

REUNIÃO ORDINÁRIA DE CÂMARA DE 4 DE MARÇO DE 2026

RESUMO DE DELIBERAÇÕES

A Câmara Municipal da Amadora ratificou o ato praticado pelo Presidente, em 24 de fevereiro de 2026, e através do qual aprovou a 4ª alteração permutativa ao Orçamento da Despesa, PPI, PAM, e GOP'S, para o ano de 2026, e anos seguintes, bem como foi deliberado dar conhecimento do teor da aprovação da citada alteração à Assembleia Municipal. - **4ª Alteração Permutativa ao Orçamento da Despesa, PPI, PAM, e GOP'S, para o Ano de 2026 e Anos Seguintes – Ratificação de Ato.**

Pela Câmara Municipal da Amadora foram aprovados os atos do Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento dos Municípios de Oeiras e Amadora, e nos exatos termos da sua Proposta de Deliberação n.º 25-SIMAS/2026, de 23 de fevereiro de 2026. - **SIMAS – Atos do Conselho de Administração.**

A Câmara Municipal da Amadora aprovou os atos do Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento dos Municípios de Oeiras e Amadora, e nos exatos termos da sua Proposta de Deliberação n.º 26-SIMAS/2026, de 23 de fevereiro de 2026. - **SIMAS – Atos do Conselho de Administração.**

Pela Câmara Municipal da Amadora foi aprovado nos termos artigo 37.º, n.º 2, da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, na sua redação atual, aprovar as orientações estratégicas e as metas para a Amadora Mobility, a cumprir no decurso do presente mandato autárquico. - **Amadora Mobility – Orientações Estratégicas.**

A Câmara Municipal da Amadora aprovou a minuta do contrato de gestão a celebrar entre a Câmara Municipal da Amadora e a Gerência da Amadora Mobility, E.M., Unipessoal, Lda., através do referido contrato são definidos os termos e condições do exercício das funções de Gerência exercidos pela administração da mencionada empresa municipal. - **Contrato de Gestão.**

Foi pela Câmara Municipal da Amadora aprovado, através da Proposta N.º 599/2023, na Reunião de 15 de novembro de 2023, no âmbito do Regulamento Municipal de Apoio à Realização de Obras, foi pela Câmara Municipal da Amadora deliberado um apoio a uma requerente, na qualidade de representante do condomínio do imóvel sito na Rua Maria Lamas, n.º 22, na freguesia das Águas Livres, na Amadora. Sucedeu que as obras até à presente data não foram concluídas, nem entregues as respetivas faturas, pelo que, nos termos do referido regulamento, foi aprovado a revogação da decisão da aprovação da candidatura, bem como o estorno da comparticipação do custo do orçamento e comparticipação desta câmara municipal. – **Reabilita 522/+2023 – Revogação da Candidatura.**

No âmbito do Regulamento Municipal de Apoio à Realização de Obras, foi pela Câmara Municipal da Amadora deliberado um apoio a um requerente, na qualidade de representante do condomínio do imóvel sito na Rua Cidade de Luanda, n.º 7, na freguesia da Mina de Água, na Amadora – **Reabilita 88/+2024.**

Relativamente ao Regulamento Municipal de Apoio à Realização de Obras, foi pela Câmara Municipal da Amadora deliberado um apoio a um requerente, na qualidade de representante do condomínio do imóvel sito no Largo Alexandre Gusmão, N.º 12, na freguesia das Águas Livres, na Amadora – **Reabilita 837/+2024.**

No âmbito do Regulamento Municipal de Apoio à Realização de Obras, foi pela Câmara Municipal da Amadora deliberado um apoio a um requerente, na qualidade de representante do condomínio do imóvel sito na Rua Pedro Franco, N.º 13, na freguesia da Falagueira-Venda Nova, na Amadora – **Reabilita 928/+2024.**

Relativamente ao Regulamento Municipal de Apoio à Realização de Obras, foi pela Câmara Municipal da Amadora deliberado um apoio a um requerente, na qualidade de representante do condomínio do imóvel sito na Rua Ana de Castro Osório N.º 7, na freguesia das Águas Livres, na Amadora – **Reabilita 955/+2024.**

No âmbito do Regulamento Municipal de Apoio à Realização de Obras, foi pela Câmara Municipal da Amadora deliberado um apoio a um requerente, na qualidade de representante do condomínio do imóvel sito na Rua Mestre Afonso Domingues, N.º 14, na freguesia da Venteira, na Amadora – **Reabilita 1080/+2025.**

Relativamente ao Regulamento Municipal de Apoio à Realização de Obras, foi pela Câmara Municipal da Amadora deliberado um apoio a uma requerente, na qualidade de representante do condomínio do imóvel sito no Largo João das Regras, N.º 2, na freguesia da Encosta do Sol, na Amadora – **Reabilita 1151/+2025**.

