

REUNIÃO ORDINÁRIA DE CÂMARA DE 16 DE OUTUBRO DE 2024

RESUMO DE DELIBERAÇÕES

Pela Câmara Municipal da Amadora foi ratificado o despacho proferido pelo Presidente em 08 de outubro de 2024, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35º do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, através do qual aprovou a minuta do contrato, a celebrar com a empresa PSG, Segurança Privada, S.A., e relativo à prestação de serviços combinados de vigilância e segurança em diversas instalações municipais (Lote I). – **Ratificação de Ato.**

A Câmara Municipal da Amadora indeferiu o pedido do cocontratante relativo à revisão extraordinária do preço mensal do contrato de prestação de serviços de higiene e limpeza para o ano de 2023 por intempestivo e por se ter concluído que o preço contratual acordado sofreu uma alteração coberta pelos riscos próprios do contrato sem impactos substanciais decorrentes da atualização do valor da RMMG para o ano de 2023.

Foi ainda deliberado deferir o pedido do contratante relativo à revisão extraordinária do preço mensal do contrato de prestação de serviços de higiene e limpeza para o ano 2024, com efeitos a 1 de janeiro de 2024 e até 31.05.2025 e, conseqüentemente, aprovar o ajustamento do referido contrato de prestação de serviços celebrado com a Clece, S.A., o qual se traduz num incremento do preço mensal de 40.467,52 € para 45.902,50 €, e do preço contratual de 1.390.428,15 € para 1.482.822,81 €, todos os valores acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, sendo o diferencial de 92.394,66 € repartido em 2024 (65.219,76 €+IVA) e em 2025 (27.174,90 €+IVA).

Também foi aprovado a minuta de aditamento ao contrato, conforme o disposto no artigo 98.º do CCP. – **Prestação de Serviços de Higiene e Limpeza.**

Pela Câmara Municipal da Amadora foi deliberado a não adjudicação do procedimento de concurso público para a empreitada denominada “Espaço de Dança – Execução da Obra de Construção e Requalificação do Mercado da Damaia” (Empreitada nº 46/2024/71072), com a extinção do procedimento e a conseqüente revogação da decisão de contratar, ao abrigo da alínea a) do nº 1 do artigo 79º e nº 1 do artigo 80º do CCP. - **Procedimento de Concurso Público para a Empreitada Denominada “Espaço de Dança – Execução da Obra de Construção e Requalificação do Mercado da Damaia” – Não Adjudicação.**

A Câmara Municipal da Amadora deliberou submeter a discussão pública e notificar os proprietários dos lotes constantes do alvará de Loteamento n.º 1/03, ao abrigo do n.º 2 e n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, a alteração da licença relativa à operação de loteamento, requerida pela empresa Purple Horse Investimentos Unipessoal Lda.. – **Alteração ao Alvará de Loteamento – Discussão Pública.**

Pela Câmara Municipal da Amadora aprovou a composição do júri do procedimento concursal para recrutamento, seleção e provimento do cargo de direção intermédia de 1.º grau, de Diretor do Departamento Administrativo e Financeiro dos SIMAS, nos exatos termos constantes da Proposta de Deliberação n.º 291-SIMAS/2024, de 23 de setembro de 2024, do Conselho de Administração dos SIMAS de Oeiras e Amadora.

Foi ainda deliberado submeter à aprovação da Assembleia Municipal da Amadora a composição do júri do identificado procedimento concursal. – **SIMAS - Procedimento Concursal.**

A Câmara Municipal da Amadora aprovou no âmbito do Regulamento Reabilita solicitado por um requerente, na qualidade de representante do condomínio, do imóvel sito na Rua Francisco Bugalho, n.º 6, na freguesia da Mina de Água, na Amadora. - **Reabilita 103/+2023.**

Pela Câmara Municipal da Amadora foi aprovado no âmbito do Regulamento Reabilita solicitado por um requerente, na qualidade de representante do condomínio, do imóvel sito na Praceta das Flores, n.º 11, na freguesia de Alfragide, na Amadora. - **Reabilita 568/+2023.**

A Câmara Municipal da Amadora aprovou no âmbito do Regulamento Reabilita solicitado por um requerente, na qualidade de representante do condomínio, do imóvel sito na Rua de Santo António, n.º 12, na freguesia da Venteira, na Amadora. - **Reabilita 752/+2024.**

Pela Câmara Municipal da Amadora foi aprovado no âmbito do Regulamento Reabilita solicitado por uma requerente, na qualidade de representante do condomínio, do imóvel sito na Rua Marquês de Castelo Novo, n.º 3, na freguesia de Águas Livres, na Amadora. - **Reabilita 776/+2024.**

A Câmara Municipal da Amadora aprovou no âmbito do Regulamento Reabilita solicitado por um requerente, na qualidade de representante do condomínio, do imóvel sito na Praceta Gomes Eanes de Zurara, n.º 5, na freguesia da Mina de Água, na Amadora. - **Reabilita 810/+2024.**

