



# BOLETIM MUNICIPAL

Nº 9

15 de Outubro de 2004

DISTRIBUIÇÃO GRATUITA

CIDADE DA AMADORA

CÂMARA MUNICIPAL DA AMADORA

# S U M Á R I O

## ASSEMBLEIA MUNICIPAL

**Edital n.º 13/04** ..... Pág. 3

**Sessão Ordinária de Setembro - 30 de Setembro de 2004** ..... Pág. 3

**Edital n.º 14/04** ..... Pág. 3

## CÂMARA MUNICIPAL

**Reunião de 1 de Setembro de 2004** - Informações ..... Pág. 3  
- Deliberações ..... Pág. 4

**Reunião de 15 de Setembro de 2004** - Informações ..... Pág. 6  
- Deliberações ..... Pág. 8

**Reunião de 29 de Setembro de 2004** - Informações ..... Pág. 10  
- Deliberações ..... Pág. 12

## DAU

**Alvará de Loteamento n.º 4/04** ..... Pág. 13



## ASSEMBLEIA MUNICIPAL

### EDITAL N.º 13/2004

**ANTÓNIO RAMOS PRETO**, Presidente da Assembleia Municipal da Amadora, **FAZ SABER QUE:**

Nos termos do n.º 1, do art.º 49º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, republicada em anexo à Lei n.º 5-A/2000, de 11 de Janeiro, convoca a Assembleia Municipal da Amadora para a Sessão Ordinária de Setembro de 2004, a realizar no próximo dia 30 de Setembro de 2004, pelas 20,30 horas, no Auditório Municipal dos Paços do Concelho.

Para constar e devidos efeitos se publica este Edital e outros de igual teor nos locais habituais.

Amadora, 15 de Setembro de 2004

O Presidente,  
António Ramos Preto

### SESSÃO ORDINÁRIA DE SETEMBRO DE 2004 ORDEM DO DIA

Nos termos da alínea c), n.º 1, do artigo 46º-A, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, republicada em anexo à Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, a Mesa da Assembleia Municipal da Amadora, reunida em 24 de Setembro, resolveu elaborar, para a Sessão Ordinária de Setembro de 2004, a realizar no próximo dia 30 de Setembro, às 20,30 horas, no Auditório Municipal dos Paços do Concelho, a seguinte Ordem do Dia:

1. Apreciação, nos termos da alínea e) do n.º 1 do artigo 53º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, da **"Informação escrita do Presidente da Câmara acerca da actividade do Município"**;
2. Apreciação e votação, nos termos da alínea a) do n.º 2 do artigo 53º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, da proposta da CMA relativa ao **"Regulamento Municipal de Gestão do Complexo Desportivo do Monte da Galega - Alteração"** (Proposta n.º 589/2004);
3. Apreciação e votação, nos termos da alínea a) do n.º 2 do artigo 53º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, da proposta da CMA relativa ao **Prémio Municipal de**

**Arquitectura Roque Gameiro (Proposta n.º 566/2004).**

Amadora, 24 de Setembro de 2004

O Presidente  
António Ramos Preto

### EDITAL N.º 14/2004

**ANTÓNIO RAMOS PRETO**, Presidente da Assembleia Municipal da Amadora, **FAZ SABER QUE:**

Nos termos do n.º 1, do art.º 91º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, republicada em anexo à Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, faz saber que a Assembleia Municipal da Amadora, na sua Sessão Ordinária de Setembro de 2004, reunida no dia 30 de Setembro de 2004, deliberou:

**Aprovar por unanimidade**, nos termos da alínea a) do n.º 2 do artigo 53º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, a proposta da CMA relativa ao **"Regulamento Municipal de Gestão do Complexo Desportivo do Monte da Galega - Alteração"** (Proposta n.º 589/2004).

Amadora, 1 de Outubro de 2004

O Presidente,  
António Ramos Preto

## CÂMARA MUNICIPAL

### REUNIÃO DE 1 DE SETEMBRO DE 2004

#### INFORMAÇÕES

O Presidente deu conhecimento à Câmara das seguintes informações:

.O resumo Diário de Tesouraria, no valor de **€ 18.468.586,13**.

.Relação de autorizações de pagamento do Departamento Financeiro (listagens n.ºs **167/08/2004**,

168/08/2004, 169/08/2004).

O Presidente deu ainda conhecimento dos seguintes processos despachados por delegação e subdelegação de competências:

**. Informação nº 55/04** da Divisão de Actividades Económicas e Serviços à População - *Relatório de Actividades do mês Julho de 2004* (Mercados Municipais), a seguir discriminado:

#### **Mercado Municipal da Falagueira:**

- Desistência de titularidade de 2 (duas) bancas;
- 4 Renovações de cartões de feirante;
- 4 Renovações de cartões de vendedor ambulante.

## **MERCADOS E FEIRAS**

#### **Processos deferidos:**

*Maria Fernanda Ferreira dos Santos*, renovação do cartão de vendedor ambulante, Mercado Municipal da Mina;

*José Cunha Gaspar Reis*, renovação do cartão de vendedor ambulante, Feira de Carenque;

*Idalina da Conceição*, renovação do cartão de vendedor ambulante, Mercado Municipal da Falagueira;

*Manuel António Gomes Miranda*, renovação do cartão de feirante, Feira da Brandoa;

*Virgínia de Jesus Pinto Pereira da Silva*, renovação do cartão de vendedor ambulante, Mercado Municipal da Falagueira;

*António da Encarnação Silva Barão*, renovação do cartão de vendedor ambulante, Mercado Municipal da Mina;

*João Fernandes de Sousa*, renovação do cartão de vendedor ambulante, Mercado Municipal da Mina.

