

EDITAL N.º 29/2014

Joaquim Moreira Raposo, Presidente da Assembleia Municipal da Amadora, **FAZ SABER QUE:**

No uso da competência prevista na alínea b) do n.º 1 do Artigo 30.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, convoca a Assembleia Municipal da Amadora para a **10.ª Sessão Extraordinária de 2014**, a realizar no próximo dia **13 de novembro de 2014**, pelas 19,30 horas, no **Auditório Municipal dos Paços do Concelho**.

Para constar e devidos efeitos se publica este Edital e outros de igual teor nos locais habituais.

Amadora, 03 de novembro de 2014

O Presidente

Joaquim Moreira Raposo

10.ª SESSÃO EXTRAORDINÁRIA DE 2014

ORDEM DO DIA

Nos termos da alínea c) do n.º 1 do Artigo 29.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, a Mesa da Assembleia Municipal da Amadora, reunida em 6 de novembro, resolveu elaborar para a 10.ª Sessão Extraordinária de 2014, a realizar no próximo dia 13 de novembro, pelas 19h30, no Auditório Municipal dos Paços do Concelho, a seguinte Ordem do Dia:

Ponto 1 - Apreciação e votação, nos termos e ao abrigo da alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, da proposta da C.M.A. relativa a **“Contrato Interadministrativo Relativo a Delegação de Competências na Junta de Freguesia das Águas Livres – Minuta (proposta n.º 501/2014) ”;**

Ponto 2 - Apreciação e votação, nos termos e ao abrigo da alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, da proposta da C.M.A. relativa a **“Contrato Interadministrativo Relativo a Delegação de Competências na Junta de Freguesia de Alfragide – Minuta (proposta n.º 502/2014) ”;**

Ponto 3 - Apreciação e votação, nos termos e ao abrigo da alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, da proposta da C.M.A. relativa a **“Contrato Interadministrativo**

Relativo a Delegação de Competências na Junta de Freguesia da Encosta do Sol – Minuta (proposta n.º 503/2014)”;

Ponto 4 - Apreciação e votação, nos termos e ao abrigo da alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, da proposta da C.M.A. relativa a ***“Contrato Interadministrativo Relativo a Delegação de Competências na Junta de Freguesia da Falagueira/Venda Nova – Minuta (proposta n.º 504/2014)”;***

Ponto 5 - Apreciação e votação, nos termos e ao abrigo da alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, da proposta da C.M.A. relativa a ***“Contrato Interadministrativo Relativo a Delegação de Competências na Junta de Freguesia da Mina de Água – Minuta (proposta n.º 505/2014)”;***

Ponto 6 - Apreciação e votação, nos termos e ao abrigo da alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, da proposta da C.M.A. relativa a ***“Contrato Interadministrativo Relativo a Delegação de Competências na Junta de Freguesia da Venteira – Minuta (proposta n.º 506/2014)”;***

Ponto 7 - Apreciação e votação, nos termos e ao abrigo da alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, da proposta da C.M.A. relativa a ***“Acordo de Execução Relativo a Delegação de Competências na Junta de Freguesia das Águas Livres – Minuta (proposta n.º 507/2014)”;***

Ponto 8 - Apreciação e votação, nos termos e ao abrigo da alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, da proposta da C.M.A. relativa a ***“Acordo de Execução Relativo a Delegação de Competências na Junta de Freguesia da Encosta do Sol – Minuta (proposta n.º 508/2014)”;***

Ponto 9 - Apreciação e votação, nos termos e ao abrigo da alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, da proposta da C.M.A. relativa a ***“Acordo de Execução Relativo a Delegação de Competências na Junta de Freguesia da Mina de Água – Minuta (proposta n.º 509/2014)”;***

Ponto 10 - Apreciação e votação, nos termos e ao abrigo da alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, da proposta da C.M.A. relativa a ***“Acordo de Execução Relativo a Delegação de Competências na Junta de Freguesia da Falagueira/Venda Nova – Minuta (proposta n.º 510/2014)”***;

Ponto 11 - Apreciação e votação, nos termos e ao abrigo da alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, da proposta da C.M.A. relativa a ***“Acordos de Execução Celebrados entre o Município da Amadora e as Juntas de Freguesia – Alteração aos Artigos 10.º e 13.º (proposta n.º 511/2014)”***;

Ponto 12 - Apreciação e votação, nos termos e ao abrigo da alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, da proposta da C.M.A. relativa a ***“Regulamento Municipal sobre Candidatura do Projeto Mobilidade e Acessibilidade – Amadora, Uma Cidade para Todos” – Após Apreciação Pública (proposta n.º 519/2014)”***;

Ponto 13 - Apreciação e votação, nos termos e ao abrigo da alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, da proposta da C.M.A. relativa a ***“Regulamento Municipal para Atribuição de Apoios Sociais a Grupos Desfavorecidos da População – Fundo para a Coesão Social – Após Apreciação Pública (proposta n.º 520/2014)”***;

Ponto 14 - Apreciação e votação, nos termos e ao abrigo da alínea c) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, conjugado com o n.º 2 do artigo 16.º da Lei n.º 73/2013 de 3 de setembro, da proposta da C.M.A. relativa a ***“Pagamento de taxas de canídeo pertencente a José Joaquim do Nascimento – Pedido de Isenção (proposta n.º 534/2014)”***;

Ponto 15 - Apreciação e votação, nos termos e ao abrigo da alínea b) do n.º 1 do artigo 14.º do Regimento da A.M.A, da proposta apresentada pelo Grupo Municipal do PSD e relativa ao ***“Voto de Congratulação – Tiago Apolónia”***;

Ponto 16 - Apreciação e votação, nos termos e ao abrigo da alínea b) do n.º 1 do artigo 14.º do Regimento da A.M.A, da proposta apresentada pelo Grupo Municipal do CDS-PP e relativa a **“Saudação ao 25 de Novembro”**

Atas para aprovação: Ata n.º 12/2014 da 7.ª Sessão Extraordinária

Ata n.º 13/2014 da 8.ª Sessão Extraordinária

Amadora, 06 de novembro de 2014

O Presidente

Joaquim Moreira Raposo

EDITAL N.º 30/2014

Joaquim Moreira Raposo, Presidente da Assembleia Municipal da Amadora, **FAZ SABER QUE:**

No uso da competência prevista na alínea b) do n.º 1 do Artigo 30.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, convoca a Assembleia Municipal da Amadora para a **Sessão Ordinária de 2014**, a realizar no próximo dia **20 de novembro de 2014**, pelas 19,30 horas, no **Auditório Municipal dos Paços do Concelho**.

