



Câmara Municipal da Amadora

REUNIÃO DE CÂMARA DE 6 DE ABRIL DE 2011

RESUMO DE DELIBERAÇÕES

A Câmara Municipal aprovou submeter à Assembleia Municipal a proposta de Declaração de Utilidade Pública do espaço existente no Centro Comercial Colina do Sol, e que serve de acesso aos imóveis circundantes, impondo sobre o mesmo o ónus de lhe ser dado uso para livre circulação de pessoas e bens, como se de domínio público se tratasse – **Centro Comercial Colina do Sol, Alfarelhos – Declaração de Utilidade Pública.**

Foi aprovado pela Câmara Municipal da Amadora o Relatório Final elaborado pelo Júri do Concurso Público Internacional para a prestação de serviços de vigilância nas diversas instalações do Município da Amadora, tendo adjudicado a prestação de serviços em causa ao concorrente melhor classificado – **Concurso Público Internacional para a “Prestação de Serviços de Vigilância nas Diversas Instalações do Município da Amadora” – Adjudicação.**

Foi aprovado pela Câmara Municipal da Amadora, as alterações à licença de loteamento titulada pelo Alvará nº 5/97 e, em consequência determinar o aditamento ao respectivo Alvará, bem como a comunicação dos factos à Conservatória do Registo Predial competente, para efeitos de averbamento – **Processo 1073-PL/89 (REQ. 86759/09) – Requerente: Glória Mota dos Santos Alves da Costa – Alvará de Loteamento nº 5/97 – Alteração à licença de loteamento – Após discussão pública.**

Pela Câmara Municipal da Amadora foram aprovadas as alterações à licença de loteamento titulada pelo Alvará nº 1/00, bem como determinar o aditamento ao respectivo Alvará e a comunicação dos factos à Conservatória de Registo Predial competente, para efeitos de averbamento – **Processo 184-PL/97 (Req. 188257/10) – Requerente: Vitorcel – Construções, Lda**

A Câmara Municipal da Amadora aprovou a minuta da adenda ao Protocolo de Colaboração celebrado entre o Instituto de Habitação e Reabilitação Urbana (IHRU) e o Município da Amadora, no âmbito do Projecto “Iniciativa Bairros Críticos – Projecto Cova da Moura PT0028” – **Protocolo entre a Câmara Municipal da Amadora e o Instituto de Habitação e Reabilitação Urbana - Adenda**



Câmara Municipal da Amadora

A Câmara Municipal da Amadora aprovou a 3.ª alteração às Grandes Opções do Plano (Plano Plurianual de Investimentos e Plano de Actividades Municipais) e ao Orçamento Ordinário do ano 2011. - **Grandes Opções do Plano (Plano Plurianual de Investimentos e Plano de Actividades Municipais) e Orçamento Ordinário de 2011 – 3.ª Modificação**

A Câmara Municipal da Amadora aprovou as alterações integradas na 3.ª Modificação relativas ao Plano Plurianual de Investimentos e Plano de Actividades Municipais – Anos Seguintes bem como submeter as aludidas alterações à aprovação da Assembleia Municipal. – **Modificação às Grandes Opções do Plano – Plano Plurianual de Investimentos e Plano de Actividades Municipais – Anos Seguintes – 3ª Modificação**

A Câmara Municipal da Amadora, no âmbito da promoção da qualidade de vida e bem-estar dos seus munícipes, em especial dos grupos sociais mais vulneráveis, como sejam idosos, as crianças, indivíduos com deficiências, entre outros grupos específicos, aprovou a Minuta de Protocolo de Colaboração a celebrar entre o Município da Amadora e a AMORAMA (Associação de Pais e Amigos de Deficientes Profundos), Santa Casa da Misericórdia da Amadora, Fundação AFID – Diferença e CEBESA (Centro de Bem-Estar Social da Amadora), no âmbito do apoio à construção de equipamentos sociais - **Protocolo de Colaboração a celebrar entre o Município da Amadora e a AMORAMA (Associação de Pais e Amigos de Deficientes Profundos), Santa Casa da Misericórdia da Amadora, Fundação AFID – Diferença e CEBESA (Centro de Bem-Estar Social da Amadora), no âmbito do apoio à construção de equipamentos sociais.**

Foi aprovado pela Câmara Municipal da Amadora as minutas dos contratos de comodato a celebrar entre o Município da Amadora e a Associação Comunitária da Amadora para a Reabilitação Psicossocial, Instituição Particular de Solidariedade Social sem Fins Lucrativos e a Associação Unidos de Cabo Verde – **Contratos de Comodato a celebrar no âmbito da cedência de instalações a associações sem fins lucrativos do Município da Amadora.**

A Câmara Municipal da Amadora aprovou as minutas, referentes aos contratos de comodato a celebrar entre o Município da Amadora e os diversos empreendedores, no âmbito do Programa Municipal Amadora Empreende, em substituição dos anteriormente aprovados em Reunião de 06.10.10 – **Contratos de Comodato a celebrar no âmbito do Programa Amadora Empreende.**



Câmara Municipal da Amadora

A Câmara Municipal aprovou a minuta de contrato de comodato a celebrar entre o Município da Amadora e a Fábrica da Igreja Paroquial de São Brás, no âmbito da cedência gratuita, pelo período de quatro anos, das lojas sitas na Avenida Fernando Lopes Graça nº 9 A e 9 B , no Bairro Municipal do Casal da Mira e a Associação Pressley Ridge Portugal, no âmbito da cedência gratuita, pelo período de dois anos, da loja sita na Avenida Fernando Lopes Graça nº 7 B no Bairro Municipal do Casal da Mira – **Contratos de Comodato a celebrar entre o Município da Amadora e a Fábrica da Igreja Paroquial de São Brás e entre a Associação Pressley Ridge Portugal, no âmbito de cedência de instalações.**

