



# BOLETIM MUNICIPAL

Nº 6 15 de Julho de 2005

DISTRIBUIÇÃO GRATUITA

CIDADE DA AMADORA

CÂMARA MUNICIPAL DA AMADORA

# S U M Á R I O

## ASSEMBLEIA MUNICIPAL

Edital n.º 7/05 ..... Pág. 3

Edital n.º 8/05 ..... Pág. 3

## CÂMARA MUNICIPAL

Reunião de 1 de Junho de 2005 - Informações ..... Pág. 3

- Deliberações ..... Pág. 7

Reunião Extraordinária de 8 de Junho de 2005

- Deliberações ..... Pág. 8

Reunião de 15 de Junho de 2005

- Informações ..... Pág. 9

- Deliberações ..... Pág. 9

Reunião de 29 de Junho de 2005

- Informações ..... Pág. 13

- Deliberações ..... Pág. 13

## PRESIDÊNCIA

Despacho n.º 9/P/2005 ..... Pág. 14

## DAU

Aviso - Alvará de Loteamento n.º2/2005 ..... Pág. 14



## ASSEMBLEIA MUNICIPAL

### EDITAL N.º 7/2005

**ANTÓNIO RAMOS PRETO**, Presidente da Assembleia Municipal da Amadora, FAZ SABER QUE:

Nos termos do n.º 1, do Artigo 49º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, republicada em anexo à Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, convoca a Assembleia Municipal da Amadora para a **Sessão Ordinária de Junho 2005**, a realizar no próximo dia 23 de Junho de 2005, pelas 20,30 horas, no Auditório Municipal dos Paços do Concelho.

Para constar e devidos efeitos legais se publica este Edital e outros de igual teor nos locais habituais.  
Amadora, 9 de Junho de 2005

O Presidente,  
António Ramos Preto

### EDITAL N.º 8/2005

**ANTÓNIO RAMOS PRETO**, Presidente da Assembleia Municipal da Amadora, nos termos do n.º 1, do Artigo 91º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, republicada em anexo à Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, faz saber que a Assembleia Municipal da Amadora, na sua **Sessão Ordinária de Junho 2005**, reunida em 23 de Junho de 2005, deliberou:

1 - Aprovada por unanimidade, nos termos do n.º 2 do Artigo 14º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, a proposta da C.M.A. relativa a **"Parque Urbano da Ribeira da Falagueira - 2ª Fase - Expropriação"** (Proposta n.º 254/05;

2 - Aprovada por unanimidade, nos termos da alínea a), do n.º 2, do Artigo 53º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, a proposta da CMA relativa a

**"Regulamento e Programa de Concurso de Venda de Fogos a Custos Controlados no Alto da Mira"** (Proposta n.º 256/05);

3 - Aprovada por unanimidade, nos termos da alínea o), do n.º 2, do Artigo 53º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, a proposta da CMA relativa a **"Quadro de Pessoal - Alteração"** (Proposta n.º 277/05);

4 - Aprovado por unanimidade, nos termos da alínea b), do n.º 3, do Artigo 53º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, a proposta da CMA relativa a **"Plano de Pormenor para os Quarteirões 50 e 54 da Brandoa"** (Proposta n.º 180/05);

5 - Aprovado por unanimidade, nos termos da alínea q), do n.º 1, do Artigo 53º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, a proposta da CMA relativa a **"Protocolo a Celebrar entre a CMA e a Valorsul para Recolha e Entrega de Resíduos Orgânicos provenientes da Área do Equipamento"** (Proposta n.º 241/05);

6 - Aprovado por unanimidade, nos termos da alínea q), do n.º 1, do Artigo 53º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, a proposta da CMA relativa a **"Protocolo a Celebrar entre a CMA e a Valorsul para Dinamização da Recolha de Materiais Recicláveis na Área Geográfica do Sistema Valorsul"** (Proposta n.º 242/05).

Amadora, 24 de Junho de 2005

O Presidente,  
António Ramos Preto

## CÂMARA MUNICIPAL

### REUNIÃO DE 1 DE JUNHO DE 2005

#### INFORMAÇÕES

O Presidente deu conhecimento à Câmara das seguintes informações:

O resumo Diário de Tesouraria, no valor de **16.717.817,15 €**.

O Presidente deu ainda conhecimento dos seguintes processos despachados por delegação e subdelegação de competências:

### LICENCIAMENTO DE OBRAS

#### Processos deferidos:

**DF 5923/03** - Maria Clara Gonçalves da Silva, alteração, Rua José Régio, Lote 294, Loja Dt.<sup>a</sup>;

**DF 1048/03** - N.M.C. - Centro Médico Nacional, Lda., alteração, Praceta João Anastácio Rosa, n.º 3, (B,C,D);

**DF 18365/04** - Manuel Baía Patrão, alteração, Rua Salgueiro Maia, n.º 1;

**DF 18794/04** - Jacinto Joaquim da Silva, alteração, Rua Jaime Cortes, Lote 6;

**DF 5338/05** - Habitanova 2000, alteração, Terras da Eira, Lt 15, P.I.Z.;

**OR 90/05** - STECUR - Sociedade Técnica de Construções e Urbanizações, projectos de especialidades, Rua Irene Lisboa, Lote 37, Parcela 439;

**DF 3724/05** - João Carlos Barata Moutinho, emissão de licença de construção, Rua José Mergulhão, n.º 5;

**DF 5437/03** - Construções AidiJorge, Lda., construção de obras novas, Rua Padre Francisco da Cruz, Lote 300;

**DF 5556/05** - Cesar Augusto Afonso, emissão de

licença de construção, Rua da Imprensa, n.º 9 - A;