## **LICENCIAMENTO DE OBRAS**

#### **Processos deferidos:**

**OR 209/04** - Anabela Fernandes Peres Penedo, Projectos de Especialidades, Rua S. João de Brito nº 13.

#### **Rejeição limiar:**

**DF 12342/04** - Diamantino e Monteiro, Lda., construção de obras novas, Bairro Novo.

## **DELIBERAÇÕES**

#### **PROCESSO DISCIPLINAR POR VIOLAÇÃO AO DEVER DE OBEDIÊNCIA, AO FUNCIONÁRIO JORGE ALBERTO DOS SANTOS GOMES.**

Aprovado por maioria:

A apreciação do Relatório elaborado pela Instrutora do processo nos seguintes termos:

Concordar com a pena disciplinar enunciada no relatório e com os fundamentos constantes do mesmo, ou solicitar emissão de parecer ao Gabinete de Apoio Jurídico sobre a proposta apresentada pela instrutora.

#### **PROCESSO DISCIPLINAR INSTAURADO POR VIOLAÇÃO AO DEVER DE ASSIDUIDADE, À FUNCIONÁRIA MARIA MANUELA ALMEIDA GONÇALVES LIMA.**

Aprovado por maioria:

Nos termos e com os fundamentos constantes do parecer jurídico, aplicar à arguida a pena de multa graduada em 150,00 Euros (cento e cinquenta euros).

#### **PROGRAMA URBAN II - PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DA AMADORA E A ESCOLA INTERCULTURAL, DAS PROFISSÕES E DO DESPORTO DA AMADORA, E.M. NO ÂMBITO DO PROJECTO "APOIO E INICIATIVAS DO EMPREGO SOCIAL E AUTO-EMPREGO".**

Aprovado por unanimidade:

1. A minuta de protocolo a celebrar entre as partes acima referidas;
2. Que a presente deliberação seja sujeita a posterior cabimentação.

#### **CENTRO INFANTIL DE A-DA-BEJA (QUINTA DO PLÁTANO) - PROTOCOLO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DA AMADORA E O CENTRO REGIONAL DE SOLIDARIEDADE E SEGURANÇA SOCIAL DE LISBOA.**

Aprovado por unanimidade:

A minuta do protocolo, relativo à cedência do espaço

sito no Centro Infantil de A-da-Beja (Quinta do Plátano), para instalação e funcionamento temporário da E.B.1 de A-da-Beja.

decorrentes da participação do Município da Amadora no Festival Multidesportivo de Málaga, iniciativa inserida no Projecto Edusport.

## **2<sup>as</sup> VISITAS DE ESTUDO DOS ESTABELECIMENTOS DE EDUCAÇÃO E ENSINO DO PRÉ-ESCOLAR E BÁSICO DO 1º CICLO EM AUTOCARROS DAS JUNTAS DE FREGUESIA (CONTRATO DE DOAÇÃO DE AUTOCARROS) - ANO LECTIVO 2003/2004 - Transferência de verbas.**

Aprovado por unanimidade:

A atribuição da verba no montante total de € 14.964,36 (catorze mil, novecentos e sessenta e quatro euros e trinta e seis cêntimos), descentralizando, para o efeito, o respectivo valor para as Juntas de Freguesia.

## **AQUISIÇÃO E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DAS ESCOLAS DO 1º CICLO E PRÉ-ESCOLAR.**

Aprovado por unanimidade:

A atribuição da verba no montante global de € 45.000,00 (quarenta e cinco mil euros), sendo que € 15.000,00, se destinam à aquisição de equipamentos ligeiros, e os restantes € 30.000,00 à manutenção de equipamentos das escolas do 1º Ciclo e de Educação Pré-Escolar do Município.

## **PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO A CELEBRAR COM AGRUPAMENTOS DE ESCOLAS PARA IMPLEMENTAÇÃO DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA DOS EQUIPAMENTOS INFORMÁTICOS DAS ESCOLAS BÁSICAS DO 1º CICLO**

Aprovado por unanimidade:

Descentralizar para os agrupamentos de escolas a verba no montante total de 13.800,00 Euros (treze mil e oitocentos euros) para fazer face às despesas decorrentes da responsabilidade pela operacionalização e instalação do funcionamento e manutenção do hardware e software educativos das Escolas Básicas do 1º Ciclo, bem como assegurar as ligações à Internet.

A minuta de protocolo de colaboração.

## **ANO EUROPEU DA EDUCAÇÃO PELO DESPORTO - FESTIVAL MULTIDESPORTIVO DE MÁLAGA - Apoio à Associação Académica da Amadora.**

Aprovado por unanimidade:

A atribuição da verba no montante total de € 5.075,00 (cinco mil e setenta e cinco euros), à Associação Académica da Amadora, para fazer face às despesas

## **AÇÃO SOCIAL ESCOLAR - ANO LECTIVO 2004/2005 - Livros e material escolar.**

Aprovado por unanimidade:

O valor da actualização do subsídio para livros e material escolar em 5 euros por aluno (de 25 para 30 euros), bem como a atribuição de verba no montante de € 43.140,00 (quarenta e três mil, cento e quarenta euros), relativa ao subsídio para livros e materiais escolares, transferindo, para o efeito, o respectivo valor para as escolas do 1º Ciclo do Ensino Básico.

## **DESPEJO ADMINISTRATIVO NA PRACETA PADRE JOSÉ FELICIDADE ALVES, Nº 7, 1º C, CASAL DA BOBA, FREGUESIA DE S. BRÁS - Instauração do processo jurídico-administrativo.**

Aprovado por maioria:

1. A título de Decisão Final conceder o prazo de 5 dias (úteis) para que os ocupantes ilegais do fogo municipal acima identificado, abandonem aquele por motivos aduzidos nos pressupostos, da presente proposta, sendo que após o esgotamento do prazo ora concedido, se a situação se mantiver inalterada o Serviço de Polícia Municipal procederá ao despejo imediato dos ocupantes ilegais da fracção.