No âmbito do Programa AMADORA EMPREENDE, a Câmara Municipal aprovou a resolução do contrato de comodato celebrado com o Sr. Paulo Jorge Marques Ferreira na qualidade de comodatário, atribuindo a fracção autónoma em causa, designada pela letra "B", sita na Avenida Marechal Costa Gomes, nº 18 – Casal da Mira ao comodatário Sr. Arlindo Ferreira Faria, aprovando deste modo a celebração de um aditamento ao contrato de comodato inicial – **Aditamento ao contrato de comodato relativo à fracção designada pela letra "B", Av. Marechal Costa Gomes, nº 18 – Casal da Mira.**

A Câmara Municipal autorizou o pagamento em quatro prestações trimestrais, com dispensa de prestação de caução, das taxas de publicidade, no âmbito do Proc. 543-PUB/02. – **Proc. 543-PUB/02 – Requerente: Sociedade Comercial Edicais – Edições e Turismo de Cascais, Lda – Pagamento diferido em prestações de taxa de publicidade.**

No âmbito do Concurso Público Internacional para Fornecimento de Produtos Alimentares e Bebidas, por lotes, foi aprovado pela Câmara Municipal, a renovação dos Lotes 4 e 7 às empresas adjudicatárias – **Concurso Público Internacional para fornecimento de produtos alimentares e bebidas por lotes – Renovação dos Lotes 4 e 7.**

Na sequência de pedido de informação prévia, foi aprovado pela Câmara Municipal a viabilidade de alteração de uso do prédio, sito na Rua Oliveira Ramos, nº 49-A, na freguesia da Venda Nova, com vista à instalação de um estabelecimento industrial de fabrico de produtos de confeitaria de chocolate – **Proc. 39326/09-PV (Proc. 191-PB/84) Requerente: Nuno Duarte Esquivel Rovisco – Alteração de uso de prédio sito na Venda Nova.**



Câmara Municipal da Amadora

A Câmara Municipal aprovou o pedido de licenciamento apresentado pela Sociedade Portuguesa de Produção e Distribuição de Artigos de Desporto, Lda, no âmbito do processo de licenciamento de obras de alteração à edificação nº 308-AL/2007 – **Proc. Nº 308-AL/2007 (Proc. Nº 150-PO/99) – Requerente: Sociedade Portuguesa de Produção e Distribuição de Artigos de Desporto, Lda – Obras de Alteração.**

A Câmara Municipal da Amadora aprovou a abertura de Concurso Público para a empreitada “Execução das obras para a realização do Festival Internacional de Banda Desenhada”, bem como o Programa do Concurso Público e Caderno de Encargos e ainda a composição do Júri e delegação de competências neste – **Concurso Público para a “Execução das Obras para a Realização do Festival Internacional de Banda Desenhada” – Empreitada nº 20/11 – Abertura.**

Foi aprovado pela Câmara Municipal a abertura de Concurso Público para a empreitada “Caminhos – Execução da Obra de Qualificação Urbanística e Paisagística”, bem como o programa do Concurso Público, Caderno de Encargos e a composição do Júri. Foi igualmente aprovada a nomeação do Sr. Dr. Carlos Costa como coordenador de segurança da obra – **Concurso Público para a Empreitada “Caminhos – Execução da Obra de Qualificação Urbanística e Paisagística” – Empreitada nº 14/11 – Abertura**

A Câmara Municipal aprovou as respectivas minutas de adendas aos contratos celebrados no âmbito dos Concursos Públicos para a “Conservação e Beneficiação do Parque Escolar Municipal” relativos a obras diversas de Impermeabilização e Pintura e a Obras diversas de Carpintaria - **Concurso Público para a “Conservação e Beneficiação do Parque Escolar Municipal – Obras diversas de Impermeabilização e Pintura (Proc. Nº 3/10) e Obras diversas de Carpintaria (Proc. Nº 4/10) – Aprovação das minutas de adendas aos contratos.**

Foi deliberado pela Câmara Municipal a minuta de protocolo de colaboração a celebrar com a ANFAJE (Associação Nacional dos Fabricantes de Janelas Eficientes) no sentido de promover acções de apoio à reabilitação urbana, nomeadamente no que respeita à divulgação das vantagens de substituição de janelas antigas por janelas mais eficientes do ponto de vista energético e acústico – **Protocolo de Colaboração a celebrar entre o Município da Amadora e a ANFAJE (Associação Nacional dos Fabricantes de Janelas Eficientes).**



Câmara Municipal da Amadora

A Câmara Municipal da Amadora aprovou a participação do Município no Projecto de Cooperação com o Governo Regional do Príncipe, nos termos da minuta do Acordo de Geminação, submetendo à Assembleia Municipal para a devida autorização – **Protocolo de Geminação a celebrar entre o Município da Amadora e a Região Autónoma do Príncipe.**

Foi aprovado pela Câmara Municipal a minuta de Protocolo de Colaboração Técnica e Financeira para a Elaboração do Plano de Pormenor da Cova da Moura, a ser celebrado entre o Instituto de Habitação e Reabilitação Urbana (IHRU) e o Município da Amadora, no âmbito do projecto " Iniciativa Bairros Críticos – Projecto Cova da Moura PT0028 – **Protocolo de Colaboração Técnica e Financeira a celebrar entre o Instituto de Habitação e Reabilitação Urbana (IHRU) e o Município da Amadora.**