**DF 2462/05** - Maconfer - Materiais de Construção Civil, Lda., autorização de alterações em contratos e alvarás de loteamento, Urbanização da Serra de Carnaxide, Lote 10;

**DF 16154/04** - Moinho de Vila Chã, Actividades Imobiliárias, Lda., emissão de licença de construção, Casal de Vila Chã, Lote 58;

**DF 4912/05** - Isabel Maria Barreiras Pesqueira, emissão de licença de construção, Rua dos Lusíadas, n.º6, R/C;

**DF 2583/05** - Fábricas Lusitana, alteração, Zona Industrial de Alfragide, Lote 1;

**DF 4885/04** - Maconfer - Materiais de Construção Civil, Lda., emissão de licença de construção, Urbanização Serra de Carnaxide, Lote 39;

**OR 91/05** - Maconfer - Materiais de Construção Civil, Lda., projecto de especialidades, Urbanização Serra de Carnaxide;

**DF 12185/04** - Maria Idália Teixeira da Cunha, autorização de construção nova, Estrada da Falagueira, n.º 58;

**DF 2583/05** - Fábricas Lusitana, alteração, Zona Industrial de Alfragide, Lote 1;

**DF 5950/04** - Sociedade de Construções Salvado, Oliveira e mendes, Lda., autorização de alteração em contratos e alvarás de loteamento, Célula Habitacional da Buraca, Lote 12 ;

**DF 5847/05** - Rua Manuel Correia da Fonseca, emissão de licença de construção, Avenida D. Carlos I, n.º 36;

**DF 5244/05** - Condomínio do Prédio, alteração, Avenida D. Luís I, n.º 29;

- DF 6707/03** - Moinho de Vila Chã, Actividades Imobiliárias, Lda., autorização de construção nova, Casal de Vila Chã, Lote 83;
- DF 5798/05** - Administração do Condomínio da Rua Manuel Lemos Peixoto, n.º 8, alteração, Rua Manuel Lemos Peixoto, n.º 8;
- DF 5923/03** - Maria Clara Gonçalves da Silva, alteração, Rua José Régio Lote 294, Loja Dtª;
- DF 1226/05** - António Marques Videira, alteração, Avenida Padre Himalaia, n.º 20 - 3º Fte.;
- DF 6294/03** - Miguel Frederico de Almeida Campos Guedes de Almeida, alteração, Avenida Dr. Fernando Piteira Santos, n.º 28;
- DF 1152/02** - Alcabrantes - Planeamento, Desenvolvimento Urbano e Construção, Lda, construção de obras novas, Urbanização Neudel, Rua 3, Lote 16;
- DF 4253/05** - Administração do Condomínio, emissão de licença de construção, Rua Manuel Lemos Peixoto, n.º 6;
- OR 92/05** - Formato XXL Materiais para a Indústria de Fotografia, Lda., projectos de especialidades, Praceta Luís de Camões, n.ºs 1 e 1A;
- DF 2812/05** - João Bello Ortigão Ramos, emissão de licença de construção, Rua Manuel Ribeiro de Paiva, n.º 1 (A,B,C,D), Traseiras para a Rua António Teixeira;
- DF 1154/02** - Alcabrantes - Planeamento, Desenvolvimento Urbano e Construção, Lda., construção de obras novas, Urbanização do Neudel, Rua 5, Lote 18;
- OR 95/05** - Maria Efigénia Cardoso Sotta Mayor, projectos de especialidades, Largo Major Humberto Cruz, n.º 1, (A-B);
- DF 1533/05** - Agostinho da Silva Romão, alteração, Rua Fialho de Almeida, n.º 6, 1º Esq.º;
- DF 8937/03** - Escola de Condução de Alfragide, Lda., alteração, Rua Manuel Lemos Peixoto, n.º 2;
- DF 5786/05** - Construções AidiJorge, Lda., alteração, Rua António Botto, Lote 228, P 514;
- DF 5785/05** - Construções AidiJorge, Lda., alteração, Rua António Botto, Lote 228 A, P 513;
- DF 825/03** - Renato Luís dos Santos Nunes de Sousa, alteração, Avenida General Humberto Delgado, n.º 152-A;
- OR 99/05** - Jacinto Joaquim da Silva, projectos de especialidades, Rua Jaime Cortes, Lote 6;
- DF 4254/05** - Administração do Prédio, emissão de licença de construção, Rua Manuel Lemos Peixoto, n.º 2;
- DF 6380/05** - Agostinho da Silva Romão, emissão de licença de construção, Rua Fialho de Almeida, n.º 6 - 1º Esq.º;
- DF 4381/05** - Moinho de Vila Chã, Actividades Imobiliárias, Lda., emissão de licença de construção, Casal de Vila Chã, Lote 55;
- DF 987/03** - Cozerel - Construções do Zêzere, Lda., alteração, Urbanização do Casal da Mira, Lote 11;
- DF 5019/05** - Moinho de Vila Chã, Actividades Imobiliárias, Lda., emissão de licença de construção, Casal de Vila Chã, Lote 36;
- DF 14822/04** - Avelino Sul da Guarda, alteração, Rua Alice Leite, n.º 2-A;
- DF 4755/05** - João Paulo Batista Lourenço, alteração, Rua Cândido dos Reis, n.º 57;
- DF 7401/05** - Laboratório Medinfar, S.A., pedido de demolição, Rua Vicente Almirante Azevedo Coutinho,