2. Dado a urgência em disponibilizar este fogo municipal para ser ocupado através de celebração de um contrato de arrendamento, por qualquer munícipe ou pequeno agregado familiar que tenha direito a ser realojado e verificando-se que estão presentemente a decorrer a erradicação/demolição de diversos bairros degradados localizados neste município, existindo por isso diversas pessoas em condições de puderem ocupar o citado fogo, seja dispensada a Fase de Audiência Prévia dos Interessados, deliberando-se desde já a Decisão Final sobre este processo em virtude da urgência e celeridade em concluir o mesmo disponibilizar rapidamente este fogo municipal.

## **PLANO DE SEGURANÇA PARA A ESTABILIZAÇÃO DO MURO DA E.B. 1 MANUEL HELENO.**

Aprovado por unanimidade

O Plano de Segurança elaborado pela empresa Certar, Sociedade de Construções, S.A., no âmbito do concurso para a estabilização do Muro da E.B. 1 Manuel Heleno.

## **APROVAÇÃO DO PLANO DE SEGURANÇA DO PARQUE ESCOLAR DA BRANDOIA - E.B. 1, JARDIM-DE-INFÂNCIA E ATL MUNICIPAL - Ratificação do despacho do Sr. Presidente.**

Aprovado por unanimidade:

A ratificação do despacho do Sr. Presidente da Câmara que aprova o plano de segurança elaborado pela Edifer, S.A., relativo ao empreendimento designado como Parque Escolar da Brandoia - E.B. 1, Jardim-de-Infância e A.T.L. Municipal da Amadora.

## **JORNADAS DESPORTIVAS SEM BARREIRAS/2004 - APOIO À A.P.D./ DELEGAÇÃO DA AMADORA.**

Aprovado por unanimidade:

A atribuição de € 875,00 (oitocentos e setenta e cinco euros) à APD - Associação Portuguesa de Deficientes, Delegação da Amadora, pela aquisição dos materiais necessários à dinamização das actividades integradas nas Jornadas Desportivas Sem Barreiras/2004.

## **COMEMORAÇÕES DA POPULAÇÃO MAIOR - OUTUBRO DE 2004.**

Aprovado por unanimidade:

Comparticipar na realização do Projecto das Comemorações da População Maior/ Outubro 2004, com o montante de € 11.893,00 (onze mil, oitocentos e noventa e três euros), transferindo, para o efeito, aquela verba à Associação Unitária de Reformados Pensionistas e Idosos da Falagueira.

A cedência dos apoios técnicos e logísticos.

## **PROGRAMA RECRIAR A VIDA - Ateliers ocupacionais e custos teóricos.**

Aprovado por unanimidade:

Apoiar as iniciativas do Projecto Ateliers Ocupacionais, atribuindo a verba no montante de € 38.134,00.

Apoiar as iniciativas do Projecto Cursos Teóricos, atribuindo-se o montante de € 8.544,00, para as associações no projecto.

As iniciativas em questão receberem os apoios técnicos necessários.

## **OBRAS COERCIVAS**

Aprovado por unanimidade, proceder à notificação dos visados no processo infra para que, no prazo de 30 (trinta dias), a contar da data da notificação deem

satisfação ao parecer da comissão de Vistorias efectuando as obras necessárias nos seguintes imóveis:

**VH 6/04** - Praça da Igreja, n.º 8 - 2º esq.º, Venteira;

**VH 91/04** - Rua Gonçalves Ramos, n.º 24 - 3º esq.º, Venteira;

**VH 92/04** - Largo da Igreja, n.º 6 - 3º esq.º, Damaia;

**VH 94/04** - Av. D. Luís I, n.º 28 - 1º esq.º, Alfragide;

**VH 95/04** - Rua António Correia, n.º 14 - R/C, Venteira;

**VH 102/04** - Praça da Igreja, m.º 14, loja 14-A, Venteira.

## **REUNIÃO DE 15 DE SETEMBRO DE 2004**

### **INFORMAÇÕES**

O Presidente deu conhecimento à Câmara das seguintes informações:

.O Resumo Diário da Tesouraria, no valor de **€ 19.384.117,91**.

.Relação de **autorizações de pagamento do Departamento Financeiro** (listagens n.ºs **174/09/2004, 182/09/2004, 177, 179, 180, 181, 178/09/2004, 176, 175, 173/09/2004, 170/08/2004 e 171/8/2004**).

O Presidente deu ainda conhecimento dos seguintes processos despachados por delegação e subdelegação de competências:

.Receita relativa a *certidões de Agosto de 2004, (Nome individual)*, no valor de **864,36 €**.

.Receita relativa a **certidões de Agosto de 2004, (Empresas)**, no valor de **331,35 €**.

.Receita relativa aos **registos de ciclomotores e motociclos, transferências, 2<sup>as</sup> vias, averbamentos de livretes e substituições de chapa de**

matrícula do mês de Agosto de 2004, no valor de 51,30 €.

.Receita relativa às licenças de condução de ciclomotores, renovações e 2<sup>as</sup> vias do mês de Agosto de 2004, no valor de 45,85 €.

