalificação da Quinta de Recreio dos Condes da Lousã", cujo valor estimado é de 564.224,58 €, ao qual acrescerá o IVA à taxa legal em vigor, sendo a facturação prevista para o corrente ano de 100.000,00 € + IVA;

- O Anúncio, Programa de Concurso, Caderno de Encargos e Projecto de Execução;

- A composição das Comissões de Abertura do Concurso e de Análise das Propostas mencionadas na referida Informação n.º 650/2007;

- A nomeação do Sr. Dr. Carlos Costa como coordenador de segurança em projecto no âmbito do mencionado Concurso Público.

#### RECRUA - PROCESSO 5/06 - ALTERAÇÃO.

Aprovada, por unanimidade,

- A alteração proposta pela DRPHP, com base nos novos valores agora apresentados, aprovando-se em consequência a candidatura ao programa RECRUA do imóvel sito na Estrada da Falagueira, n.ºs 59, na freguesia da Falagueira:

- Participação Global: 13.686,35 €;

- Participação do IHRU: 8.211,81 €;

- Participação da Câmara Municipal da Amadora: 5.474,54 €;

- A revogação, em consequência, dos valores de

comparticipação constantes das propostas n.º 119/07, de 21/03 e n.º 229/07, de 06/06.

**COMEMORAÇÕES DO XXVIII ANIVERSÁRIO DO MUNICÍPIO - PROGRAMA E ORÇAMENTO.**

Aprovada, por unanimidade,

1. O Programa das Festas da Cidade, a realizar no âmbito das Comemorações do XXVIII Aniversário do Município.

2. Que as acções constantes na presente proposta fiquem sujeitas a posterior cabimentação.

**EXECUÇÃO DA MAIOR PINTURA EM EXTENSÃO DO MUNDO" - PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE A CMA E O MODELO CONTINENTE, S.A.**

Aprovada, por unanimidade,

A minuta de Protocolo de Colaboração a celebrar entre a Câmara Municipal da Amadora, o Círculo Artístico e Cultural Artur Bual e a empresa Modelo Continente, S.A, relativa à iniciativa "Execução da Maior Tela em Extensão do Mundo".

**"EXECUÇÃO DA MAIOR PINTURA EM EXTENSÃO DO MUNDO" - TRANSFERÊNCIA DE VERBA PARA O CÍRCULO ARTÍSTICO E CULTURAL ARTUR BUAL.**

Aprovada, por unanimidade,

1. A transferência de 10.000,00 €, para o Círculo Artístico e Cultural Artur Bual, constante na rubrica Proj. 1901, ano 2001 Acção A 185, Rubrica 0502/040701.

2. Que a presente deliberação fique sujeita a posterior cabimentação, decorrente da aprovação das GOP'S do dia 25.07.07.

**PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO A CELEBRAR ENTRE A CMA E O CENTRO CULTURAL ROQUE GAMEIRO, NO ÂMBITO DA REALIZAÇÃO DAS FEIRAS DE ARTESANATO.**

Aprovada, por unanimidade,

A minuta de Protocolo de colaboração a celebrar entre a Câmara Municipal da Amadora e o Centro Cultural Roque Gameiro, no âmbito da organização da Feira de Arte e Ofícios, Feirarte e Venda de Natal.

**AQUI SIÇÃO DE OBRAS DE ARTE DA FAMÍLIA DO DR. FERNANDO PITEIRA SANTOS.**

Aprovada, por unanimidade,

Adquirir as trinta e nove obras de arte, pertencentes à viúva do Dr. Fernando Piteira Santos, pelo valor de 10.000,00 €, discriminadas na informação n.º 64/B de 31.05.2007 do DEC.

**XXVII EDIÇÃO DA FEIRA DO LIVRO DA AMADORA - PROGRAMA, CALENDÁRIO E ORÇAMENTO.**

Aprovada, por unanimidade,

1. O Programa, Calendário e Orçamento da XXVII Edição da Feira do Livro da Amadora, conforme informação n.º 296/C do DEC, identificada no terceiro considerando.