15 de Julho de 2005

n.º 4;

**DF 3404/05** - Alipio Gomes Jorge e Outro, alteração, Casinhola do Jogo - Lote 26, Moinhos da Funcheira;

**DF 2840/05** - Moinho de Vila Chã, Actividades Imobiliárias, Lda., emissão de licença de construção, Casal de Vila Chã, Lote 38;

**DF 3146/05** - Império Bonança, S.A., emissão de licença de construção, Avenida Miguel Bombarda, n.º 58-D;

**DF 3613/05** - Moinho de Vila Chã, Actividades Imobiliárias, Lda., emissão de licença de construção, Casal de Vila Chã, Lote 48;

**DF 6530/05** - Alfraparque - Sociedade Imobiliária, S.A., emissão de licença de construção, EN 117, Tornj. Estrada de Alfragide, lote D;

**DF 1732/05** - Valentina Afonso Lourenço, alteração, Rua Garcia de Orta, n.º 26-2;

**DF 4883/04** - Maconfer - Materiais de Construção Civil, Lda., emissão de licença de construção, Urbanização Serra de Carnaxide, Lote 8;

**DF 6028/05** - AFID - Associação Nacional de Famílias Para a Integração da Pessoa Deficiente, emissão da licença de construção, P.I.Z. (Quinta do Paraíso);

**DF 6314/05** - Santos Matos Companhia, emissão de licença de construção, Largo Professor Dr. Egas Moniz, n.º 20;

**DF 14657/04** - Gonçalves & Barbosa, Lda., emissão de licença de construção, Estrada de Alfragide, n.º 8;

**DF 4041/05** - Moinho de Vila Chã, Actividades Imobiliárias, Lda., emissão de licença de construção, Casal de Vila Chã, Lote 66.

#### Processos declarados desertos:

**DF 917/99** - Junta\*, alteração, P. Teófilo Braga, N.º 6 (A,B,C); Trs. Lg. Ana de Castro Osório, n.º 4 (A);

**DF 24/01** - Manuel Maria Maca, alteração, Rua da Palmeira, Lote 26.

#### Processos Informados como Propostos:

**DF 14878/04** - João José Tibúrcio, inf. prévia/Viabilidade de Construção, Rua Pero Escobar, Lote 1182;

**DF 3697/05** - Hermínia Maria Andrade de Carvalho, inf. prévia/Viabilidade de Construção, Rua Gonçalves Zarco, N 7 e N 7-A;

**DF 5568/05** - Natália de Jesus Aderneira Gaio Santos, inf. prévia/Viabilidade de Construção, Rua Luisa Tody, Parcela 1330;

**DF 5859/05** - José Alberto João Roque da Costa, inf. prévia/Viabilidade de Construção, Rua Carvalho Araújo, Junto ao Campo de Futebol;

**DF 5352/05** - TENGELMANN Portugal, S.A., inf. prévia/Viabilidade de Construção, Avenida da Indústria.

#### Processos Indeferidos:

**DF 2641/05** - Moinho de Vila Chã, Actividades Imobiliárias, Lda., emissão de licença de construção, Casal de Vila Chã, Lote 53.

**DF 10635/04** - Ilda da Conceição Oliveira Monteiro, construção de obras novas, Rua Dr. Oliveira Santos, Lote 1-D;

**DF 1157/04** - Geralnova - Compra, Venda & Exploração de Imóveis, S.A., emissão de licença de construção, Urbanização Serra das Brancas, Zona Sul, Lote 39;

**DF 16161/04** - Moinho de Vila Chã, Actividades

Imobiliárias, Lda., emissão de licença de construção, Casal de Vila Chã, Lote 62.

**DF 3385/05** - GEF - Gestão de Fundos Imobiliários, S.A., emissão de licença de construção, Urbanização Moinho do Guizo, Lote C13, A-da-Beja.

## DELIBERAÇÕES

### **GRANDES OPÇÕES DO PLANO PARA 2005 - (PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS E PLANO DE ACTIVIDADES MUNICIPAIS) - 5ª MODIFICAÇÃO.**

Aprovado por maioria:

As alterações ao citado documento previsional de gestão (5ª Modificação).

### **ORÇAMENTO ORDINÁRIO DE 2005 - 5ª MODIFICAÇÃO.**

Aprovado por maioria:

As alterações ao citado documento previsional de gestão (5ª Modificação).

### **CONTRATO DE ARRENDAMENTO DO R/C ESQ.º, DO PRÉDIO SITO NA ESTRADA MILITAR, NºS 51, 51-A E 51-B, NA DAMAIA.**

Aprovado por unanimidade:

1. O arrendamento da fracção autónoma designada pela letra "D", correspondente ao r/c esq.º, do prédio urbano, sito na Estrada Militar, nºs 51, 51-A e 51-B, na Damaia, deste Município, com esta Edilidade;

2. O pagamento de 705,88 € mensais referentes à renda;

3. A minuta do contrato de arrendamento.

### **ESCOLA FIXA DE TRÂNSITO - ACEITAÇÃO DE DOAÇÃO.**

Aprovado por unanimidade:

a) A minuta do protocolo a celebrar entre a CMA e a Lisboagás - GDL, Sociedade Distribuidora de Gás Natural, S.A.

b) Aceitar expressamente a doação de 10.000,00 € da Lisboagás - GDL, Sociedade Distribuidora de Gás Natural, S.A., destinados ao projecto da Escola de Trânsito.