## LICENCIAMENTO DE OBRAS

### Processos deferidos:

**DF 11774/04** - Moinho de Vila Chã, Actividades Imobiliárias, Lda., emissão de licença de construção, Casal de Vila Chã, Lote 65;

**DF 6444/04** - URBIDOISMIL - Empreendimentos Urbanos, Lda., autorização de construção nova, Urbanização da A-da-Beja, Lote 24;

**DF 251/03** - José Manuel Alves Coelho, alteração, Rua S. João de Deus, N° 27 - r/c, Dto.;

**DF 11768/04** - Moinho de Vila Chã, Actividades Imobiliárias, Lda., emissão de licença de construção, Casal de Vila Chã, Lote 23;

**DF 2571/04** - URBIDOISMIL - Empreendimentos Urbanos, Lda., autorização de construção nova, Urbanização da A-da-Beja, Lote 16;

**DF 1771/03** - Luís Ferreira Esteves, autorização de alterações em contratos e alvarás de loteamento, Av. General Humberto Delgado, N° 154;

**DF 11718/03** - Construtol-Gestão Imobiliária e Participações, S.A., autorização de alterações em contratos e alvarás de loteamento, Moinho do Guizo LT-D9, A-da-Beja;

**DF 4546/03** - Pedro Nuno Horta Cabral, alteração, Rua Bento de Jesus Caraça, LT-779 (A) P-563;

**OR 216/04** - António Rodrigues da Silva, projectos de especialidades, Rua Irene Isidro Moinhos da Funcheira;

**OR 215/04** - Maconfer - Materiais de Construção Civil, Lda., projectos de especialidades, Urb. Serra de Carnaxide, Lote 56;

**OR 214/04** - Rio Tagus - Gestão Imobiliária e Participações. S.A., projectos de especialidades, Moinho do Guizo, LT D2, A-da-Beja;

**OR 210/04** - Maria Manuela Gouveia Antunes, projectos de especialidades, Rua Alfredo Keill, n<sup>OS</sup> 2 e 4;

**DF 10606/04** - Maria Manuela Gouveia Antunes, emissão de licença de construção, Rua Alfredo Keill, n<sup>OS</sup> 2 e 4.

## MERCADOS E FEIRAS

### Processos deferidos:

*Jacinto Nunes Correia*, renovação do cartão de feirante, Feira da Brandoa;

*José António Covas Almas*, renovação do cartão de feirante, Feira da Brandoa;

*Jorge & Silva - Soc. Com. Artigos de Vestuário, Lda.*, renovação do cartão de feirante, Feira da Brandoa;

*Domingos Carvalho do Fundo*, renovação do cartão de feirante, feira da Brandoa;

*Maria Judite da Silva Felícia Lopes*, renovação do cartão de feirante, Feira da Brandoa;

*Alice de Jesus Lopes da Silva*, renovação do cartão de feirante, Feira da Brandoa;

*GRAFIFRUTOS - Comércio de Frutas e Hortaliças, Lda.*, desistência de titularidade das bancas n<sup>OS</sup> 19 - 20, Mercado Municipal da Falagueira;

*Joaquim Fragoso Saavedra*, renovação do cartão de feirante, feira da Brandoa;

*Maria Laura de Sá*, renovação do cartão de feirante, Feira da Brandoa;

*José Maria Pinto do Nascimento*, renovação do cartão de Feirante, Feira da Brandoa;

*Simão da Silva Serrano*, renovação do cartão de vendedor ambulante, Mercado Municipal da Falagueira;

*Paula Cristina Pereira Bernardino da Silva*, renovação do cartão de feirante, Feira da Brandoa;

*Fernando Dâmaso Limão*, renovação do cartão de feirante, Feira da Brandoa;

*Alcebiádes de Campos Coelho*, renovação do cartão de feirante, Feira da Brandoa;

*António Jesus Branco*, renovação do cartão de feirante, Feira da Brandoa;

*Sandra Cristina Monteiro Bernardo*, pedido de autorização para venda de faturas em roulotte-bar durante a Feira do Livro da Amadora, Parque Delfim Guimarães Venteira.

#### DELIBERAÇÕES:

#### **GRANDES OPÇÕES DO PLANO PARA O ANO 2004 (PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS E PLANO DE ACTIVIDADES MUNICIPAIS) - 8ª Modificação**

Aprovado por maioria:

As alterações ao citado documento previsional de gestão

#### **ORÇAMENTO ORDINÁRIO DE 2004 - 8ª. Modificação.**

Aprovado por maioria:

As alterações ao citado documento previsional de gestão.

#### **ELEIÇÕES PARA O PARLAMENTO EUROPEU - Encargos com a limpeza das Escolas.**

Aprovado por unanimidade:

A autorização do pagamento daqueles encargos, de acordo com os critérios adoptados e constantes da informação n.º 10/04, do Departamento Financeiro, atribuindo, para o efeito, o subsídio extraordinário às escolas em causa, no montante total de € 2.186,91 (dois mil, cento e oitenta e seis euros e noventa e um cêntimos).

Que a presente deliberação seja sujeita a posterior cabimentação.

#### **ALIENAÇÃO EM HASTA PÚBLICA DE TERRENOS MUNICIPAIS NOS MOINHOS DA FUNCHEIRA - Adjudicação definitiva do lote 127.**

Aprovado por maioria:

A adjudicação definitiva do lote acima referido, constante do alvará de loteamento 10/88, a Gil Vicente Jorge Marcelino, pelo preço de € 114.660,00 (cento e catorze mil, seiscentos e sessenta euros), que se encontra provisoriamente adjudicado.

#### **PRÉMIO MUNICIPAL DE ARQUITECTURA "ROQUE GAMEIRO".**

Aprovado por unanimidade:

A criação do Prémio Municipal de Arquitectura "Roque Gameiro", destinado a premiar edificações novas, cuja concepção e qualidade arquitectónicas sejam relevantes exemplos no panorama concelhio, ou obras de recuperação e reabilitação cujo projecto mereça destaque pelo respeito do património edificado bem como, o Regulamento referente ao mesmo.

Submeter a presente proposta à Assembleia Municipal da Amadora

#### **LICENCIAMENTO DE OBRAS - PROCESSO 171-PO/2002 - URBIDOISMIL, EMPREENDIMENTOS URBANOS, LDA. - Licenciamento de obra particular.**

Aprovado por unanimidade:

O projecto de arquitectura relativo à construção de um imóvel destinado a habitação social, no prédio inscrito na matriz sob o n.º 4031, na freguesia da Brandoa.