Para constar e devidos efeitos se publica este Edital e outros de igual teor nos locais habituais.

Amadora, 10 de novembro de 2014

O Presidente

Joaquim Moreira Raposo

EDITAL N.º 31/2014

Joaquim Moreira Raposo, Presidente da Assembleia Municipal da Amadora, nos termos do n.º 1 do Artigo 56.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, faz público o teor das deliberações tomadas pela Assembleia Municipal da Amadora, na sua 10.ª Sessão Extraordinária de 2014, realizada a 13 de novembro de 2014:

1 – Aprovada por unanimidade a proposta da C.M.A. relativa a **“Contrato Interadministrativo Relativo a Delegação de Competências na Junta de Freguesia das Águas Livres – Minuta (proposta n.º 501/2014) ”;**

2 - Aprovada por unanimidade a proposta da C.M.A. relativa a *“Contrato Interadministrativo Relativo a Delegação de Competências na Junta de Freguesia de Alfragide – Minuta (proposta n.º 502/2014) ”;*

3 - Aprovada por unanimidade a proposta da C.M.A. relativa a *“Contrato Interadministrativo Relativo a Delegação de Competências na Junta de Freguesia da Encosta do Sol – Minuta (proposta n.º 503/2014) ”;*

4 - Aprovada por unanimidade a proposta da C.M.A. relativa a *“Contrato Interadministrativo Relativo a Delegação de Competências na Junta de Freguesia da Falagueira/Venda Nova – Minuta (proposta n.º 504/2014) ”;*

5 - Aprovada por unanimidade a proposta da C.M.A. relativa a *“Contrato Interadministrativo Relativo a Delegação de Competências na Junta de Freguesia da Mina de Água – Minuta (proposta n.º 505/2014) ”;*

6 - Aprovada por unanimidade a proposta da C.M.A. relativa a *“Contrato Interadministrativo Relativo a Delegação de Competências na Junta de Freguesia da Venteira – Minuta (proposta n.º 506/2014) ”;*

7 - Aprovada por unanimidade a proposta da C.M.A. relativa a *“Acordo de Execução Relativo a Delegação de Competências na Junta de Freguesia das Águas Livres – Minuta (proposta n.º 507/2014) ”;*

8 - Aprovada por unanimidade a proposta da C.M.A. relativa a *“Acordo de Execução Relativo a Delegação de Competências na Junta de Freguesia da Encosta do Sol – Minuta (proposta n.º 508/2014) ”;*

9 - Aprovada por unanimidade, a proposta da C.M.A. relativa a *“Acordo de Execução Relativo a Delegação de Competências na Junta de Freguesia da Mina de Água – Minuta (proposta n.º 509/2014) ”;*

10 - Aprovada por unanimidade a proposta da C.M.A. relativa a *“Acordo de Execução Relativo a Delegação de Competências na Junta de Freguesia da Falagueira/Venda Nova – Minuta (proposta n.º 510/2014) ”*;

11 - Aprovada por unanimidade a proposta da C.M.A. relativa a *“Acordos de Execução Celebrados entre o Município da Amadora e as Juntas de Freguesia – Alteração aos Artigos 10.º e 13.º (proposta n.º 511/2014) ”*;

12 - Aprovada por unanimidade, a proposta da C.M.A. relativa a *“Regulamento Municipal sobre Candidatura do Projeto Mobilidade e Acessibilidade – Amadora, Uma Cidade para Todos” – Após Apreciação Pública (proposta n.º 519/2014) ”*;

13 - Aprovada por unanimidade, a proposta da C.M.A. relativa a *“Regulamento Municipal para Atribuição de Apoios Sociais a Grupos Desfavorecidos da População – Fundo para a Coesão Social – Após Apreciação Pública (proposta n.º 520/2014) ”*;

14 - Aprovada por unanimidade a proposta da C.M.A. relativa a *“Pagamento de taxas de caniço pertencente a José Joaquim do Nascimento – Pedido de Isenção (proposta n.º 534/2014) ”*;

15 - Aprovada por unanimidade a proposta apresentada pelo Grupo Municipal do PSD, subscrita por todos os Grupos Municipais (PS, CDU, PSD, CDS-PP e BE) e relativa a *“Voto de Congratulação – Tiago Apolónia”*;

16 – Reprovada por maioria a proposta apresentada pelo Grupo Municipal do CDS-PP e relativa a *“Saudação ao 25 de Novembro”*

Amadora, 14 de novembro de 2014

O Presidente
Joaquim Moreira Raposo

EDITAL N.º 32/2014

Joaquim Moreira Raposo, Presidente da Assembleia Municipal da Amadora, nos termos do n.º 1 do Artigo 56.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, faz público o teor das deliberações tomadas pela Assembleia Municipal da Amadora, na sua Sessão Ordinária de novembro de 2014, realizada a 20 de novembro de 2014:

1 – Aprovada por maioria, a proposta da C.M.A. relativa a *“Grandes Opções do Plano para o Ano 2015 (Plano Plurianual de investimentos e Plano de Ações Municipais) (proposta n.º 512/2014) ”*;

2 - Aprovada por maioria, a proposta da C.M.A. relativa a *“Orçamento Ordinário para o Ano 2015 (proposta n.º 513/2014) ”*;

3 - Aprovada por maioria, a proposta da C.M.A. relativa a *“SIMAS – Grandes Opções do Plano e Orçamento para o Ano 2015 (proposta n.º 497/2014) ”*;

4 - Aprovada por maioria, a proposta apresentada pelo Grupo Municipal da CDU e subscrita pelo Grupo Municipal do BE relativa a *“Sobre a Proposta de Orçamento de Estado para 2015 ”*;
Amadora, 21 de novembro de 2014

O Presidente

Joaquim Moreira Raposo

CÂMARA MUNICIPAL

REUNIÃO ORDINÁRIA DE CÂMARA DE 5 DE NOVEMBRO DE 2014

INFORMAÇÕES

A Presidente deu conhecimento à Câmara das seguintes informações:

. Resumo Diário de Tesouraria, no valor de **66.834.159.20 €**.