No âmbito do Regulamento Municipal de Apoio à Realização de Obras, foi pela Câmara Municipal da Amadora deliberado um apoio a um requerente, na qualidade de representante do condomínio do imóvel sito na Rua Pais de Ramos, N.º 26, na freguesia da Venteira, na Amadora – **Reabilita 1273/+2025**.

Relativamente ao Regulamento Municipal de Apoio à Realização de Obras, foi pela Câmara Municipal da Amadora deliberado um apoio a um requerente, na qualidade de representante do condomínio do imóvel sito na Rua José Régio, Lote 638, na freguesia da Encosta do Sol, na Amadora – **Reabilita 1275/+2025**.

No âmbito do Regulamento Municipal de Apoio à Realização de Obras, foi pela Câmara Municipal da Amadora deliberado um apoio a um requerente, na qualidade de representante do condomínio do imóvel sito na Rua Nossa Senhora da Lapa, N.º 1, na freguesia da Falagueira-Venda Nova, na Amadora – **Reabilita 1281/+2025**.

Relativamente ao Regulamento Municipal de Apoio à Realização de Obras, foi pela Câmara Municipal da Amadora deliberado um apoio a um requerente, na qualidade de representante do condomínio do imóvel sito na Rua Doutor Marcelino Mesquita, N.º 4, na freguesia da Venteira, na Amadora – **Reabilita 1289/+2025**.

No âmbito do Regulamento Municipal de Apoio à Realização de Obras, foi pela Câmara Municipal da Amadora deliberado um apoio a um requerente, na qualidade de representante do condomínio do imóvel sito na Rua Mestre Afonso Domingues, N.º 14, na freguesia da Venteira, na Amadora – **Reabilita 1280/ECO/2025**.

Relativamente ao Regulamento Municipal de Apoio à Realização de Obras, foi pela Câmara Municipal da Amadora deliberado um apoio a uma requerente, na qualidade de representante do

condomínio do imóvel sito na Rua Carvalho Araújo, N.º 1, na freguesia das Águas Livres, na Amadora – **Reabilita 1254/ECO/2025.**

No âmbito do Regulamento Municipal de Apoio à Realização de Obras, foi pela Câmara Municipal da Amadora deliberado um apoio a um requerente, na qualidade de representante do condomínio do imóvel sito na Avenida Doutor José Pontes, N.º 41, na freguesia da Venteira, na Amadora – **Reabilita 1282/ECO/2025.**

Relativamente ao Regulamento Municipal de Apoio à Realização de Obras, foi pela Câmara Municipal da Amadora deliberado um apoio a um requerente, na qualidade de representante do condomínio do imóvel sito na Rua José Afonso, N.º 3, na freguesia da Venteira, na Amadora – **Reabilita 98/VERTICAL/2025.**

A Câmara Municipal da Amadora aprovou a abertura de um procedimento de concurso público, com publicação de anúncio no JOUE para a aquisição, por lotes, de serviços de “Manutenção de Diversas Zonas Verdes no Município da Amadora”, por um período de 24 meses, por lotes, com o preço base de € 1.150.507,92, valor ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Foi ainda, aprovado as peças do procedimento, designadamente, o programa do concurso e caderno de encargos, a composição do júri do procedimento a respetiva delegação de competências, bem como designado o gestor do contrato. - **Concurso Público, com Publicação de Anúncio no JOUE para a Aquisição, por Lotes, de Serviços de “Manutenção de Diversas Zonas Verdes no Município da Amadora”.**

Pela Câmara Municipal da Amadora foi aprovado dar início ao procedimento administrativo, referente ao Regulamento do Programa Municipal de Apoio À Realização de Obras no Parque Habitacional Privado – REABILITA, ao abrigo da alínea k), do n.º 1, do artigo 33º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, bem como do n.º 1, do artigo 98º, do Código do Procedimento Administrativo.

Foi ainda, aprovado a publicação, no sítio institucional da Internet da Câmara Municipal da Amadora, do aviso para efeitos de constituição de interessados em apresentar contributos para elaboração do regulamento. - **Regulamento do Programa Municipal de Apoio À Realização de Obras no Parque Habitacional Privado – REABILITA – Início de Procedimento.**

A Câmara Municipal da Amadora aprovou as Orientações Técnicas, quanto aos métodos técnicos, padrões de qualidade e materiais a aplicar à construção ou reconstrução dos pavimentos, após intervenções no subsolo.