#### **ALVARÁ DE LOTEAMENTO 3/00 - ALFRAPARQUE, SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, S.A. - Prorrogação do prazo para execução das obras de urbanização.**

Aprovado por maioria:

A prorrogação pelo período de 14 meses, o prazo para a conclusão das obras de urbanização, referentes à 2ª Fase, no âmbito do Alvará n.º 3/00, mantendo-se para os devidos e legais efeitos, as demais prescrições no mesmo estabelecidas, e conseqüentemente determinar o averbamento da prorrogação ora concedida.

#### **CONCURSO PÚBLICO NO ÂMBITO COMUNITÁRIO PARA FORNECIMENTO DE GÉNEROS ALIMEN-**

**TÍCIOS E BEBIDAS PARA REFEITÓRIOS MUNICIPAIS - LOTE 3 (VINHOS, CERVEJAS, AGUARDENTES E DIGESTIVOS) - Renovação do contrato.**

Aprovado por unanimidade:

A renovação do contrato para o fornecimento de Géneros Alimentícios e Bebidas com a firma Isaura Francisco & Francisco, Lda., pelo período de 12 meses, no valor total de € 22.521,70, acrescido de IVA à taxa legal, em vigor.

**PROCESSO DE MUDANÇA DE INSTALAÇÕES DA E.B.1 DE A-DA-BEJA - Apoio.**

Aprovado por unanimidade:

A atribuição da verba no montante de 700,00 € (setecentos euros), à Escola em questão, para fazer face às despesas inerentes ao processo de mudança de instalações.

**ACIDENTE OCORRIDO COM ROÇADORA MECÂNICA - Pagamento de indemnização a Paulo Jorge Luz Santos.**

Aprovado por unanimidade:

O ressarcimento ao munícipe acima referido no valor de € 47,25, com IVA à taxa legal incluído, correspondente ao orçamento apresentado.

**PROJECTO "PASSA-A-PALAVRA" - APOIO À U.R.P.I.A. - UNIÃO DE REFORMADOS PENSIONISTAS E IDOSOS DA AMADORA.**

Aprovado por unanimidade:

A atribuição de um apoio financeiro no valor de 300 € (trezentos euros) à URPIA - União de Reformados Pensionistas e Idosos da Amadora, para apoio social aos utentes em situação de exclusão social.

**ACÇÃO DE FORMAÇÃO "COMPETÊNCIAS PESSOAIS E SOCIAIS" - APOIO À U.R.P.I.A.**

Aprovado por unanimidade:

A atribuição de uma verba no valor de 1.250,00 € (mil duzentos e cinquenta euros) à Associação em questão, instituição parceira do Núcleo Local de Inserção para apoio à acção de formação.

**ABATE AO PATRIMÓNIO MÓVEL MUNICIPAL (MOBILIÁRIO) E DOAÇÃO AO PROGRAMA ESCOLHAS A FUNCIONAR NO CASAL DA MIRA.**

Aprovado por unanimidade:

O abate ao Património Móvel Municipal e doar ao Programa Escolhas:

- a) Os bens que já foram totalmente amortizados - n.º 1 da informação do Gabinete de Gestão Patrimonial n.º 78/04;
- b) Os bens que têm valor líquido - n.º 2 da informação a cima referida;
- c) Os bens que foram adquiridos pela C.M.A, mas que não apresentam n.º de inventário - n.º 3 da mesma informação.

**HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DO ESTABELECIMENTO DE RESTAURAÇÃO DENOMINADO "CENTRAL MARISQUEIRA".**

Aprovado por unanimidade:

A título de decisão final restringir o horário de funcionamento do estabelecimento denominado "Central Marisqueira", passando a vigorar entre as 7:00 horas e as 24 horas, todos os dias da semana.

**HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DO ESTABELECIMENTO DE RESTAURAÇÃO DENOMINADO "GASTAQUI - ACTIVIDADES HOTELEIRAS, LDA."**

Aprovado por unanimidade:

A título de decisão final restringir o horário de funcionamento do estabelecimento em questão, passando a vigorar entre as 8:00 horas e as 24 horas, todos os dias da semana.

**PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE PARA A EXECUÇÃO DO "PARQUE URBANO DA FALAGUEIRA - 2ª FASE".**

Aprovado por unanimidade:

O Plano de Segurança e Saúde elaborado pela empresa Acoril, Empreiteiros, S.A. no âmbito do concurso público para a "Execução do Parque Urbano da Falagueira (II Fase)", ratificando o acto de aprovação praticado pelo Vereador Gabriel Oliveira, de 09 de Junho de 2004.

## **PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE PARA A EXECUÇÃO DO "JARDIM CENTRAL DA BURACA". OBRAS COERCIVAS**

Aprovado por unanimidade:

O Plano de Segurança e Saúde elaborado pela empresa Acoril, Empreiteiros, S.A. no âmbito do Concurso Público para a execução do "Jardim Central da Buraca".

Aprovado por unanimidade, proceder à notificação dos visados no processos infra para que, no prazo de 30 (trinta dias), a contar da data da notificação dêem satisfação ao parecer da comissão de Vistorias efectuando as obras necessárias nos seguintes imóveis:

## **PROJECTO "DESPORTO NA RUA"- PROGRAMA E ESTIMATIVA DE CUSTOS.**

Aprovado por unanimidade:

A realização do Projecto acima referido, bem como a estimativa de custos e o necessário apoio técnico e logístico, nos termos constantes da informação n.º 167/D do Departamento de Educação e Cultura.