DELIBERAÇÕES

PROC. Nº 49-PL/96 (ALVARÁ Nº 1/97) – REQUERENTE: GERALNOVA – COMPRA, VENDA E EXPLORAÇÃO DE IMÓVEIS, S.A. – REDUÇÃO DE CAUÇÃO.

Aprovada, por unanimidade.

1. No âmbito do alvará de loteamento n.º 1/97 e referente ao processo de loteamento n.º 49-PL/96, a redução da caução, prestada sob a forma de garantia bancária com o n.º 246553 datada de 20 de junho de 1997, emitida pelo Banco Espírito Santo e Comercial de Lisboa, S.A., para o valor a reter/manter de 97.092,25 €.

2. Notificar o requerente e a instituição bancária, da presente deliberação.

PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO DE FRANCISCO LEAL - DEVIDO A BURACO NA ESTRADA.

Aprovada, por unanimidade.

Arquivar a exposição apresentada por Francisco Leal, nos termos das informações n.ºs 186/AG/14, de 25.07.2014 e 246/CP/14, de 10.10.2014, do DAG/GAJ.

CONCURSO PÚBLICO PARA “REQUALIFICAÇÃO DE ESPAÇOS URBANOS/ZONAS VERDES 2014/2015/2016 – ZONA NORTE” – EMPREITADA N.º 29/2014 – MINUTA DE CONTRATO.

Aprovada, por unanimidade.

A minuta contratual, referente à empreitada designada por “Requalificação de Espaços Urbanos/Zonas Verdes 2014/2015/2016 – Zona Norte”.

CONCURSO PÚBLICO PARA “REQUALIFICAÇÃO DE ESPAÇOS URBANOS/ZONAS VERDES 2014/2015/2016 – ZONA SUL” – EMPREITADA N.º 31/2014 – MINUTA DE CONTRATO.

Aprovada, por unanimidade.

A minuta contratual, referente à empreitada designada por “Requalificação de Espaços Urbanos/Zonas Verdes 2014/2015/2016 – Zona Sul”.

CONCURSO PÚBLICO PARA “CONSTRUÇÃO DA UNIDADE RESIDENCIAL MOINHOS DA FUNCHEIRA” – ALTERAÇÃO DE COORDENADOR DE SEGURANÇA EM OBRA.

Aprovada, por unanimidade.

Nos termos da informação n.º 1926, de 21.10.2014, do DHRU/DIUGE, a nomeação da TSSHT, Sr.ª Eng.ª Sara Martinho Nunes, como Coordenadora de Segurança em Obra, no âmbito da empreitada de “Construção da Unidade Residencial Moinhos da Funcheira”.

Ratificar todos os atos entretanto praticados.

REABILITA + - PROCESSO N.º 14/2013 – RETIFICAÇÃO DO ORÇAMENTO.

Aprovada, por unanimidade.

1. A informação n.º 1953, de 17.10.2014, da DHRU/DIUGE, relativa à concessão de uma comparticipação financeira, da Câmara Municipal da Amadora, a Ema Maria de Almeida Ferreira, na qualidade de administradora do condomínio do imóvel sito na Rua Elias Garcia, n.º 6 B, C e D, na freguesia da Falagueira – Venda Nova, no valor de 5.080,33 €, no âmbito do Programa Municipal REABILITA+, cujo orçamento da obra é de 25.401,66 €;
2. Que a comparticipação da Câmara Municipal da Amadora seja facultada à proponente da candidatura a partir do momento em que seja verificada, por técnicos municipais, a boa execução dos trabalhos;
3. A revogação da Proposta n.º 411/2014, aprovada em Reunião de Câmara de 3 de setembro de 2014.

REABILITA + - PROCESSO N.º 16/2013.

Aprovada, por unanimidade.

1. A informação dos serviços 1897/2014;

A candidatura ao REABILITA+, requerida por Carlos Manuel Farinha Manso e Ana Sofia Rodrigues da Silva, na qualidade de administradores do condomínio do imóvel sito na Avenida Pedro Álvares Cabral, n.º 5 e 5A, na freguesia da Mina de Água, Amadora, de acordo com os seguintes valores:

- Custo do orçamento da obra: 33.569,88 €;
- Comparticipação da Câmara Municipal da Amadora: 6.713,97 €;

2. Que a comparticipação da Câmara Municipal da Amadora seja facultada aos proponentes da candidatura a partir do momento em que seja verificada a boa execução da obra a efetuar no local, por técnicos municipais.

REABILITA + - PROCESSO N.º 9/2014.

Aprovada, por unanimidade.

1. A informação dos serviços 1755/2014;

2. A candidatura ao REABILITA+, requerida por Francisco José de Oliveira Leite e Manuel Inácio Varandas Romão, na qualidade de administradores do condomínio do imóvel sito na Rua Duarte Pacheco Pereira, n.º 17, na freguesia de Águas Livres, de acordo com os seguintes valores:

- Custo do orçamento da obra: 17.006,62 €;
- Comparticipação da Câmara Municipal da Amadora: 3.401,32 €;

3. Que a comparticipação da Câmara Municipal da Amadora seja facultada aos proponentes da candidatura a partir do momento em que seja verificada a boa execução da obra a efetuar no local, por técnicos municipais.

REABILITA + - PROCESSO N.º 18/2014.

Aprovada, por unanimidade.