### **CONCURSO PÚBLICO PARA O ARRANJO PAISAGÍSTICO DA RUA DA ORDEM MILITAR DO HOSPITAL, FREGUESIA DE SÃO BRÁS - ADJUDICAÇÃO E APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO.**

Aprovado por unanimidade:

1. A adjudicação do Concurso citado à firma Guedol, pelo valor de 179.813,22 €, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, nos termos do Relatório da Comissão de Análise.

2. A minuta do contrato.

### **DESPORTO NA RUA - PROJECTO DE ANIMAÇÕES DESPORTIVAS NO PARQUE CENTRAL.**

Aprovado por unanimidade:

1. A realização do projecto denominado "Desporto na Rua", bem como a estimativa de custos e o necessário apoio técnico e logístico.

2. A atribuição da verba no montante global de 1.200,00 €, transferindo, para o efeito, o respectivo valor para as Associações descritas na informação 118/C, do Departamento de Educação e Cultura.

### **PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE A CMA E A VALORSUL- VALORIZAÇÃO E TRATAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DA ÁREA METROPOLITANA DE LISBOA NORTE, S.A., PARA RECOLHA E ENTREGA DE RESÍDUOS ORGÂNICOS PROVENIENTES DA ÁREA DO CONCELHO.**

Aprovado por unanimidade:

1. O Protocolo de Colaboração, entre o Município da Amadora e a Valorsul, para Recolha Transporte dos Resíduos Orgânicos.

2. O envio à Assembleia Municipal para aprovação.

### **PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE A CMA E A VALORSUL- VALORIZAÇÃO E TRATAMENTO DE**

**RESÍDUOS SÓLIDOS DA ÁREA METROPOLITANA DE LISBOA NORTE, S.A., PARA A DINAMIZAÇÃO DA RECOLHA DE MATERIAIS RECICLÁVEIS NA ÁREA GEOGRÁFICA DO SISTEMA VALORSUL.**

Aprovado por unanimidade:

1. O Protocolo, entre este Município e a Valorsul, para a Dinamização da Recolha de Materiais Recicláveis na Área Geográfica do Sistema da Valorsul.

2. O envio à Assembleia Municipal para aprovação.

**FISCALIZAÇÃO DA EMPREITADA DAS ESCOLAS BÁSICAS REBOLEIRA 2 E BRANDOIA 3 - PAGAMENTO DE FACTURAS.**

Aprovado por maioria:

O pagamento das facturas n.ºs 2002.0035 e 2002.0036 da Empresa GITAP pelo valor total de 17.332,74 €, com IVA incluído.

**OBRAS COERCIVAS**

Aprovado por unanimidade, proceder à notificação dos visados nos processos infra para que, no prazo de 22 (vinte e dois dias), procedam à realização das obras necessárias, nos termos dos autos de vistoria, nos seguintes imóveis:

**VH 82/98** - Avenida dos Cravos Vermelhos, n.º 2, cave C, Reboleira;

**VH 156/04** - Avenida D. Nuno Álvares Pereira, n.º 15, 3.º Dt.º, Venteira;

**VH 196/04** - Rua António Feijó, n.º 14, c/v dt.º, Venteira;

**VH 171/04** - Praceta Francisco Ramos da Costa, n.º 3 - 3.º A, Damaia;

**VH 173/04** - Praça da Igreja, n.º 6 - 2.º dt.º, Venteira;

**VH 27/05** - Rua José Mergulhão, n.º 5, 1.º G,

Reboleira;

**VH 33/05** - Praça da Igreja, n.º 4, Venteira;

**VH 47/05** - Praceta da Índia, n.º 7, r/c Dt.º frente, Damaia.

**ESTABELECIMENTO BAR "PASSATEMPO" - RESTRIÇÃO DO HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO.**

Aprovado por unanimidade:

A título de decisão final, a restrição do horário de funcionamento do Bar "Passatempo" para as 22 horas todos os dias da semana.

**CONTRATO DE ARRENDAMENTO ENTRE A CMA E O CUTLA - CLUBE UNIVERSITÁRIO TEMPO LIVRE DA AMADORA.**

Aprovado por unanimidade:

1. A autorização do arrendamento ao CUTLA, de 3 pavilhões da antiga Escola Delfim Guimarães, situado no Casal do Choupo, mediante o pagamento de renda mensal de 0,50 € o metro quadrado.

2. A minuta do contrato de arrendamento.

**REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DE 8 DE JUNHO DE 2005**

**DELIBERAÇÕES**

**PARQUE URBANO DA RIBEIRA DA FALAGUEIRA - 2ª FASE - EXPROPRIAÇÃO.**

Aprovado por unanimidade,

1. A ratificação da resolução de requerer a Declaração de Utilidade Pública das expropriações referentes às parcelas de terreno necessárias à execução da 2ª Fase do Parque Urbano da Ribeira da Falagueira.

2. A atribuição de carácter de urgência à expropriação em causa.

3. Remeter a presente deliberação à aprovação da Assembleia Municipal.

## **AJUSTE DIRECTO PARA A AMPLIAÇÃO DO LICENCIAMENTO DE OBRAS CEMITÉRIO MUNICIPAL - 1ª FASE.**

Aprovado por maioria,

1. O lançamento de Ajuste Directo para ampliação do Cemitério Municipal pelo valor total estimado de 2.993.058,00 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

2. Considerar para o corrente ano a verba de 410.000,00 € incluindo IVA, encontrando-se prevista em PPI.

## **REUNIÃO DE 15 DE JUNHO DE 2005**

### **INFORMAÇÕES**

O Presidente deu conhecimento à Câmara das seguintes informações:

.O resumo Diário de Tesouraria, no valor de **22.062.823,14 €**.