**VH 47/04** - Rua Correia Teles, n.º 16- 4º B, Reboleira;

**VH 57/04** - Largo Major Humberto Delgado, n.º 2, 4º dt.º e arrecadação na cave, Mina;

**VH 66/04** - Estrada Serra da Mira, n.º 264 - 1º dt.º, S. Brás;

**VH 81/04** - Rua Elias Garcia, n.º 129 - 3º esq.º, Venda Nova;

**VH 82/04** - Rua Ordem Militar do Hospital, n.º 6 - 3º frt., S. Brás;

**VH 84/04** - Rua Catarina Eufémia, n.º 25, r/c, 1º e 2º andar, garagem (cave) e caixa de escadas, S. Brás.

## **REGULAMENTO MUNICIPAL DE GESTÃO DO COMPLEXO DESPORTIVO DO MONTE DA GALEGA- ALTERAÇÃO.**

Aprovado por unanimidade:

A 1ª Alteração ao Regulamento de Utilização do Complexo Desportivo do Monte da Galega - Isenção de Taxas da utilização da pista de atletismo;

Submeter a presente proposta à aprovação da Assembleia Municipal.

## **REUNIÃO DE 29 DE SETEMBRO DE 2004**

### **INFORMAÇÕES**

## **I SIMULACRO COM CÃES DE BUSCA E SALVAMENTO - Concessão de apoio.**

Aprovado por unanimidade.

A concessão de um subsídio para a realização do 1º Simulacro com Cães de Busca e Salvamento à Associação Cinotécnica da Amadora, no valor de € 1250,00.

O Presidente deu conhecimento à Câmara das seguintes informações:

.Relação de autorizações de pagamento do Departamento Financeiro (listagens n.ºs **184/09/2004, 185, 186/09/2004, 187/09/2004, 188, 190, 191, 192, 193/09/2004, 194/09/2004, 195 e 196/09/2004**).

## **15ª EDIÇÃO DO FESTIVAL INTERNACIONAL DE BANDA DESENHADA 2004 - NORMAS REGULAMENTARES DO TROFÉU ZÉ PACÓVIO E GRILHINHO E CONCURSO MUNICIPAL DE BD E/OU ILUSTRAÇÃO.**

Aprovado por unanimidade:

As Normas Regulamentares do 13º Concurso Municipal de BD/Ilustração e de Troféus Zé Pacóvio e Grilinho 2004.

O Presidente deu ainda conhecimento dos seguintes processos despachados por delegação e subdelegação de competências:

.**Receitas arrecadadas - Ano de 2004** (de Janeiro a Agosto) - do Serviço de Polícia Municipal, Gabinete Jurídico-Administrativo, no total de **65.182,24 €**

| NÚMERO DO VH    | NOME  | VALORES LIQUIDADOS  | DATA        |
|-----------------|---|---------------------|-------------|
| 34/97           | Maria Antonieta de Assis Pinto Pacheco Jorge  | 8.271,91 €          | 24 /06/2002 |
| 73/97           | Maria Teresa de Abreu Mateus dos Santos       | 1.810,51 €          | 24 /07/2002 |
| 59/96           | José de Oliveira Miranda                      | 1.984,71 €          | 24 /06/2002 |
| 7/99            | António Augusto Dias Costa                    | 13.250,57 €         | 03 /07/2002 |
| 244/97          | Vasco Pessoa                                  | 5.162,56 €          | 11 /07/2002 |
| 96/97           | Manuel Carrasqueira dos Santos                | 1.843,56 €          | 26 /11/2002 |
| 245/97          | Maria Regina Borges Monteiro Lopes da Silva   | 2.715,06 €          | 23 /04/2003 |
| 173/98          | Luísa da Conceição Sales Rosado F. P. Botelho | 4.101,36 €          | 30 /06/2003 |
| 108/97          | Maria de Lourdes Ribeiro Tavares              | 8.655,88 €          | 22 /07/2003 |
| 125/90          | António Silva Correia                         | 1.563,24 €          | 06 /08/2003 |
| 66/98           | Maria Júlia Andrade Cabral                    | 1.663,48 €          | 27/08/2003  |
| 50/92           | Maria do Céu Antunes C. Sousa                 | 1.512,30 €          | 03/10/2003  |
| 50/98           | Leonel Antunes Pereira                        | 15.439,80 €         | 05 /01/2004 |
| 229/96          | Albertina Araújo Queirós                      | 3.341,33 €          | 04 /02/2004 |
| 199/97          | João Jesus de Sousa                           | 6.541,65 €          | 13 /05/2004 |
| 25/90 e 47/96   | Gisela Figueiredo Gomes P. Martins            | 16.582,14 €         | 28 /06/2004 |
| 137/98 e 139/98 | Maria Helena Martins Garcia Louro             | 1.593,51 €          | 05 /07/2004 |
| 39/99           | António Tavares Batista                       | 949,35 €            | 09 /07/2004 |
| 228/97          | João de Jesus Sousa                           | 674,00 €            | 12 /07/2004 |
| 97/92           | Joaquim Freitas Lima                          | 3.274,23 €          | 03/08/2004  |
| 216/96          | João Jesus de Sousa                           | 4.588,92 €          | 08/09/2004  |
|                 |   | Total: 105.520,07 € |             |

**.Contabilidade das Guias de Receita / Processos de Contra Ordenação - Agosto 2004** - do Serviço de Polícia Municipal, Gabinete Jurídico-Administrativo, no total de **2.900,98 €**.

