



Câmara Municipal da Amadora

REUNIÃO ORDINÁRIA DE CÂMARA DE 21 DE NOVEMBRO DE 2012

RESUMO DE DELIBERAÇÕES

Foi pela Câmara Municipal da Amadora deliberado submeter à autorização da Assembleia Municipal, o lançamento para o ano de 2013, de uma derrama de 1,5% sobre o lucro tributável sujeito e não isento de imposto sobre o rendimento de pessoas coletivas (IRC), para os sujeitos passivos que apresentem um volume de negócios a partir do € 150.000,00 e aplicar uma taxa reduzida de derrama de 0% para os sujeitos passivos com um volume de negócios no ano anterior que não ultrapasse os € 150.000,00 – **Lançamento da Derrama para o Ano de 2013.**

A Câmara Municipal da Amadora deliberou submeter a aprovação da Assembleia Municipal, a fixação para o ano de 2013, da taxa de Imposto Municipal Sobre Imóveis (IMI) em 0,60% para os prédios urbanos não arrendados e não transmitidos [alínea b) do nº 1 do artigo 112º do CIMI], e em 0,37% para os prédios urbanos, avaliados nos termos do CIMI, [alínea c) do nº 1 do artigo 112º do CIMI]. Mais deliberou submeter a aprovação, a aplicação em determinadas freguesias do Município de uma minoração de 30% à taxa do IMI, e nos termos do nº 6 do artigo 112º do CIMI – **Fixação da Taxa de Imposto Municipal Sobre Imóveis para o Ano de 2013.**

Pela Câmara Municipal da Amadora foi aprovado fixar em 3,8%, a sua participação variável no IRS, dos sujeitos passivos com domicílio fiscal na área do Município da Amadora e relativo aos rendimentos de 2013, bem como submeter à Assembleia Municipal para competente aprovação – **Participação do Município no IRS.**

No contexto do Alvará de Loteamento nº 7/01 (Processo nº 3-PL/96), foi pela Câmara Municipal da Amadora deliberado reduzir a garantia bancária prestada pelo titular do Alvará, e relativa à boa execução das obras de urbanização – **Processo nº 3-PL/99 (Alvará nº 7/01) – Redução de Garantia Bancária.**



Câmara Municipal da Amadora

Na sequência da discussão pública a que foi submetida a alteração proposta à licença de loteamento, titulada pelo alvará nº 2/01, deliberou a Câmara Municipal da Amadora aprovar a mesma, bem como promover o seu consequente aditamento, e comunicar os factos à Conservatória de Registo Predial competente, para efeitos de averbamento – **Processo n.º 137-PL/96 (Alvará nº 2/01) – Alteração à licença de loteamento, após discussão pública.**

No âmbito da aprovação de oneração de uma parcela de terreno, sita na freguesia de São Brás, no sentido de sobre a mesma ser constituído um direito de superfície, e tendo-se posteriormente verificado uma incorreção na identificação do prédio, foi pela Câmara Municipal da Amadora retificada a anterior deliberação camarária, esclarecendo-se que o direito de superfície será constituído apenas sobre o prédio inscrito na matriz predial urbana com o nº 3294, da freguesia da Mina. Mais aprovou submeter à Assembleia Municipal para efeitos de respetiva retificação por parte deste órgão – **Oneração de Imóvel – Retificação da autorização**

Foi pela Câmara Municipal da Amadora aprovado submeter à Assembleia Municipal a revogação da sua deliberação relativa à desafetação de uma parcela de terreno, sita nos Moinhos da Funcheira, do domínio público para o domínio privado do Município. – **Desafetação de Parcela de Terreno – Revogação.**

No contexto da adjudicação do concurso público para a constituição do direito de superfície no local onde se situa o atual Mercado dos Moinhos da Funcheira, ao consórcio formado pelo Pingo Doce – Distribuição Alimentar, S.A e Imoretalho – Gestão de Imóveis, S.A, e para acautelar a obtenção da devida autorização comercial, foi pela Câmara Municipal da Amadora aprovado alterar a minuta de contrato-promessa a celebrar com a entidade adjudicatária – **Contrato-Promessa de Constituição de Direito de Superfície – Alteração**

Foi pela Câmara Municipal da Amadora deliberado submeter à aprovação da Assembleia Municipal, a composição dos membros do júri de um processo de recrutamento para o exercício do cargo de Dirigente – **Composição dos membros do júri.**



Câmara Municipal da Amadora

A Câmara Municipal da Amadora aprovou a 14ª Modificação às Grandes Opções do Plano (Plano Plurianual de Investimentos e Plano de Atividades Municipais) de 2012 – Anos seguintes, bem como submeter a sua aprovação à Assembleia Municipal - **Grandes Opções do Plano (Plano Plurianual de Investimentos e Plano de Atividades Municipais) de 2012 – Anos Seguintes – 14ª Modificação.**

No âmbito do Programa de Apoio ao Movimento Associativo, foi pela Câmara Municipal da Amadora aprovada a atribuição de subsídios às Associações da Área Educativa - **PAMA – Atribuição de subsídios.**

Na sequência da celebração de protocolos de cooperação entre o Município da Amadora, o ACID, a Associação de Intervenção Comunitária, Desenvolvimento Social e de Saúde (AJPAS) e a Associação de Solidariedade Social do Alto da Cova da Moura (ASSACM) e perante a criação da equipa municipal de mediação intercultural, composta por elementos da AJPAS e ASSACM, foi pela Câmara Municipal da Amadora aprovada a quinta transferência de verba para estas associações e referentes aos meses de novembro e dezembro - **Transferência de Verba**

Foi pela Câmara Municipal da Amadora aprovada a realização do I Colóquio sobre Políticas Educativas Sociais, bem como a atribuição de verba e recursos necessários à dinamização da iniciativa - **I Colóquio Sobre Políticas Educativas Sociais – Atribuição de verba.**

No âmbito do processo de licenciamento n.º 229-PC/2002, e do processo nº 35585-PO/09, foram aprovados pela Câmara Municipal da Amadora os respetivos projetos de arquitetura, apresentados pelos requerentes e relativos, respetivamente à construção de edifício na zona industrial de Alfragide e alterações em edifício sito na freguesia da Venteira. - **Projetos de Arquitetura.**

Foi pela Câmara Municipal da Amadora aprovada uma adenda ao contrato celebrado com a entidade adjudicatária, do concurso público para "Reposição de Pavimentos 2012/2013/2014 – Zona Sul" – Empreitada nº 88/11 - **Adenda a contrato.**

A Câmara Municipal da Amadora deliberou proceder ao acionamento da caução prestada pela Maconfer – Materiais de Construção Civil, Lda., sob a forma de garantia bancária, na sequência da substituição desta Edilidade, ao titular do alvará de loteamento nº 7/01, e com vista à conclusão das restantes obras de urbanização - **Acionamento de garantia bancária.**



Câmara Municipal da Amadora

No contexto da empreitada "Creche da Atalaia – Execução da Obra de Construção", a Câmara Municipal da Amadora aprovou retificar o Relatório Final, elaborado pelo júri do procedimento concursal, mantendo o ato de adjudicação nos termos anteriormente deliberados, bem como dar conhecimento daquela aos interessados – **Retificação de Relatório Final**