

REUNIÃO ORDINÁRIA DE CÂMARA DE 3 DE SETEMBRO DE 2025

RESUMO DE DELIBERAÇÕES

A Câmara Municipal da Amadora aprovou a 11.ª Alteração Orçamental permutativa e relativa às GOP'S, PAM, PPI e ao Orçamento da Despesa, com inclusão de Anos Seguintes, referente ao Exercício do ano de 2025, bem como deu conhecimento do teor da presente alteração à Assembleia Municipal. – **11.ª Alteração Orçamental.**

Pela Câmara Municipal da Amadora foi aprovado a alteração à licença de operação de loteamento, titulada pelo alvará de loteamento n.º 3/92, dando lugar ao aditamento ao referido alvará de loteamento e a posterior comunicação à conservatória do registo predial competente, para efeitos de averbamento ao abrigo do n.º 7 do artigo 27.º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual. – **Alteração ao Alvará de Loteamento.**

Relativamente ao Regulamento Municipal de Apoio à Realização de Obras, foi pela Câmara Municipal da Amadora deliberado um apoio a um requerente, na qualidade de representante do condomínio do imóvel sito na Rua Manuel Lírio, n.º 9, na freguesia da Venteira, na Amadora – **Reabilita 887/+ /2024.**

No âmbito do Regulamento Municipal de Apoio à Realização de Obras, foi pela Câmara Municipal da Amadora deliberado um apoio a uma requerente, na qualidade de representante do condomínio do imóvel sito na Rua Maria Lamas, n.º 12, na freguesia das Águas Livres, na Amadora – **Reabilita 907/+ /2024.**

Relativamente ao Regulamento Municipal de Apoio à Realização de Obras, foi pela Câmara Municipal da Amadora deliberado um apoio a uma requerente, na qualidade de representante do condomínio do imóvel sito na Rua Dom Dinis, n.º 21, na freguesia da Venteira, na Amadora – **Reabilita 914/+ /2024.**

No âmbito do Regulamento Municipal de Apoio à Realização de Obras, foi pela Câmara Municipal da Amadora deliberado um apoio a um requerente, na qualidade de representante do condomínio

do imóvel sito na Rua Aquilino Ribeiro, n.º 32, na freguesia da Encosta do Sol, na Amadora – **Reabilita 184/+ /2025.**

Relativamente ao Regulamento Municipal de Apoio à Realização de Obras, foi pela Câmara Municipal da Amadora deliberado um apoio a um requerente, na qualidade de representante do condomínio do imóvel sito na Rua Carvalho Araújo, n.º 24, na freguesia das Águas Livres, na Amadora – **Reabilita 1026/+ /2025.**

No âmbito do Regulamento Municipal de Apoio à Realização de Obras, foi pela Câmara Municipal da Amadora deliberado um apoio a um requerente, na qualidade de representante do condomínio do imóvel sito na Rua Casal do Choupo, n.º 4, na freguesia da Venteira, na Amadora – **Reabilita 1085/+ /2025.**

Relativamente ao Regulamento Municipal de Apoio à Realização de Obras, foi pela Câmara Municipal da Amadora deliberado um apoio a uma requerente, na qualidade de representante do condomínio do imóvel sito na Rua Doutor Mascarenhas e Melo, n.º 1, na freguesia da Falagueira-Venda Nova, na Amadora – **Reabilita 922/PLUS/2024.**

No âmbito do Regulamento Municipal de Apoio à Realização de Obras, foi pela Câmara Municipal da Amadora deliberado um apoio a um requerente, na qualidade de representante do condomínio do imóvel sito na Rua Manuel Ribeiro de Pavia, n.º 15, na freguesia da Falagueira-Venda Nova, na Amadora – **Reabilita 996/PLUS/2025.**

Pela Câmara Municipal da Amadora foram aprovados os atos do Conselho de Administração dos SIMAS de Oeiras e Amadora, nos exatos termos da sua Proposta de Deliberação n.º 243-SIMAS/2025, de 28 de agosto. – **SIMAS – Atos do Conselho de Administração.**

A Câmara Municipal da Amadora aprovou os atos do Conselho de Administração dos SIMAS de Oeiras e Amadora, e nos exatos termos da sua Proposta de Deliberação n.º 246-SIMAS/2025, de 28 de agosto de 2025. – **SIMAS - Atos do Conselho de Administração.**

Pela Câmara Municipal da Amadora foi aprovado a 11.ª Alteração Orçamental permutativa de 2025 e anos seguintes, no montante de € 496.723,00 e nos exatos termos da Proposta de Deliberação

n.º 247-SIMAS/2025 do Conselho de Administração dos SIMAS de Oeiras e Amadora, bem como dar conhecimento do teor da referida alteração à Assembleia Municipal. – **SIMAS - 11.ª Alteração Orçamental Permutativa.**

A Câmara Municipal da Amadora aprovou os atos do Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento dos Municípios de Oeiras e Amadora, e nos exatos termos da sua Proposta de Deliberação n.º 249-SIMAS/2025, de 28 de agosto de 2025, nomeadamente quanto à revogação da decisão de contratar relativamente ao procedimento por concurso público internacional, destinado à aquisição patrimonial de uma viatura pesada limpa fossas, para os SIMAS dos municípios de Oeiras e Amadora. - **SIMAS – Atos do Conselho de Administração.**