**.Informação da Divisão de Gestão Administrativa e Contratação n.º 299/04** - Liquidação de processos de vistoria de habitabilidade que se encontram liquidados, nesta data, na totalidade:

## LICENCIAMENTO DE OBRAS

### Processos deferidos:

**DF 11321/04** - Sociedade de Construções IBEROSPAÇO, Lda., alteração de função, Praceta

Almada Negreiros, n.º 5-A;

**DF 2264/04** - Pimenta & Rendeiro - Urbanização e Construção, S.A., autorização de alterações em contratos e alvarás de loteamento, Alto da Mira, Lote 35;

**DF 3800/04** - Pedro Sidónio Gomes Peixe, alteração, Rua Luís Vaz de Camões - Igreja;

**DF 1734/03** - Pimenta & Rendeiro - Urbanização e Construção, S.A., alteração, Alto da Mira, Lote 40;

**DF 12894/04** - Alpabrantres - Planeamento, Desenv. Urbano e Constr., Lda., emissão de licença de construção, Urb. do Neudel, Ruas 3 e 6, Lt. 14;

**DF 8063/04** - António da Silva, alteração, Moinho do Guizo, Lote D12, A-da-Beja;

**OR 241/04** - Carlos da Graça Lopes, projectos de especialidades, Rua João de Deus, n.º 13;

**OR 226/04** - Leitaria Central Damaiense, Lda., projectos de especialidades, Pr. das Águas Livres, n.º 7-B;

**OR 223/04** - GEF - Gestão de Fundos Imobiliários, S.A., projectos de especialidades, Urb. Moinho do Guizo, Lote C13, A-da-Beja;

**DF 11415/04** - José António Fernandes das Neves, alteração, Rua S. João de Brito, n.º 18-1º Dt.º;

**DF 2151/04** - José Maria Pimenta, autorização de construção nova, conjunto residencial da Atalaia, Lote 18;

**DF 12162/04** - Luísa Maria Lopes Duarte Cardoso, emissão de licença de construção, Rua Duarte Pacheco Pereira, n.º 77;

**DF 6536/04** - Maconfer - Materiais de Construção Civil, Lda., emissão de licença de construção, Urb. Serra de Carnaxide, Lote 24;

**DF 4887/04** - Maconfer - Materiais de Construção Civil, Lda., emissão de licença de construção, Urb. Serra de Carnaxide, Lote 42;

**DF 4612/04** - Maconfer - Materiais de Construção Civil, Lda., emissão de licença de construção, Urb. Serra de Carnaxide, Lote 35;

**DF 4611/04** - Maconfer - Materiais de Construção Civil, Lda., emissão de licença de construção, Urb. Serra de Carnaxide, Lote 32;

**DF 8049/04** - Domingos Soares da Silva Carvalho, emissão de licença de construção, Urb. Moinho do Guizo, Lote D 29, A-da-Beja;

**OR 209/04** - Anabela Fernandes Peres Penedo, projectos de especialidades, Rua S. João de Brito, n.º 13;

**DF 8298/04** - Jaime Augusto de Sousa, emissão de licença de construção, Estrada do Zambujal, Lote 36, loja C;

**DF 11198/04** - Moinho de Vila Chã, Actividades Imobiliárias, Lda., emissão de licença de construção, Casal de Vila Chã, Lote 34.

#### Processos indeferidos:

**DF 2095/01** - José Sousa, alteração, Av. Aljubarrota, Nº 37 (A,B,C);

**DF 1817/01** - Amadeu Dias, alterações, Urbanização Quinta Grande, célula B, Lte 33.

#### Processos informados como proposto:

**DF 3065/04** - Luísa Arnaut, informação prévia /viabilidade de construção, Avenida dos Combatentes da Grande Guerra;

**DF 13402/03** - João Lourenço - Construções e Investimentos, informação prévia /viabilidade de construção, Rua Infanta D. Maria, n.ºs 18 e 20.

#### DELIBERAÇÕES

**CONTRATO DE DOAÇÃO DAS FRACÇÕES AUTÓNOMAS DO PRÉDIO URBANO SITO NO LARGO BORGES CARNEIRO (LOTES E-33, E-34 e E-35), E PROTOCOLO DE CEDÊNCIAS DAS FRACÇÕES AUTÓNOMAS DO PRÉDIO URBANO**

**SITO NA RUA 5 DE OUTUBRO (LOTES C-25 E C-26), DA FREGUESIA DA BURACA À RESPECTIVA JUNTA DE FREGUESIA.**

Aprovado por unanimidade:

**1.** A celebração da escritura de doação com a Junta de Freguesia da Buraca, das fracções autónomas identificadas por "ZeroB" e "Um E", do prédio urbano sito no Largo Borges Carneiro, Lotes, E-33, E-34 e E-35, freguesia da Buraca, Amadora;

**2.** A celebração de protocolo de cedência de instalações municipais a favor da Junta de Freguesia da Buraca, das fracções autónomas designadas pela letra "A", correspondentes ao rés-do-chão direito e esquerdo, do prédio urbano sito na Rua 5 de Outubro, Lotes C-25 e C-26, freguesia da Buraca, Amadora.

**PROGRAMA URBAN II - PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DA AMADORA E O AGRUPAMENTO DE ESCOLAS ALICE VIEIRA, NO ÂMBITO DO PROJECTO "INTERVENÇÃO NA ÁREA DE EDUCAÇÃO E ENSINO BÁSICO - ESCOLAS DE EXCELÊNCIA"**

Aprovado por unanimidade:

A minuta do protocolo, a celebrar entre as edilidades acima mencionadas relacionadas com os projectos já referidos anteriormente.

#### **OBRAS COERCIVAS**

Aprovado por unanimidade, proceder à notificação dos visados no processos infra para que, no prazo de 30 (trinta dias), a contar da data da notificação dêem satisfação ao parecer da comissão de Vistorias efectuando as obras necessárias nos seguintes imóveis:

**VH 80/04** - Praceta da Árvore, n.º 3 - 2º A, Reboleira;

**VH 87/04** - Praceta Teixeira Gomes, n.º 6 - r/c, S. Brás;

**VH 88/04** - Rua Gonçalves Crespo, n.º 31, r/c Dtº, Venda Nova;

**VH 89/04** - Rua Damião de Góis, n.º 16 - 7º esq.º, Alfovelos;

**VH 93/04** - Rua Bartolomeu Dias, n.º 15, 3º Dtº, Damaia;

**VH 96/04** - Rua António dos Santos Coelho, n.º 14, r/c  
esq.º, Falagueira;

Área dos Lotes, 6.564,80 m<sup>2</sup>;

**VH 100/04** - Rua Pedro Franco, n.º 8, 3º Dtº,  
Falagueira;

Área de Implantação, 3.052,44 m<sup>2</sup>;

**VH 103/04** - Rua de Macau, n.º 19, 1º Dtº, Falagueira;

Área total de construção de habitação, 11.794,64 m<sup>2</sup>;

**VH 104/04** - Rua Pedro Franco, n.º 30, 3º Esq.º,  
Falagueira;

Área total de construção de estacionamento, 3.664,99  
m<sup>2</sup>;

**VH 106/04** - Rua Dr. Azevedo Neves, n.º 84, 2º esq.º,  
Mina.

Número de fogos, 84;

Número de lotes para habitação, 14;

Número de lotes para equipamento religioso, 1 (Lote  
15);

Número máximo de pisos, acima cota de soleira, 4+cv.