Pela Câmara Municipal da Amadora foi aprovado o Programa de Educação Ambiental para os anos 2024/2025, permite dar continuidade à Estratégia Nacional de Educação Ambiental gira em torno de três eixos temáticos essenciais, nomeadamente, descarbonizar a sociedade, tornar a economia circular e valorizar o território, enquanto a Estratégia Nacional de Educação para a Cidadania prevê a obrigatoriedade em todos os níveis de ensino da Educação Ambiental e Desenvolvimento Sustentável, tendo ambas as políticas como princípios orientadores os Objetivos de Desenvolvimento Sustentável (ODS), que visam um compromisso coletivo e transversal para a sustentabilidade do Planeta (Agenda 2030). - **Programa de Educação Ambiental para os anos 2024/2025.**

A Câmara Municipal da Amadora aprovou o desenvolvimento do Plano de Segurança e Saúde, apresentado pela adjudicatária, nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 1 do artigo 12.º do Decreto-Lei n.º 273/2003, de 29 de outubro, no âmbito do Lote 1 da empreitada 15/DHRU/2024, designada “Reabilitação dos Espaços Comuns e Melhoria da Eficiência Energética em 7 Edifícios”. - **Plano de Segurança e Saúde.**

Pela Câmara Municipal da Amadora aprovou aplicar a um trabalhador desta autarquia, tendo em conta os factos do Relatório Final, e por violação dos deveres de zelo, obediência, lealdade, correção e pontualidade, a sanção de multa no valor de 328,68 €, nos termos do disposto no artigo 181.º, n.º 2 e 185.º da LGTFP. – **Procedimento Disciplinar.**

Pela Câmara Municipal da Amadora foi aprovado no âmbito do Regulamento Reabilita solicitado por um requerente, na qualidade de representante do condomínio, do imóvel sito na Rua Manuel da Silva, n.º 2, na freguesia da Venteira, na Amadora. - **Reabilita 735/+/2024.**

A Câmara Municipal da Amadora aprovou no âmbito do Regulamento Reabilita solicitado por uma requerente, na qualidade de representante do condomínio, do imóvel sito na Rua Cidade da Praia, n.º 6, na freguesia da Mina de Água, na Amadora. - **Reabilita 740/+/2024.**

Pela Câmara Municipal da Amadora foi aprovado no âmbito do Regulamento Reabilita solicitado por um requerente, na qualidade de representante do condomínio, do imóvel sito na Praceta Marquês Castelo Novo, n.º 10, na freguesia das Águas Livres, na Amadora. - **Reabilita 767/+/2024.**

A Câmara Municipal da Amadora aprovou no âmbito do Regulamento Reabilita solicitado por uma requerente, na qualidade de representante do condomínio, do imóvel sito na Avenida D. João V, n.º 34, na freguesia das Águas Livres, na Amadora. - **Reabilita 795/+/2024.**

Pela Câmara Municipal da Amadora foi aprovado no âmbito do Regulamento Reabilita solicitado por um requerente, na qualidade de representante do condomínio, do imóvel sito na Rua Professor Mota Pinto, n.º 3, na freguesia de Alfragide, na Amadora. - **Reabilita 807/+/2024.**

A Câmara Municipal da Amadora aprovou no âmbito do Regulamento Reabilita solicitado por uma requerente, na qualidade de representante do condomínio, do imóvel sito na Rua Conde da Ericeira, n.º 3 e 3 A, na freguesia das Águas Livres, na Amadora. - **Reabilita 822/+/2024.**

Pela Câmara Municipal da Amadora foi aprovado no âmbito do Regulamento Reabilita solicitado por uma requerente, na qualidade de representante do condomínio, do imóvel sito na Rua Sofia de Mello Breyner Andersen, n.º 12/ Rua Tomás da Fonseca, nº 9, na freguesia da Mina de Água, na Amadora. - **Reabilita 711/ECO/2024.**

A Câmara Municipal da Amadora aprovou no âmbito do Regulamento Reabilita solicitado por uma requerente, na qualidade de representante do condomínio, do imóvel sito no Largo Poeta Ary dos Santos, n.º 1, na freguesia da Encosta do Sol, na Amadora. - **Reabilita 751/ECO/2024.**

Pela Câmara Municipal da Amadora foi aprovado no âmbito do Regulamento Reabilita solicitado por um requerente, na qualidade de representante do condomínio, do imóvel sito na Praceta Bernardo Santareno, n.º 4, na freguesia das Águas Livres, na Amadora. - **Reabilita 800/PLUS/2024.**

A Câmara Municipal da Amadora aprovou no âmbito do Regulamento Reabilita solicitado por uma requerente, na qualidade de representante do condomínio, do imóvel sito no Largo Professor Doutor Egas Moniz, n.º 16, na freguesia da Venteira, na Amadora. - **Reabilita 294/VERTICAL/2024.**