Foi ainda aprovado determinar a vinculatividade destas orientações para todas as entidades que intervenham no domínio público, constituindo a sua observância condição de aceitação dos trabalhos, bem como estabelecer um regime de execução coerciva, em caso de incumprimento ou má execução detetada pela fiscalização municipal, em que o Município procederá à reparação direta, imputando os custos à entidade infratora, acrescidos de 20% a título de despesas administrativas.

Por último, foi aprovado a publicitação destas orientações técnicas através de edital e no sítio institucional da Internet da Câmara Municipal da Amadora e a notificação a todas as entidades concessionárias. - **Orientações Técnicas para a Reposição de Pavimentos e Intervenções no Domínio Público Municipal.**

Pela Câmara Municipal da Amadora foi aprovado a abertura de procedimento concursal comum de recrutamento, para ocupação de um posto de trabalho da carreira de Assistente Operacional, na categoria de Assistente Operacional (na área de tratador-apanhador de animais), para a constituição de vínculo de emprego público, na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado. – **Procedimento Concursal.**

A Câmara Municipal da Amadora aprovou a abertura de procedimento concursal comum de recrutamento, para ocupação de dois postos de trabalho da carreira de Assistente Operacional, na categoria de Assistente Operacional (na área da preparação, manutenção e exumação de sepulturas), para a constituição de vínculo de emprego público, na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado. – **Procedimento Concursal.**

Pela Câmara Municipal da Amadora foi aprovado submeter à aprovação da Assembleia Municipal, o Projeto de Regulamento da Atribuição de Cheque Veterinário do Município da Amadora, nos termos da alínea k) do n.º 1 do artigo 33.º e alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º, ambos os artigos do Anexo I da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação. - **Projeto de Regulamento da Atribuição de Cheque Veterinário do Município da Amadora.**

A Câmara Municipal da Amadora aprovou a minuta de alteração ao Protocolo de Colaboração, a celebrar entre o Município da Amadora e a LPDA – Liga Portuguesa dos Direitos dos Animais,

através da qual são alteradas as Cláusulas 3.^a e 9.^a do protocolo. – **Protocolo de Colaboração – Alteração.**

Pela Câmara Municipal da Amadora foi aprovado aceitar, nos termos da alínea j) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 33.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação, a doação de acervo artístico doado pelos herdeiros de Fernando Bento, a favor do Município da Amadora. – **Aceitação de Acervo Artístico.**

A Câmara Municipal da Amadora aprovou submeter a aprovação da Assembleia Municipal, o Projeto de Regulamento do Banco Municipal de Ajudas Técnicas, nos termos e ao abrigo da alínea k) do n.º 1 e alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º, ambos os artigos da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação. - **Projeto de Regulamento do Banco Municipal de Ajudas Técnicas.**

Pela Câmara Municipal da Amadora foi aprovado o Contrato de Comodato, a celebrar entre o Município da Amadora e a Santa Casa da Misericórdia da Amadora, permitindo a utilização de seis frações no Bairro do Casal da Mira, as quais integram o parque habitacional municipal, permitindo a implementação do Centro de Alojamento Temporário. – **Contrato de Comodato.**

A Câmara Municipal da Amadora aprovou a 5.^a alteração permutativa ao Orçamento da Despesa, PPI, PAM, e GOP'S, para o ano de 2026, e anos seguintes, bem como dar conhecimento do teor da presente proposta à Assembleia Municipal. - **5.^a Alteração Permutativa ao Orçamento da Despesa, PPI, PAM, e GOP'S, para o Ano de 2026 e Anos Seguintes.**

Pela Câmara Municipal da Amadora foi aprovado a receção definitiva parcial das obras de urbanização e autorização de libertação da caução prestada sob a forma de hipoteca dos lotes 82, 83 e 97, destinada a garantir a boa e regular execução das obras de urbanização no valor de € 1.117.673,26, tituladas pelo alvará de loteamento nº 2/03, emitido em 02/07/2003, no âmbito do processo de loteamento nº 164-PL/01, ficando retidos € 136.071,80 sob a hipoteca do lote 97 ou em substituição desta, apresentação de garantia bancária naquele valor, e nos termos dos artigos 54.º e 87.º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro. - **Receção Definitiva Parcial das Obras de Urbanização e Autorização de Libertação da Caução.**

A Câmara Municipal da Amadora aprovou a minuta do Protocolo a celebrar entre o Município da Amadora e a Associação Voluntária dos Bombeiros Voluntários da Amadora, permitindo a

prossecução da cooperação entre estas entidades na proteção de pessoas e bens, com a coadjuvação da Proteção Civil na prevenção, socorro e recuperação imperativa e salvaguarda de pessoas e bens. – **Protocolo.**