2. Que as acções constantes na presente proposta fiquem sujeitas a posterior cabimentação, decorrente da aprovação das GOP'S do dia 25.07.07.

**FIBDA'2007 - PROGRAMA, ORÇAMENTO PRÉVIO, NORMAS REGULAMENTARES DOS PRÉMIOS NACIONAIS DE B.D. - TROFÉUS ZÉ PACÓVIO E GRILINHO, 18.º CONCURSO DE BD/ILUSTRAÇÃO E 16.º CONCURSO DE CARTOON, E FUNDO DE MANEIO.**

Aprovada, por unanimidade,

O Programa Prévio, Calendário, Orçamento, Fundo de Maneio, Normas Regulamentares dos Prémios Nacionais de BD - Troféus Zé Pacóvio e Grilinho, 18º Concurso de BD/Ilustração e 16.º Concurso de Cartoon da 18.ª Edição do Festival Internacional de Banda Desenhada e Imagem, de acordo com o constante na informação n.º 292/C de 19.07.07 do DEC.

## PRESIDÊNCIA

DESPACHO N.º 19/P/2007

Considerando que:

No âmbito da aquisição do prédio urbano denominado "Palácio da Brandoa", situado na Quinta da Brandoa, e lotes adjacentes foram encetadas uma série de diligências que culminaram na compra destes lotes por



negociação com os respectivos proprietários.

Conforme atestam as reuniões de Câmara de 05.07.00 - Proposta n.º 98/99 e n.º 508/00; a reunião de Câmara de 29.08.01 - Proposta n.º 822/01; a reunião de Câmara de 08.05.02 - Proposta n.º 150/02 e da reunião de Câmara de 21.05.03 - Proposta n.º 331/03.

No desenvolvimento dos procedimentos administrativos se constatou que a Parcela 803, Lote 888, com 366 m2 de área, sito no Quarteirão 5, freguesia da Brandoa, actualmente, ajardinado pertencente aos arranjos exteriores do edifício do Centro da Juventude, obra concluída em Outubro de 2006, ainda não está na propriedade desta edilidade.

Os seus proprietários vêm solicitar a respectiva transmissão de propriedade a favor da Câmara, com a respectiva contrapartida financeira, de molde a que o respectivo lote cumpra, integralmente, a sua função e seja integrado no domínio da autarquia.

Não é possível determinar o valor do respectivo lote, tendo em conta a função, a que o mesmo, neste momento, está consagrado.

Aportados aqui, para levar por diante o aludido supra torna-se necessário constituir uma comissão de avaliação.

Determino:

A criação de uma comissão de avaliação do terreno, designado pela Parcela 803, Lote 888, com 366 m2 de área, sito no Quarteirão 5, freguesia da Brandoa, constituída pelos seguintes elementos:

- 1.º Dr. Aurélio Cunha;
- 2.º Arq. Vítor Ferreira;
- 3.º Eng.º José Duque.

Amadora, 10 de Julho de 2007

O Presidente,  
Joaquim Moreira Raposo

DESPACHO N.º 20/P/2007

No uso da faculdade prevista nos Artigos 65.º, n.º 2, e 69.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, e no n.º 1 do Artigo 37.º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 442/91, de 15 de Novembro, e na sequência da Deliberação Camarária datada de 18.07.07, através da qual a Câmara Municipal da Amadora deliberou por unanimidade delegar no Sr. Presidente da Câmara todas as competências relacionadas com a fiscalização e sancionamento (contra-ordenações e remoção coerciva de situações ilegais) de parques de sucata, previstas no Decreto-Lei n.º 178/06, de 5 de Setembro (Regime Jurídico da Gestão de Resíduos), determino subdelegar no Sr. Vereador Eduardo Rosa as seguintes competências:

As conferidas pelo Decreto-Lei n.º 178/06, de 5 de Setembro (Regime Jurídico da Gestão de Resíduos), relacionadas com a fiscalização e sancionamento (contra-ordenações e remoção coerciva / desmantelamento de situações ilegais) de parques de sucata.