1. A informação dos serviços 1867/2014;

A candidatura ao REABILITA+, requerida por António João Tomatas Carixas, na qualidade de Administrador do Condomínio do imóvel sito na Rua Luís de Camões, n.º 10, 10 A, 10 B e 10 C, na freguesia da Venteira, Amadora, de acordo com os seguintes valores:

- Custo do orçamento da obra: 15.375,00 €;
- Comparticipação da Câmara Municipal da Amadora: 3.075,00 €;

2. Que a comparticipação da Câmara Municipal da Amadora seja facultada ao proponente da candidatura a partir do momento em que seja verificada a boa execução da obra a efetuar no local, por técnicos municipais.

REABILITA + - PROCESSO N.º 26/2014.

Aprovada, por unanimidade.

1. A informação dos serviços 1831/2014;

A candidatura ao REABILITA+, requerida por Carlos Alberto Rodrigues Marcelino, na qualidade de Administrador do Condomínio do imóvel sito na Avenida Conde Castro Guimarães, n.º 9, na freguesia da Venteira, Amadora, de acordo com os seguintes valores:

- Custo do orçamento da obra: 31.931,00 €;
- Comparticipação da Câmara Municipal da Amadora: 6.386,20 €;

2. Que a comparticipação da Câmara Municipal da Amadora seja facultada ao proponente da candidatura a partir do momento em que seja verificada a boa execução da obra a efetuar no local, por técnicos municipais.

REABILITA + - PROCESSO N.º 27/2014.

Aprovada, por unanimidade.

1. A informação dos serviços 1842/2014;

A candidatura ao REABILITA+, requerida por Maria Anabela Ribeiro Alves Sardinha, na qualidade de Administradora do Condomínio do imóvel sito na Praceta do Lagar, n.º 5, na freguesia da Mina de Água, Amadora, de acordo com os seguintes valores:

- Custo do orçamento da obra: 14.013,20 €;
- Comparticipação da Câmara Municipal da Amadora: 2.802,64 €;

2. Que a comparticipação da Câmara Municipal da Amadora seja facultada ao proponente da candidatura a partir do momento em que seja verificada a boa execução da obra a efetuar no local, por técnicos municipais.

REABILITA + - PROCESSO N.º 30/2014.

Aprovada, por unanimidade.

1. A informação dos serviços 1880/2014;

A candidatura ao REABILITA+, requerida por Anabela Simões de Sousa e Maria da Conceição Lameiras Antunes Pina, na qualidade de Administradoras do Condomínio do imóvel sito na Avenida General Humberto Delgado, n.º 145, na freguesia da Mina de Água, Amadora, de acordo com os seguintes valores:

- Custo do orçamento da obra: 18.180,29 €;
- Comparticipação da Câmara Municipal da Amadora: 3.636,06 €;

2. Que a comparticipação da Câmara Municipal da Amadora seja facultada às proponentes da candidatura a partir do momento em que seja verificada a boa execução da obra a efetuar no local, por técnicos municipais.

PAGAMENTO DE TAXAS DE CANÍDEO PERTENCENTE A JOSÉ JOAQUIM DO NASCIMENTO – PEDIDO DE ISENÇÃO.

Aprovada, por unanimidade.

Submeter à Assembleia Municipal a presente proposta, no sentido de autorizar a isenção de taxas devidas pela prestação do serviço acima descrito nos termos da informação n.º 258, de 16.10.2014, do SVM, no âmbito das competências que lhe estão atribuídas.

LINHA MUNICIPAL DE SAÚDE – APOIO A PARCEIRO – 2.ª TRANCHE.

Aprovada, por unanimidade.

A transferência de verba no montante de 1.500,00 €, para a Associação de Socorros Médicos *O Vigilante* (2.ª tranche), no âmbito do Projeto Linha Municipal de Saúde.

2.ªS VISITAS DE ESTUDO EFETUADAS PELAS ESCOLAS DO ENSINO PRÉ-ESCOLAR E BÁSICO DO 1.º CICLO EM AUTOCARROS DAS JUNTAS DE FREGUESIA – ANO LETIVO 2013/2014 - TRANSFERÊNCIA DE VERBAS.

Aprovada, por unanimidade.

O pagamento às Juntas de Freguesia do Concelho no valor global de 13,700.00 €, de acordo com o discriminado no quadro da informação n.º 80490, de 08.10.2014, do DEDS.

VISITAS DE ESTUDO EFETUADAS em 2013/2014 PELAS EB1/JI EM AUTOCARROS DAS JUNTAS DE FREGUESIA						
Juntas de Freguesia	Escolas	Nº de Visitas		2ªs Visitas	Valor em Euros	Total
		al Previstas	Realizadas			
Encosta do Sol	EB1/JI Orlando Gonçalves b)	20	22	11	1,100.00 €	4,700.00 €
	EB1 Alice Leite b)	10	6	1	100.00 €	
	EB1/JI Sacadura Cabral	42	40	19	1,900.00 €	
	EB1/JI Brandoa	30	24	9	900.00 €	
	J. Inf. Brandoa 2	8	0	0	0.00 €	
	EB1/JI José Garcês	20	16	7	700.00 €	
Alfragide	EB1/JI Alfragide	16		0	0.00 €	0.00 €
	EB1/JI Alto do Moinho	18		0	0.00 €	
	EB1/JI Quinta Grande	24		0	0.00 €	
Águas Livres	EB1/JI Alice Vieira	28				não foram remetidos mapas
	EB1/JI Cova da Moura	20				
	EB1 Padre Himalaia	22				
	EB1/JI Águas Livres	22				
	EB1/JI Condes da Lousã	16				
	EB1/JI José Ruy	30				
	J. Inf. Damaia	6				
Falagueira - Venda Nova	EB1 Artur Bual	16	10	4	400.00 €	3,000.00 €
	EB1/JI Terra dos Arcos	30	25	14	1,400.00 €	
	J. Inf. Falagueira	8	9	4	400.00 €	
	EB1/JI Mª Irene L. Azevedo b)	10	9	4	400.00 €	
	EB1/JI Santos Mattos b)	14	11	4	400.00 €	
Mina	EB1 Mina	20	6	0	0.00 €	500.00 €
	J. Inf. Cerrado da Bica	6	0	0	0.00 €	
	EB1/JI Manuel Heleno	14	9	3	300.00 €	
	EB1/JI Aprígio Gomes	42	12	2	200.00 €	
	EB1/JI Casal da Mira	18	15	7	700.00 €	
	EB1 Ricardo Alberty	20	20	10	1,000.00 €	
	EB1/JI À-da-Beja	14	8	2	200.00 €	
	EB1/JI Moinhos da Funcheira	26	22	9	900.00 €	
	J. Inf. S. Brás	10	5	0	0.00 €	
EB1 Artur Martinho Simões	22	21	10	1,000.00 €		
Venteira	EB1/JI Venteira	28	8	4	400.00 €	1,700.00 €
	EB1/JI Raquel Gameiro	10	9	4	400.00 €	
	EB1 Gago Coutinho	12	7	1	100.00 €	
	EB1/JI Vasco M. Rebelo	20	18	8	800.00 €	
Total		672	332	137	13,700.00 €	13,700.00 €