Pela Câmara Municipal da Amadora foram aprovados os atos do Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento dos Municípios de Oeiras e Amadora, e nos exatos termos da sua Proposta de Deliberação n.º 251- SIMAS/2025, de 28 de agosto de 2025. - **SIMAS – Atos do Conselho de Administração.**

A Câmara Municipal da Amadora aprovou dar início ao procedimento administrativo de aquisição de frações habitacionais, construídas, de tipologia T1 e T2, para habitação pública, até ao investimento total máximo de um milhão e oitocentos mil euros, nos termos do artigo 34.º do Decreto-Lei n.º 280/2007, de 7 de agosto, na sua atual redação, deve ser precedida de uma consulta pública ao mercado, realizada nos termos do artigo 35.º do mesmo diploma legal.

Foi ainda aprovado delegar no júri do procedimento, nos termos previstos no artigo 44.º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, as competências para proceder à audiência dos interessados nos termos do artigo 121.º e seguintes do CPA, bem como remeter para aprovação pela Assembleia Municipal, nos termos da alínea i) do ponto n.º 1 do artigo 25.º e da alínea ccc), do n.º1, do artigo 33º, todos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação. - **Aquisição de Frações Habitacionais, Construídas, de Tipologia T1 e T2, para Habitação Pública – Início do Procedimento.**

Pela Câmara Municipal da Amadora foi aprovado a minuta do novo Protocolo do Grupo Operacional do NPISA da Amadora, a celebrar entre a Câmara Municipal da Amadora e as demais entidades,

em conformidade com a Nova Estratégia Nacional Para as Pessoas em Situação de Sem-Abrigo 2024-2030, considerando-se revogado o anterior protocolo celebrado entre as partes. – **Protocolo.**

A Câmara Municipal da Amadora aprovou a aplicação da sanção disciplinar a um funcionário desta edilidade, de suspensão por vinte dias, suspensa na sua execução pelo período de um ano, nos termos do disposto na alínea c) do n.º 1 do artigo 180.º, dos n.ºs 3 e 4 do artigo 181.º, do artigo 186.º, juntamente com o n.º 1 do artigo 192.º todos da LTFP.

A supramencionada sanção foi aplicada por violação dos deveres de zelo, obediência, lealdade e correção. – **Procedimento Disciplinar.**

Pela Câmara Municipal da Amadora foram designados os representantes do município para os Conselhos Gerais dos doze Agrupamentos de Escolas, para o Ano Letivo 2025/2026. - **Conselhos Gerais dos Doze Agrupamentos de Escolas – Representantes.**

A Câmara Municipal da Amadora aprovou a atribuição da comparticipação financeira à Santa Casa da Misericórdia da Amadora, no valor de € 288.873,83 e relativa à candidatura para a Construção e Reabilitação de Equipamentos com resposta social, que se insere na tipologia incluída no Eixo 2.1., nos termos do artigo 15.º do Regulamento do PAMA. - **Santa Casa da Misericórdia da Amadora – Candidatura.**

Pela Câmara Municipal da Amadora foi aprovado o projeto de Regulamento da Biblioteca Municipal Fernando Piteira Santos, bem como submeter à Assembleia Municipal, ao abrigo da alínea k) do n.º 1 do artigo 33.º e para os efeitos da alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação, o supramencionado Projeto de Regulamento da Biblioteca Municipal Fernando Piteira Santos. - **Projeto de Regulamento da Biblioteca Municipal Fernando Piteira Santos.**

A Câmara Municipal da Amadora deliberou alterar a condicionante consagrada no ponto 7 do alvará de loteamento n.º 09/00, “licenças de construção só serão concedidas após execução dos trabalhos de urbanização, com exceção das zonas verdes e acabamentos de pavimentação das faixas de rodagem, dos parques de estacionamento e passeios”. – **Alvará de Loteamento – Alteração.**

Pela Câmara Municipal da Amadora foi autorizado a celebração do contrato com a Amadora Inovation, E.M., Unipessoal, Lda., destinado à aquisição de serviços de reparações/arranjos em habitações do parque privado e cooperativo, no âmbito do projeto da “Oficina Multiserviços”, pelo montante máximo autorizado de € 145.000,00, acrescido de IVA à taxa legal em vigor. - **Amadora Inovation, E.M., Unipessoal, Lda. – Contrato.**

A Câmara Municipal da Amadora aprovou a atribuição de comparticipação financeira, no valor de 15.000,00 € à Associação Crescer, para a organização do coffee break do Seminário de Formação e Acolhimento para o Pessoal Não Docente. - **Associação Crescer.**

Pela Câmara Municipal da Amadora foi aprovado a minuta do Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo, a celebrar entre o Município da Amadora e o Clube de Natação da Amadora.

Foi ainda, aprovado a atribuição de apoio financeiro ao Clube de Natação da Amadora, no valor global de 130.000,00 € e nos termos estipulados nas clausulas 4.^a e 5.^o do aludido Contrato Programa. - **Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo.**