O Presidente deu ainda conhecimento dos seguintes processos despachados por delegação e subdelegação de competências:

.Receita relativa a **certidões de Abril de 2005**, (Nome individual), no valor de **1.222,04 €**.

.Receita relativa a **certidões de Abril 2005** (Empresas), no valor de **569,12 €**.

.Receita relativa aos **registos de ciclomotores e motociclos, transferências, 2<sup>as</sup> vias e averbamento de livretes e substituições de chapa de matrícula do mês de Abril 2005**, no valor de **51,40 €**.

.Receita relativa às **licenças de condução de ciclomotores, renovações e 2<sup>as</sup> vias do mês de Abril de 2005**, no valor de **43,68 €**.

### **Processos deferidos:**

**DF 6959/05** - Manuel dos Ramos Afonso, emissão de licença de construção, Av. D. Carlos I, n.ºs 38-A/B;

**DF 5692/05** - Carla Marina Rajani Dias Alves, emissão de licença de construção, Rua Augusto Gil, n.ºs 2 (A e C);

**DF 2432/02** - Luis Filipe Cardoso Garcia Barata, autorização de alterações em contratos e alvarás de loteamento, Praceta Notícias da Amadora, n.º 5 (B);

**DF 1896/03** - O Caçador - Restaurante Caçador de Prato, Lda, alteração, Av. D. Nuno Álvares Pereira, n.º 56 (B).

### **Processo indeferido:**

**DF 2312/99** - António Trindade dos Santos, construção de obras novas, Praceta Dr. Fernando Piteira Santos - Serra da Mira.

### **Processo declarado deserto:**

**DF 1613/97** - Egídio Dias Esteves, alteração, Av. Manuel Alpedrinha, n.º 25(A), 27(A).

### **DELIBERAÇÕES**

## **VOTO DE PESAR PELO FALECIMENTO DO GENERAL VASCO GONÇALVES.**

Aprovado por unanimidade:

1. O Voto de Pesar pelo falecimento de Vasco Gonçalves.

2. Atribuir, na toponímia da cidade, de uma rua com o seu nome.

3. Dar conhecimento do presente Voto de Pesar à família enlutada.

**VOTO DE PESAR PELO FALECIMENTO DE EUGÉNIO DE ANDRADE.**

Aprovado por unanimidade:

1. O Voto de Pesar pelo falecimento de Eugénio de Andrade.

2. Dar conhecimento do presente Voto de Pesar à família enlutada.

**VOTO DE PESAR PELO FALECIMENTO DO EX-SECRETÁRIO-GERAL DO PARTIDO COMUNISTA PORTUGUÊS, ÁLVARO CUNHAL.**

Aprovado por unanimidade:

1. O Voto de Pesar pelo falecimento do ex-Secretário-Geral do Partido Comunista Português, Álvaro Cunhal.

2. Atribuir, na toponímia da cidade, de uma rua com o seu nome.

3. Dar conhecimento do presente Voto de Pesar ao Partido Comunista Português e à família enlutada.

**PROQUAL - PERMUTA DE TERRENOS NA BRANDOA.**

Aprovado por unanimidade:

1. A permuta do terreno do antigo cinema da Brandoa - Parcela 802, lote 455, propriedade de Costobra - Construção Civil, Lda., com o terreno sito no Gaveto da Rua Catarina Eufémia/Rua António José de Almeida - Parcela 817, lote 349 e, em consequência, ordenar a realização da competente escritura daquela.

2. Submeter a presente deliberação à Assembleia Municipal.

**REGULAMENTO E PROGRAMA DE CONCURSO DE VENDA DE FOGOS A CUSTOS CONTROLADOS NO ALTO DA MIRA.**

Aprovado por unanimidade:

1. O Regulamento e o Programa do Concurso para Atribuição de Fogos de Venda a Custos Controlados, sítos no Alto da Mira.

2. Submeter a presente deliberação à Assembleia Municipal.

**CDH 02/PER/96 - RUA DE ALFORNELOS - APROVAÇÃO DO LOTEAMENTO, OBRAS E PROJECTOS DE URBANIZAÇÃO DOS EDIFÍCIOS.**

Aprovado por unanimidade:

a) O projecto de loteamento para o prédio descrito na 1ª Conservatória do Registo Predial da Amadora, sob o n.º 00748, inscrito na matriz sob o artigo 3º, sito na Rua de Alforneiros, na freguesia da Brandoa, e aprovar os projectos de obras de urbanização.

b) O projecto para construção dos edifícios dos lotes 1 a 14 e 31 a 42.

**PROGRAMA URBAN II - PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE A CMA, A ASSOCIAÇÃO DE SOLIDARIEDADE SOCIAL "VENCER" CASAL POPULAR DA DAMAIA E CENTRO SOCIAL PAROQUIAL DE S. BRÁS, NO ÂMBITO DO PROJECTO "MÃES ADOLESCENTES" - PROJECTO CEGONHA.**

Aprovado por unanimidade:

A minuta do protocolo no âmbito do Programa Urban II - Projecto "Mães Adolescentes" - Projecto Cegonha a celebrar entre a Câmara Municipal da Amadora, a Associação de Solidariedade "Vencer" Casal Popular da Damaia e o Centro Paroquial de S. Brás.