PROJETO "PASSA-A-PALAVRA" - APOIO À URPIA.

Aprovada, por unanimidade.

A transferência de verba, no montante global de 5.000,00 €, para a União de Reformados, Pensionistas e Idosos da Amadora (URPIA), no âmbito da continuidade do Projeto *Passo a Palavra*.

PAPSE - PROGRAMA DE APOIO AOS PROJETOS SÓCIO EDUCATIVOS – ANO LETIVO 2013/2014 – 2.ª TRANCHE – EIXO 2.

Aprovada, por unanimidade.

A atribuição de verba no montante total de 2.250,00 € aos agrupamentos de escolas que apresentaram candidaturas válidas ao *Programa de Apoio aos Projetos Socioeducativos (PAPSE)* – Ano Letivo de 2013/2014, conforme quadro da informação n.º 80402, de 07.10.2014, do DEDS.

Agrupamento	Nome do Projeto	Coordenador	Verba Apurada	Descentralizar 25%
Amadora Oeste	Olhar o Mundo, Representar a Via	António Gualdim	4.000,00 €	1.000,00€
Cardoso Lopes	Educar para o desenvolvimento Sustentável	Marco Gomes	1000,00 €	250,00 €
José Cardoso Pires	Viagem pelos Sentidos	Gabriela Santos	4.000,00 €	1.000,00 €

PROGRAMA DE ATIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR – ANO LETIVO 2014/2015 – PAGAMENTO DA 1.ª TRANCHE.

Aprovada, por unanimidade.

A descentralização de verba inerente à operacionalização do *Programa de Atividades de Enriquecimento Curricular* – Ano Letivo 2014/2015 (1.ª tranche), no valor global de 98.046,20 €, dos quais, 18.366,40 € para as Juntas de Freguesia e 79.679,80 € para as Associações parceiras do Programa.

XVI MOSTRA DE TEATRO DAS ESCOLAS – APOIO.

Aprovada, por unanimidade.

A atribuição de verba no montante global de 9.664,43 €, descentralizando o respetivo valor para as escolas envolvidas na *XVI Mostra de Teatro das Escolas*, de acordo com o discriminado no quadro da informação n.º 83278, de 15.10.2014 do DEDS/DIE.

Escola participante	Agrupamento objeto da transferência financeira	Saldo em Relatório	Verba a transferir (€)
EB2,3 Alfornelos	Alfornelos	575,03€	1424,97€
EB1/JI Santos Mattos			
EB1/JI Orlando Gonçalves			
EB1/JI Alice Leite			
EB1/JI MILA			
EB2,3 Almeida Garrett	Almeida Garrett	0.00€	1600€
EB1/JI Quinta Grande			
EB1/JI Alto do Moinho			
EB1/JI Alfragide			
EB2,3 Cardoso Lopes	Cardoso Lopes	-10,93€	400€
EB2,3 Cardoso Pires	José Cardoso Pires	69,18€	330,82€
EB2,3 Francisco M. Melo/ EB1/JI Venteira	Amadora Oeste	-11,98€	-
Escola Sec. Seomara da Costa Primo		400€	400€
Esc. Sec. EB2,3 Dr. Azevedo Neves	Dr. Azevedo Neves	-187.05	1200€
EB1/JI Condes da Lousã			
EB1/JI José Ruy			
EB2.3 Sec. Mães d'Água	Mães d'Água	30,66€	769,34€
EB1 Artur Bual			
EB1/JI Cova da Moura	Damaia	10,49	389,51€
Escola Sec. Fernando Namora	Amadora 3	-1.86 Cêntimos	2000€
EB2.3 Sophia de M. B. Andresen			
EB1/JI Sacadura Cabral			
EB1/JI Brandoa			
Jardim de Infância da Brandoa			
EB2,3 Miguel Torga	Miguel Torga	0,00€	400€
Escola Secundária da Amadora	Pioneiros da Av. Portuguesa	-4,16€	400€
Escola D. João V	D. João V	50,21€	349,79€

PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO PARA APOIO DAS ESCOLAS PÚBLICAS DO 1º CICLO DO ENSINO BÁSICO E JARDINS-DE-INFÂNCIA – APOIO PARA MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS E PROMOÇÃO DE ATIVIDADES - ANO LETIVO 2014/2015.

Aprovada, por unanimidade.

A descentralização de verba no valor total de 91.484,15 € a Agrupamentos de Escolas do Concelho, no âmbito dos subsídios para manutenção de equipamentos e promoção de atividades, referentes ao ano letivo 2014/2015, nos termos do quadro da informação n.º 84363, de 17.10.2014, do DEDS/DIE.

Manutenção de Equipamentos	Equipamento Ligeiro	2,22€/aluno	2.1.2 / 0302 / Ano 2001/ Ação A13 /rubrica 05/040301	12.975,59 €
	Apoio a Manutenção de Equipamentos	4,31€/aluno	2.1.2. /0303 /Ano 2001 /Ação A14 / rubrica 05/040301	28.306,01 €
	Informática na Escola	1,86€/aluno	2.1.2. /0916 /Ano 2012/ Ação A 39 / rubrica 05/040301	11.283,29 €
Promoção de Atividades	Visitas de Estudo	2,30€/aluno	2.1.2. / 0503 / Ano 2001 / Ação A 35 / rubrica 05/040301	13.017,48 €
	Festas	4.00€/aluno	PA 2013, 2.1.2./0707 / ano 2010 / ação A82 / rubrica 05/040301.	25.901,78 €
Total				91.484,15€

IPSS GESTORAS DAS CRECHES MUNICIPAIS – ANO LETIVO 2014/2015 - DESCENTRALIZAÇÃO DE VERBA – 1ª TRANCHE.