Número de lotes, 15, com as seguintes áreas:

Lote n.º 1 = 352,18 m<sup>2</sup>;  
Lote n.º 2 = 310,00 m<sup>2</sup> ;  
Lote n.º 3 = 310,00 m<sup>2</sup> ;  
Lote n.º 4 = 368,19 m<sup>2</sup> ;  
Lote n.º 5 = 415,85 m<sup>2</sup> ;  
Lote n.º 6 = 331,80 m<sup>2</sup> ;  
Lote n.º 7 = 307,50 m<sup>2</sup> ;  
Lote n.º 8 = 307,50 m<sup>2</sup>;  
Lote n.º 9 = 336,47 m<sup>2</sup>;  
Lote n.º 10 = 488,85 m<sup>2</sup>;  
Lote n.º 11 = 352,84 m<sup>2</sup>;  
Lote n.º 12 = 352,84 m<sup>2</sup>;  
Lote n.º 13 = 352,84 m<sup>2</sup>;  
Lote n.º 14 = 420,31 m<sup>2</sup>;  
Lote n.º 15 = 1.557,63 m<sup>2</sup>.

## **CEDÊNCIAS:**

Área de cedência para o DOMÍNIO PÚBLICO: 40.215,20  
m<sup>2</sup> (quarenta mil, duzentos e quinze metros e vinte  
decímetros quadrados), distribuídos do seguinte modo:

**a)** Espaços Verdes e Parque Infantil: 1.044,84 m<sup>2</sup> (mil  
quarenta e quatro metros e oitenta e quatro decímetros  
quadrados);

**b)** Eixos Rodoviários, Parqueamentos, Passeios,  
Travessia de Passeios e Áreas de Acesso: 6.934,36 m<sup>2</sup>  
(seis mil, novecentos e trinta e quatro metros e trinta e  
seis decímetros quadrados);

## **DAU**

### **AVISO**

#### **Alvará de Loteamento n.º 4/04**

Nos termos do artigo 33º do Decreto-Lei n.º 448/91, de  
29 de Novembro, torna-se público que a Câmara  
Municipal de Amadora, emitiu em 24 de Setembro de  
2004, o Alvará de Loteamento n.º 4/04, em nome de  
MABAL - Empresa de Construções Cívicas, SA, através do  
qual é licenciado o loteamento e as respectivas obras de  
urbanização a que respeita o processo camarário n.º  
83-PL/2000, os quais incidem sobre o seguinte prédio:

Terreno de cultura arvense de sequeiro, com a área de  
46.780,00 m<sup>2</sup>, descrito na 2ª Conservatória do Registo  
Predial da Amadora, sob o n.º 00461/190891, registado  
a favor da titular sob a cota-G2, inscrito na respectiva  
matriz predial da freguesia de Alfragide município da  
Amadora, sob o artigo 11, da Secção B.

O loteamento e os projectos definitivos das obras de  
urbanização e a emissão do presente alvará, foram  
aprovados pelas deliberações camarárias de 26 de  
Setembro de 2001, de 21 de Abril de 2004 e 19 de Maio  
de 2004, respeitam o disposto no Plano Director  
Municipal em vigor, e apresentam, de acordo com a  
planta que constitui o Anexo I a este alvará, as  
seguintes características:

Área total do prédio a lotear, 46.780,00 m<sup>2</sup>;

c) Outras Cedências para o Domínio Público: 32.236,00 m<sup>2</sup> (trinta e dois mil, duzentos e trinta e seis metros quadrados).

Área de cedência para o **DOMÍNIO PRIVADO**: 1.557,63 m<sup>2</sup> (mil quinhentos e cinquenta e sete metros e sessenta e três decímetros quadrados), destinados a Equipamento Social e Religioso.

**PRAZO:**

Para conclusão das obras de execução dos projectos de infra-estruturas, é definido o prazo de 36 meses, de acordo com a alínea a) do n.º 1 do artigo 23.º do Decreto - Lei n.º 448/91 de 29 de Novembro, alterado pelo Decreto-Lei 344/95 de 28 de Dezembro, com a alteração por ratificação pela Lei 26/96 de 1 de Agosto. Departamento de Administração Urbanística, 28 de Setembro de 2004.

Por delegação do Presidente de Câmara, Despacho  
14/P/2004

O Director de Departamento,

Arqtº António Clemente da Silva

CIDADE DA AMADORA



# BOLETIM MUNICIPAL

**Director: JOAQUIM MOREIRA RAPOSO**

PERIODICIDADE: Mensal

DEPÓSITO LEGAL: 11981/88 - TIRAGEM: 300 exemplares

IMPRESSÃO: Reprocromo, Sociedade Fitolitos, Ld<sup>ª</sup>

Toda a correspondência relativa ao Boletim Municipal  
deve ser dirigida ao Departamento de Administração Geral

(Divisão de Gestão Administrativa e Contratação)

Apartado 60287, 2701 - 961 AMADORA

Telef.: 21 436 90 00 / Fax: 21 492 20 82