Amadora, 18 de Julho de 2007

O Presidente,  
Joaquim Moreira Raposo

DESPACHO N.º 21/P/2007

Considerando que:

Foi endereçado ao Senhor Presidente da Assembleia Municipal da Amadora, pelo CDS-PP Grupo Municipal da Amadora, através do Reg. 00077, um pedido de esclarecimento, relativo a uma construção que decorre na freguesia da Mina e sobre a qual foi emitida informação pelo Director do Departamento de Administração Urbanística;

Na sequência do aludido pedido e consequente informação do Director do DAU, foi emitido competente despacho pelo Senhor Presidente, datado de 13 de Dezembro de 2006, no sentido de os factos controvertidos serem objecto de processo de inquérito;

Em 20 de Dezembro de 2006, foi instaurado o processo

de inquérito n.º 10/06/RF, com referência à Rua Cândido dos Reis, n.º 56, freguesia da Mina, por proposta n.º 508/2006, aprovado em sessão de câmara por unanimidade;

No iter processual do respectivo inquérito, a instrutora do processo, decorrente das declarações prestadas pelos diferentes técnicos da edilidade discorreu a configuração de dois entendimentos distintos na autarquia quanto à questão técnica em análise, conforme se estriba na informação n.º 46/CT, de 21 de Maio de 2007;

Existe uma natural, apodíctica e flagrante ausência de capacidade técnica da impetrante em emitir um parecer técnico sobre a matéria controvertida;

Das conclusões extraídas da respectiva informação subtrai-se com particular relevância a necessidade de se realizar uma peritagem e concomitante relatório/parecer a elaborar por técnicos independentes;

O relatório deverá esclarecer se houve ou não desrespeito pelo Plano Director Municipal, mormente, se o prédio em causa se encontra em conformidade com o mesmo Plano, quais os critérios a observar na ausência de Plano de Ordenamento eficaz, seja Plano de Pormenor ou de Urbanização que abranja a área envolvente e se esse critério foi o observado no caso concreto e se os valores com referência ao Art.º 31.º do RPDMA se encontra ou não ultrapassado;

Reveste-se da maior importância a nomeação de técnicos de inquestionável valia técnica, absoluta idoneidade e vasta experiência, mormente, quanto à elaboração e intervenção em Planos Directores Municipais, com especial incidência no Plano Director Municipal da Amadora;

Aportados aqui, para levar por diante o aludido supra torna-se necessário constituir uma comissão técnica.

Determino:

A criação de uma comissão técnica, que deverá

esclarecer se houve ou não desrespeito pelo Plano Director Municipal, mormente, se o prédio em causa se encontra em conformidade com o mesmo Plano, quais os critérios a observar na ausência de Plano de Ordenamento eficaz, seja Plano de Pormenor ou de Urbanização que abranja a área envolvente e se esse critério foi o observado no caso concreto e se os valores com referência ao Art.º 31.º do RPDMA se encontra ou não ultrapassado, constituída pelos seguintes elementos:

1.º Arq. Bruno Soares, como membro da comissão que elaborou o Plano Director Municipal da Amadora, actualmente, em vigor;

2.º Professor Carlos Fernandes, como membro da comissão de acompanhamento dos Planos Directores Municipais da Área Metropolitana de Lisboa;

3.º Arq.º João Carou Ferreira, como Director do Departamento da Administração Urbanística desta autarquia, ao tempo da sua elaboração e posterior aprovação e parte integrante da comissão que elaborou o Plano Director Municipal.

Amadora, 3 de Agosto de 2007

O Presidente,  
Joaquim Moreira Raposo

16 de Agosto de 2007

# BOLETIM MUNICIPAL





# BOLETIM MUNICIPAL

**Director: JOAQUIM MOREIRA RAPOSO**

PERIODICIDADE: Mensal

DEPÓSITO LEGAL: 11981/88 - TIRAGEM: 300 exemplares

IMPRESSÃO: ; Mabilgráfica, Estúdios Gráficos, Lda

Toda a correspondência relativa ao Boletim Municipal  
deve ser dirigida ao Departamento de Administração Geral  
(Divisão de Gestão Administrativa e Contratação)

Apartado 60287, 2701 - 961 AMADORA

Telef.: 21 436 90 00 / Fax: 21 492 20 82