Aprovada, por unanimidade.

A transferência de verba para as IPSS's gestoras das Creches Municipais (1.ª tranche), no montante global de 160.035,27 €, respeitante ao ano letivo 2014/2015, nos termos e para os efeitos previstos no quadro da informação n.º 82977, de 15.10.2014, do DEDS/DAFA.

SFRAA – 2014/2015 25 comparticipados	setembro, outubro, novembro, dezembro de 2014 janeiro e fevereiro e metade de março de 2015
1ª tranche	6,5 x € 5419,00
CEBESA – 2014/2015 24 comparticipados	setembro, outubro, novembro, dezembro de 2014 janeiro e fevereiro e metade de março de 2015
1ª tranche	6,5x € 5744,00
ABCD – 2014/2015 15 comparticipados	setembro, outubro, novembro, dezembro de 2014 janeiro e fevereiro e metade de março de 2015
1ª tranche	6,5 x € 3090,50
SCMA – 2014/2015 23 comparticipados	setembro, outubro, novembro, dezembro de 2014 janeiro e fevereiro e metade de março de 2015
1ª tranche	6,5 x € 5329,00
AFID – 2014/2015 27 comparticipados	setembro, outubro, novembro, dezembro de 2014 janeiro e fevereiro e metade de março de 2015
1ª tranche	6,5 x € 5038,31

REUNIÃO ORDINÁRIA DE CÂMARA DE 19 DE NOVEMBRO DE 2014

INFORMAÇÕES

A Presidente deu conhecimento à Câmara das seguintes informações:

- . Resumo Diário de Tesouraria, no valor de **64.807.832,12 €**.

VOTO DE PESAR PELO FALECIMENTO DE JOSÉ CASANOVA.

Aprovado, por unanimidade.

Expressar o seu profundo pesar pelo falecimento de José Casanova.

Endereçar ao PCP e à sua família as suas mais sentidas condolências

Processo Despachado pela Sr.ª Presidente em outubro de 2014

Tipo de processo	Nº de processo	Tipo de Requerimento		Nº de Requerimento	Data de entrada do req.º	NIF	Requerente	Local da Obra	Freguesia	Proposta	Data do Despacho	Despacho
AL	5513/11	U04	Licenciamento ou comunicação Prévia de Obras de Edificação	38034/11	27-05-2011	500245963	REPSOL PORTUGUESA, S.A.	ESTRADA VELHA DE QUELUZ	Venteira	Aprovação	15-10-2014	APROVADO

Processos Despachados pelo Sr. Vereador Gabriel de Oliveira em outubro de 2014

Tipo de processo	Nº de processo	Tipo de Requerimento		Nº de Requerimento	Data de entrada do req.º	NIF	Requerente	Local da Obra	Freguesia	Proposta	Data do Despacho	Despacho
PV	44422/14	U02	Informação Prévia	69453/14	29-08-2014	707625564	BENEDITO PEDRO - CABEÇA DE CASAL DA HERANCA DE	RUA DO MUNICIPIO N-20	Encosta do Sol	Comunicar	30-10-2014	COMUNIQUE-SE
PO	43550/08	U04.5	Prorrogação de Prazo do Alvará de Licença de Obras de Edificação	74848/14	19-09-2014	502106958	AMORAMA - ASSOCIAÇÃO DE PAIS E AMIGOS DE DEFICIENTES PROFUNDOS	URB. CASAL DE VILA CHÁ, PARCELA H	Mina de Água	Deferir	16-10-2014	DEFERIDO

Processos Despachados pelo Diretor do DAU em outubro de 2014

Tipo de processo	Nº de processo	Tipo de Requerimento		Nº de Requerimento	Data de entrada do req.º	NIF	Requerente	Local da Obra	Freguesia	Proposta	Data do Despacho	Despacho
AL	54752/13	U04	Comunicação Prévia de Obras de Edificação	84109/13	30-10-2013	181133555	ANTONIO NETO DOS REIS	RUA PROF.DR.EGAS MONIZ N-18 R/C DTO	Águas Livres	Rejeitar	02-10-2014	REJEIÇÃO
AL	34471/09	U04	Comunicação Prévia de Obras de Edificação	90220/09	08-10-2009	200832654	CARLOS NELSON PEDERNEIRA	URBANIZAÇÃO DA ATALAIA, LOTE 36, LOJA 2	Águas Livres	Deferir	02-10-2014	DEFERIDO
AL	36758/14	U04	Comunicação Prévia de Obras de Edificação	56928/14	11-07-2014	152608907	LIDIA ALMEIDA DA COSTA LOPES SIMÕES	AV.CARDOSO LOPES N-30	Mina de Água	Rejeitar	02-10-2014	REJEIÇÃO
AL	20531/14	U04	Comunicação Prévia de Obras de Edificação	31149/14	11-04-2014	118232770	MARIA DA CONCEIÇÃO COELHO ABECASSIS DE VARGAS PRADO	RUA CANDIDO DOS REIS N-17	Mina de Água	Admitir	02-10-2014	ADMITIDA
PO	60549/13	U04	Comunicação Prévia de Obras de Edificação	93020/13	29-11-2013	501913246	SONAERP - RETAIL PROPRIETIES, SA	SERRA DE CARNAXIDE LOTE B	Venteira	Rejeitar	02-10-2014	Rejeitar
PO	7676/08	U04.1	Emissão do Alvará de Licenciamento de Obras de Edificação	70342/14	02-09-2014	502036346	SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES ARLINDO VINHAS & ABREU LDª	RUA JOSÉ REGIO, LOTE 304, PARCELA 461	Encosta do Sol	Deferir	07-10-2014	DEFERIDO
PO	66/07	U04.1	Emissão do Alvará de Licenciamento de Obras de Edificação	51293/11	21-07-2011	507187687	WHITE SQUARE INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS SA	AV. DA FORÇA AÉREA, LOTE 7	Alfragide	Deferir	03-10-2014	DEFERIDO
PO	27024/10	U04.2	Autorização de Utilização de Obras de Edificação	6878/14	22-01-2014	504497138	ROBERTO LISBOA E SILVA CONSTRUÇÃO CIVIL LDª	URBANIZACAO MOINHO DO GUIZO LT-E10	Mina de Água	Deferir	15-10-2014	DEFERIDO
PO	290/05	U04.2	Autorização de Utilização de Obras de Edificação	3439/14	14-01-2014	233542345	SÉRGIO ANTÓNIO CARDOSO MENDES	R. DR. ARMANDO ROMÃO, LOTE 33	Mina de Água	Deferir	20-10-2014	DEFERIDO