**PROGRAMA URBAN II - PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE A CMA, A ASSOCIAÇÃO DE SOLIDARIEDADE SOCIAL "VENCER" CASAL POPULAR DA DAMAIA E CENTRO SOCIAL PAROQUIAL DE S. BRÁS, NO ÂMBITO DO PROJECTO "MÃES ADOLESCENTES" - PROJECTO CEGONHA.**

Aprovado por unanimidade:

A minuta do protocolo no âmbito do Programa Urban II - Projecto "Mães Adolescentes" - Projecto Cegonha a celebrar entre a Câmara Municipal da Amadora, a Associação de Solidariedade "Vencer" Casal Popular da Damaia e o Centro Paroquial de S. Brás.

**DESPEJO ADMINISTRATIVO DO FOGO SITO NA RUA JACINTO BATISTA, N.º 5, 3º C, CASAL DA BOBA, SÃO BRÁS.**

Aprovado por unanimidade:

A instauração da competente acção de despejo administrativo ao arrendatário residente na Rua Jacinto Batista, n.º 5, 3º C, Casal da Boba, São Brás.

**COMEMORAÇÕES DO XXVI ANIVERSÁRIO DO MUNICÍPIO - CONSTITUIÇÃO DA COMISSÃO.**

Aprovado por unanimidade:

1. A constituição de uma Comissão Municipal para promover as Comemorações do XXVI Aniversário do Município.

2. Que aquela Comissão seja constituída pelo Presidente da Câmara Municipal da Amadora, a Vereadora do Pelouro da Cultura e um Vereador de cada força política representada na Câmara Municipal.

3. Constituir um Grupo de Trabalho que colabore com a referida Comissão, com a seguinte composição:

- Dr.ª Graça Sabugueiro (Adjunta da Vereadora Maria João Bual Salvado)
- Sr. Fialho Marcelino (Adjunto do Vereador José Evangelista)
- Dr. Jorge Miranda (DEC)
- Dr. António Moreira (GIRP)
- Dr. Júlio Murraças (SMT)
- Dr.ª Vanda Santos (DCDJ)

4. Convidar a participar na referida Comissão, o Presidente da Assembleia Municipal da Amadora, um membro de cada força política representada naquele órgão municipal e os Presidentes das Juntas de Freguesia.

**REGULAMENTO MUNICIPAL SOBRE VIATURAS ESTACIONADAS INDEVIDA OU ABUSIVAMENTE NA VIA PÚBLICA - Revogação e Aprovação do Novo Projecto.**

Aprovado por unanimidade:

A revogação do Regulamento em vigor e a aprovação

do Projecto de Regulamento Municipal Sobre Viaturas Estacionadas Indevida ou Abusivamente na Via Pública, o qual será, posteriormente e após o decurso da fase de apreciação pública, submetido à Assembleia Municipal para aprovação.

**REGULAMENTO MUNICIPAL DE ARQUIVO DO MUNICÍPIO DA AMADORA.**

Aprovado por unanimidade:

A aprovação do Projecto de Regulamento de Arquivo do Município da Amadora e a subsequente apresentação à Assembleia Municipal para aprovação, precedida da consulta pública.

**RECRIA - PROCESSO 12/03.**

Aprovado por unanimidade:

1. O relatório técnico, nos termos propostos pelos serviços.

2. O mapa de participações no âmbito do programa RECRIA, uma participação financeira da Câmara Municipal da Amadora a Maria Barreiros de Caldas Antão, na qualidade de proprietária do imóvel sito na Rua Carvalho Araújo, n.º 54, na Damaia, no montante de 6.669,50 €, referente a obras no imóvel orçamentadas em 30.107,41 € e cuja participação do INH é de 10.004,25 €.

3. A participação da Câmara Municipal da Amadora será facultada aos proponentes da candidatura a partir do momento em que estejam executadas mais de 50% das obras aprovadas pelo INH.

**RECRIA - PROCESSO 5/04.**

Aprovado por unanimidade:

1. O relatório técnico, nos termos propostos pelos serviços.

2. O mapa de participações no âmbito do programa RECRIA, uma participação financeira da Câmara Municipal da Amadora a João Paulo Baptista Lourenço, na qualidade de proprietária do imóvel sito na Rua Cândido dos Reis, n.º 57, na Mina, no montante de 11.725,16 €, referente a obras no

imóvel orçamentadas em 96.813,10 € e cuja comparticipação do INH é de 17.587,73 €.

3. A comparticipação da Câmara Municipal da Amadora será facultada aos proponentes da candidatura a partir do momento em que estejam executadas mais de 50% das obras aprovadas pelo INH.

#### **APROVAÇÃO DE ORÇAMENTO - PROC. VH 83/03**

Aprovado, por maioria

1. A rectificação do valor do orçamento de 1.515,00 €, aprovado em Reunião de Câmara de 7 de Julho de 2004, para 1.820,00 € a que acresce o IVA à taxa legal em vigor e que representa o valor das obras de conservação para execução coerciva.

2. Dar conhecimento do referido orçamento ao requerente da vistoria (proprietário do 1º Dt.º) e ao proprietário do 2º Dt.º (responsável das anomalias).

