



## MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA

O presente concurso tem por objeto a realização de trabalhos e fornecimentos de materiais definidos quanto à sua espécie, nas condições constantes em mapa de trabalhos a realizar, com o fim de se fazer uma intervenção curativa na EB 2/3 Pedro D'Orey da Cunha.

Entende-se como trabalhos a realizar, a execução de todos os trabalhos preparatórios e acessórios necessários para a execução de reparação e pintura de fachadas exteriores deterioradas nos Blocos A, B, C, D, E, Balneários, Pavilhão Gimnodesportivo, Edifício com salas da EB1, Portaria, Posto de Transformação. A intervenção no espaço exterior inclui ainda reparação e pintura de pilares dos telheiros, tubos de queda metálicos, muros e muretes, gradeamentos e portões. Será executada a substituição dos revestimentos das coberturas do Pavilhão Gimnodesportivo, exceto os da nave sul.

A intervenção no interior dos edifícios acima referidos será executada ao nível da reparação e pintura de paredes e tetos assim como substituição e reparação pontual de elementos de carpintaria identificados no mapa de trabalhos, bem como a substituição das grelhas de escoamento, beneficiação das respetivas caleiras, e substituição pontual do pavimento da cozinha.



Pavimento da cozinha



Os trabalhos a executar no interior dos edifícios deverão decorrer preferencialmente em interrupções escolares e/ou períodos a combinar com a direção da EB 2/3 Pedro D'Orey da Cunha, caso seja possível disponibilizar espaços em períodos letivos.

Os trabalhos serão executados na EB 2/3 Pedro D'Orey da Cunha, e acompanhados por um técnico desta Autarquia.

Os trabalhos a realizar abrangem todos os que forem consequentes ou necessários para a perfeita execução dos que são especificamente designados ou previstos.

Dentro dos trabalhos a realizar estão incluídos os que se julgam necessários para o bom funcionamento das instalações.

O Técnico

(Paulo Durão, Eng.º)