Processos Despachados pelo Diretor do DAU em outubro de 2014

AL	57554/13	U04.2	Autorização de Utilização de Obras de Edificação	42195/14	21-05-2014	117368056	ARMANDO PEREIRA ALVES	RUA SACADURA CABRAL N-4; TRS.PÇ.RAUL CAMPOS PALERMO N-1(A-B-	Venteira	Deferir	14-10-2014	DEFERIDO
PO	168/05	U04.2	Autorização de Utilização de Obras de Edificação	23826/14	20-03-2014	502607920	AUCHAN PORTUGAL HIPERMERCADOS, SA	CASAL DO LOURO OU DO CARPINTEIRO, LOTE 2(DOLCE VITA TEJO)	Encosta do Sol	Deferir	08-10-2014	DEFERIDO
PO	43550/09	U04.2	Autorização de Utilização de Obras de Edificação	78925/14	26-09-2014	502108956	AMORAMA - ASSOCIAÇÃO DE PAIS E AMIGOS DE DEFICIENTES PROFUNDOS	URB. CASAL DE VILA CHÃ, PARCELA H	Mina de Água	Deferir	26-10-2014	DEFERIDO
PB	526-PB/82	04.3	Alteração à Comunicação Prévia de Obras de Edificação	37304/14	07-05-2014	999000976	ANTONIO SILVA ALVES CARREIRA	RUA ELIAS GARCIA N-261 (A-B-C) RUA AFONSO DE ALBUQUERQUE N-2	Venteira	Rejeitar	24-10-2014	Rejeitar
AL	8882/10	U04.7	Pedido de Emissão do Alvará de Autorização de Utilização	69610/14	29-08-2014	500041393	BA VIDROS, S.A	RUA LATINO COELHO, Nº 3	Falagueira - Venda Nova	Deferir	08-10-2014	DEFERIDO
PO	60/02	U04.7	Pedido de Emissão do Alvará de Autorização de Utilização	83671/14	17-10-2014	501624785	CONSTRUÇÕES DOMINGOS FEITEIRA E FILHOS LDA.	RUA ALFREDO KEILL N-2 e 4	Venteira	Deferir	24-10-2014	DEFERIDO
PO	171/02	U04.7	Pedido de Emissão do Alvará de Autorização de Utilização	86182/14	23-10-2014	504065327	EFIMOVEIS - IMOBILIARIA, S. A.	AZINHAGA DOS BESOUROS - QT.FIGUEIRA	Encosta do Sol	Deferir	24-10-2014	DEFERIDO
PB	183-ÓCP/82	U04.7	Pedido de Emissão do Alvará de Autorização de Utilização	72148/14	09-09-2014	999000561	ANTONIO AUGUSTO TEIXEIRA CUNHA SOARES	RUA ELIAS GARCIA N-51	Falagueira - Venda Nova	Deferir	23-10-2014	DEFERIDO
AL	47194/11	U06	Autorização de Alteração de Utilização	80903/12	17-12-2012	114781106	ANTONIO NUNES	RUA VICE-ALMIRANTE AZEVEDO COUTINHO, Nº 17 D	Falagueira - Venda Nova	Rejeitar	02-10-2014	REJEIÇÃO

O **Vereador Gabriel Oliveira** deu conhecimento à Câmara das seguintes informações:

- . Receita relativa a **Publicidade**, referente ao mês de **outubro 2014**, no valor de **7.856,64 €**;
- . Receita relativa a **Ocupação do Domínio Público - Particulares**, referente ao mês de **outubro 2014**, no valor de **1.428,36 €**;
- . Receita relativa a **Averbamento**, referente ao mês de **outubro 2014**, no valor de **12,00 €**;
- . Receita relativa a **Plantas/Averbamentos/Fichas Técnicas - Particulares**, referente ao mês de **outubro 2014**, no valor de **1.826,69 €**;
- . Receita relativa a **Plantas/Averbamentos/Fichas Técnicas - Empresas**, referente ao mês de **outubro 2014**, no valor de **7.513,10 €**;

- . Receita relativa a **Licenças de Utilização - Empresas**, referente ao mês de **outubro 2014**, no valor de **6.625,66 €**;

- . Receita relativa a **Licenças de Obras/Alterações/Demolição/Admissão Comunicação Prévia - Empresas**, referente ao mês de **outubro 2014**, no valor de **12,82 €**;

- . Receita relativa a **Licenças de Obras/Admissão Comunicação Prévia - Particulares**, referente ao mês de **outubro 2014**, no valor de **721,39 €**;

- . Receita relativa a **Dísticos Estacionamento**, referente ao mês de **outubro 2014**, no valor de **35,24 €**;

- . Receita relativa a **Inspeção de Elevadores**, referente ao mês de **outubro 2014**, no valor de **16.602,88 €**;

- . Receita relativa a **Infraestruturas Urbanísticas - Particulares**, referente ao mês de **outubro 2014**, no valor de **7.528,89 €**;