#### **OBRAS COERCIVAS**

Aprovado por unanimidade, proceder à notificação dos visados no processo infra para que, no prazo de 22 (vinte e dois dias), a contar da data da notificação dêem satisfação ao parecer da comissão de Vistorias efectuando as obras necessárias nos seguintes imóveis:

**VH 111/04** - Avenida Padre Himalaia, n.º 35, C/V Esq.ª, Damaia;

**VH 187/04** - Avenida D. José I, n.º 75, 4º Dt.º, Reboleira;

**VH 24/05** - Praça da Igreja, n.º 17, Venteira;

**VH 46/05** - Rua Pedro Del Negro, n.º 4, Reboleira;

**VH 48/05** - Rua Duarte Pacheco Pereira, n.º 18, 4º Esq.º, Damaia;

**VH 49/05** - Rua Duarte Pacheco Pereira, n.º 32, Damaia;

**VH 52/05** - Rua Heróis de Dadrá, n.º 15, 1º Dt.º, Damaia.

#### **CONCURSO PÚBLICO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE RECOLHA E TRANSPORTE DE RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS - Adjudicação e aprovação da minuta do contrato.**

Aprovado por maioria:

1. A adjudicação do Concurso Público para Prestação de Serviços de Recolha e Transporte de Resíduos Sólidos Urbanos à empresa IPODEC PORTUGAL - Gestão de Resíduos, Lda., pelo período de um ano, pelo valor total de 134.400,00 €, acrescido de IVA à taxa de 5%.

2. A repartição de encargos pelos anos:

a) 2005 - 72.150,00 € + IVA;

b) 2006 - 62.250,00 € + IVA.

3. A aprovação da minuta do contrato de prestação de serviços.

#### **QUADRO DE PESSOAL - ALTERAÇÃO.**

Aprovado por maioria:

1. A criação da Carreira de Técnico Superior de Higiene e Segurança no Trabalho, com uma dotação global de 2 lugares.

2. O acréscimo do número de lugares da Carreira de Técnico Superior Generalista, cuja dotação passará de 15 para 20 lugares.

3. O acréscimo de 29 lugares na Categoria de Auxiliar de Acção Educativa, cuja dotação passará de 9 para 38 lugares.

4. O acréscimo de 2 lugares na Categoria de Telefonista, cuja dotação passará de 5 para 7 lugares.

5. Submeter a presente proposta à Assembleia Municipal.

**REUNIÃO DE 29 DE JUNHO DE 2005**

**DELIBERAÇÕES**

**INFORMAÇÕES**

O Presidente deu conhecimento à Câmara das seguintes informações:

.O resumo Diário de Tesouraria, no valor de **21.779.740,23 €**.

O Presidente deu ainda conhecimento dos seguintes processos despachados por delegação e subdelegação de competências:

.Relação de autorizações de pagamento do Departamento Financeiro (listagens n.ºs **82/05/2005, 83, 84, 85, 86/06/2005, 87/06/2005, 88/06/2005, 89/06/2005, 90/06/2005, 91/06/2005, 92/06/2005, 93/05/2005, 95/05/2005, 96/06/2005, 97/06/2005 e 98/06/2005**).

.Receita relativa a **certidões de Maio de 2005**, (Nome individual), no valor de **3.764,24 €**.

.Receita relativa a **certidões de Maio 2005** (Empresas), no valor de **442,89 €**.

.Receita relativa aos **registos de ciclomotores e motociclos, transferências, 2<sup>as</sup> vias e averbamento de livretes e substituições de chapa de matrícula do mês de Maio 2005**, no valor de **60,27 €**.

.Receita relativa às **licenças de condução de ciclomotores, renovações e 2<sup>as</sup> vias do mês de Maio de 2005**, no valor de **16,38 €**.

. Informação do Serviço Municipal - Gabinete Jurídico Administrativo - **Receitas Arrecadadas (processos de contra-ordenação, viaturas, outros, de Janeiro a Maio de 2005)** no valor total de **39.066,71 €**.

**EMPREITADA "EXECUÇÃO DO PARQUE URBANO DA RIBEIRA DA FALAGUEIRA" - 2ª FASE - RATIFICAÇÃO.**

Aprovado por maioria,

A ratificação do despacho do Presidente de 13/06/2005, e relativa à autorização do adiantamento da verba no montante de 518.101,53 €, para aquisição de diverso material e equipamento necessário e imprescindível, ao cumprimento do Plano de Trabalhos da Empreitada do Parque Urbano da Ribeira da Falagueira (2ª fase).

**RESIDÊNCIA TEMPORÁRIA PARA MÃES ADOLESCENTES - PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE A CMA E A ASSOCIAÇÃO DE SOCORROS MÉDICOS "O VIGILANTE".**

Aprovado por unanimidade,

A minuta do Protocolo de Colaboração, a celebrar entre a CMA e a Associação "O Vigilante", relativo à Residência Temporária para Mães Adolescentes.

**OBRAS COERCIVAS**

Aprovado por unanimidade, proceder à notificação dos visados no processo infra para que, no prazo de 22 (vinte e dois dias), a contar da data da notificação dêem satisfação ao parecer da comissão de Vistorias efectuando as obras necessárias nos seguintes imóveis:

**VH 31/96** - Avenida Combatentes da Grande Guerra, n.º 19, Mina, Amadora;

**VH 126/04** - Rua Carvalho Araújo, n.º 79, 1º Dt.º, Damaia, Amadora;

**VH 130/04** - Rua Elias Garcia, n.º 23, Venda Nova, Amadora;

**VH 134/04** - Rua Elias Garcia, n.º 182, Falagueira, Amadora;

**VH 135/04** - Rua Professor Egas Moniz, n.º 11, Venda Nova, Amadora;

**VH 19/05** - Rua Casal do Choupo, n.º 3, 1º Dt.º, Venteira, Amadora;

**VH 23/05** - Rua João XXI, n.º 5, Venteira, Amadora;

**VH 32/05** - Praça da Igreja, n.º 16, Venteira, Amadora;

**VH 35/05** - Praça da Igreja, n.º 20, Venteira, Amadora.

**PLANO DE PORMENOR DA RUA ELIAS GARCIA - ZONA POENTE - ALTERAÇÃO DE REGIME SIMPLIFICADO.**

Aprovador por maioria,  
Submeter à aprovação da Assembleia Municipal a presente proposta relativa ao Plano de Pormenor da Zona Poente, consubstanciada na correcção da Planta de Implantação/Planta Síntese (Desenho n.º 8).

**PRESIDÊNCIA**

**Despacho n.º 9/P/05**

Em aditamento ao Despacho n.º 17/P/04 datado de 29 de Junho e tendo em conta o actual período sazonal, a Chefe de Divisão de Recuperação do Parque Habitacional Privado - DRPHP - Eng.ª Helena Maria de Jesus Marques, é pelo presente designada para integrar a Comissão nomeada pelo citado despacho, durante o mês de Julho.

Amadora, 22 de Junho de 2005

O Presidente,

Joaquim Moreira Raposo

**DAU**

**AVISO**

**Alvará de Loteamento n.º 2/05**

Nos termos do n.º 2 do artigo 78º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Amadora, emitiu em 24 de Junho de 2005, o **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 2/05, em nome de COMPANHIA PORTUGUESA DE HIPERMERCADOS, SA.**, na sequência da deliberação de câmara de 16 de Abril de 2003 e das deliberações camarárias de 5 de Novembro e 15 de Outubro de 2003, através das quais foi licenciado a operação de loteamento e respectivas obras de urbanização, do prédio sito em Casal do Louro ou do Carpinteiro e Casal do Louro de Cima, na Freguesia da Brandoa, descrito na 1ª Conservatória do Registo Predial da Amadora, sob o n.º 01192/170904, registado a favor da titular sob a cota G-2, participado à matriz da freguesia da Brandoa em 17 de Maio de 2004, por ter sido desanexado do Artigo n.º 1, Secção A1, da Freguesia da Brandoa e parte do prédio sito em Casal do Castelo ou Casal dos Castelos, na Freguesia da Brandoa, descrito na 1ª Conservatória do Registo Predial da Amadora, sob o n.º 01193/170904, registado a favor da titular sob a cota G-2, participado à matriz da freguesia da Brandoa em 17 de Maio de 2004, por ter sido desanexado do Artigo n.º 1, Secção A1, da Freguesia da Brandoa.

Área abrangida pelo Plano Director Municipal e Plano de Urbanização da Amadora - Zona Nascente, publicado em Diário da República, em 24 de Agosto de 2001, declaração n.º 256/2001 (II série, n.º 196) da Direcção Geral de Administração do Território e Desenvolvimento Urbano.

**Operação de Loteamento com as seguintes características:**

Área do prédio a lotear, 398.702,85 m2;

15 de Julho de 2005

Área do Polígono de Implantação, 99.337,83 m<sup>2</sup>;  
Área total de construção, 191.772,00 m<sup>2</sup>;  
Número de Lotes, 4, com a área de 22.247,45 m<sup>2</sup> a  
92.824,75 m<sup>2</sup>;  
Número máximo de pisos, acima cota de soleira, até  
3 Pisos;  
Número máximo de pisos, abaixo cota de soleira, 5;  
Número de Lotes para Comércio e Serviços, 4;

**Áreas de cedência para o DOMÍNIO PÚBLICO  
MUNICIPAL:** 219.282,79 m<sup>2</sup> (duzentos e dezanove  
mil, duzentos e oitenta e dois metros e cinquenta e  
setenta e nove decímetros quadrados), com a  
seguinte finalidade:

**a) Arruamentos:** 81.325,76 m<sup>2</sup> (oitenta e um mil,  
trezentos e vinte e cinco metros e setenta e seis  
decímetros quadrados), sendo 64.076,02 m<sup>2</sup>,  
destinados a infra-estruturas viárias e 17.249,74 m<sup>2</sup>,  
destinados a passeios;

**b) Espaços verdes:** 137.582,02 m<sup>2</sup> (cento e trinta  
e sete mil, quinhentos e oitenta e dois metros e dois  
decímetros quadrados), sendo 56.519,57 m<sup>2</sup>  
destinados a espaços verdes de protecção e  
81.062,45 m<sup>2</sup>, destinados a espaços verdes.

**c) Ribeira:** 375,01 m<sup>2</sup> (trezentos e setenta e cinco  
metros e um decímetro quadrados).

PRAZO PARA A CONCLUSÃO DAS OBRAS DE  
URBANIZAÇÃO - 36 MESES.

Departamento de Administração Urbanística, 27 de  
Junho de 2005

Por delegação do Presidente de Câmara, Despacho  
14/P/2004

O Director de Departamento,

Arqtº António Clemente da Silva



# BOLETIM MUNICIPAL

**Director: JOAQUIM MOREIRA RAPOSO**

PERIODICIDADE: Mensal

DEPÓSITO LEGAL: 11981/88 - TIRAGEM: 300 exemplares

IMPRESSÃO: Reprocromo, Sociedade Fitolitos, Ld<sup>a</sup>

Toda a correspondência relativa ao Boletim Municipal  
deve ser dirigida ao Departamento de Administração Geral  
(Divisão de Gestão Administrativa e Contratação)

Apartado 60287, 2701 - 961 AMADORA

Telef.: 21 436 90 00 / Fax: 21 492 20 82