- . Receita relativa a **Licenciamento Zero – Ocupação do Espaço Público e Semipúblico Municipal – Tratamento das Informações da Mera Comunicação Prévia - Particulares**, referente ao mês de **outubro 2014**, no valor de **1.572,00 €**;

- . Receita relativa a **Licenciamento Zero – Ocupação do Espaço Público e Semipúblico Municipal – Tratamento das Informações da Mera Comunicação Prévia - Empresas**, referente ao mês de **outubro 2014**, no valor de **917,00 €**;

- . Receita relativa a **Licenciamento Zero – Taxas de Ocupação do Espaço Público e Semipúblico Municipal - Particulares**, referente ao mês de **outubro 2014**, no valor de **1.057,06 €**;

- . Receita relativa a **Licenciamento Zero – Taxas de Ocupação do Espaço Público e Semipúblico Municipal - Empresas**, referente ao mês de **outubro 2014**, no valor de **1.087,86 €**;

- . Relação de **Licenças de Alterações**, referentes ao mês de **outubro 2014** (n.º **17**);

- . Relação de **Licenças de Construção**, referentes ao mês de **outubro 2014** (n.ºs **19, 20 e 21**);

- . Relação de **Licenças de Demolição**, referentes ao mês de **outubro 2014** (n.º **18**);

- . Relação de **Licenças de Utilização**, referentes ao mês de **outubro 2014** (n.ºs **62,63, 64, 65, 66, 67, 68, 69 e 70**);

O **Vereador Eduardo Rosa** deu conhecimento à Câmara das seguintes informações:

- . Receita relativa a **Licenciamento Zero – Horários de Funcionamento – Tratamento das Informações referente a Mera Comunicação Prévia - Empresas**, referente ao mês de **outubro 2014**, no valor de **1.965,00 €**;

- . Receita relativa a **Licenciamento Zero – Horários de Funcionamento – Tratamento das Informações referente a Mera Comunicação Prévia - Particulares**, referente ao mês de **outubro 2014**, no valor de **2.489,00 €**;

- . Receita relativa a **Licenciamento Zero – Tratamento das Informações referente a Instalação e Modificação de Estabelecimento - Empresas**, referente ao mês de **outubro 2014**, no valor de **1.002,38 €**;

- . Receita relativa a **Licenciamento Zero – Tratamento das Informações referente a Instalação e Modificação de Estabelecimento - Particulares**, referente ao mês de **outubro 2014**, no valor de **1.264,38 €**;

DELIBERAÇÕES

REGISTO MARCA AMADORA.

Aprovada, por unanimidade.

Autorizar o registo da marca e logotipo identificativos da Cidade da Amadora, junto do Instituto Nacional da Propriedade Industrial.

CONCURSO PÚBLICO PARA A “PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA EM DIVERSAS INSTALAÇÕES DO MUNICÍPIO DA AMADORA” – ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS – ADITAMENTO À PROPOSTA N.º 349/20114.

Aprovada, por unanimidade.

Submeter à Assembleia Municipal a proposta, nos termos e ao abrigo dos n.ºs 1 e 6 do artigo 22.º do Decreto-Lei n.º 197/99 de 8 de junho, na sua atual redação, conjugado com a alínea c) do artigo 6.º da LCPA, para emissão de competente autorização prévia para a abertura de concurso público internacional para a prestação de serviços de limpeza nas diversas instalações municipais, pelo período máximo de 3 anos, no montante estimado de 1.059.696,00 €, com a seguinte repartição da despesa:

- **Ano de 2015:** Até ao montante máximo de 176.616,00 € + IVA;
- **Ano de 2016:** Até ao montante máximo de 353.232,00 € + IVA;
- **Ano de 2017:** Até ao montante máximo de 353.232,00 € + IVA;
- **Ano de 2018:** Até ao montante máximo de 176.616,00 € + IVA;

SIMAS – EMPREITADA DESTINADA À REMODELAÇÃO DE REDES DOMÉSTICAS E PLUVIAIS DO SISTEMA DE ESGOTOS DE ALGÉS – REVISÃO DE PREÇOS DEFINITIVA – RATIFICAÇÃO.

Aprovada, por unanimidade.

Ratificar o ato do Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento dos Municípios de Oeiras e Amadora (SIMAS), através do qual aprovou a revisão definitiva de preços efetuada no âmbito da empreitada destinada à remodelação de redes domésticas e pluviais do sistema de esgotos de Algés, pelo valor de 9.641,23 €, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor.

SIMAS – EMPREITADA DESTINADA À REMODELAÇÃO DO SISTEMA ELEVATÓRIO DE ALGÉS – ESTAÇÃO ELEVATÓRIA – PRIMEIRA REVISÃO DE PREÇOS PROVISÓRIA – RATIFICAÇÃO.

Aprovada, por unanimidade.

Ratificar o ato do Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento dos Municípios de Oeiras e Amadora (SIMAS), através do qual aprovou a primeira revisão de preços provisória no âmbito da empreitada destinada à remodelação do sistema elevatório de Algés – Estação Elevatória, pelo valor de 1.540,40 €, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor.

SIMAS – EMPREITADA DESTINADA À EXECUÇÃO DAS CONDUTAS DO ANEL DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA DA ZONA ORIENTAL DO CONCELHO DE OEIRAS – REVISÃO DE PREÇOS DEFINITIVA – RATIFICAÇÃO.

Aprovada, por unanimidade.

Ratificar o ato do Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento dos Municípios de Oeiras e Amadora (SIMAS), através do qual aprovou a revisão definitiva de preços efetuada no âmbito da empreitada destinada à execução das condutas do anel de abastecimento de água da zona oriental do Concelho de Oeiras, pelo valor de 1.756,34 €, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor.

SIMAS – PROCEDIMENTO POR CONCURSO PÚBLICO, COM PUBLICIDADE INTERNACIONAL, PARA O FORNECIMENTO CONTÍNUO DE COMBUSTÍVEIS LÍQUIDOS ATRAVÉS DE CARTÕES MAGNÉTICOS PARA A FROTA AUTOMÓVEL DOS SIMAS DOS MUNICÍPIOS DE OEIRAS E AMADORA – ADJUDICAÇÃO – RATIFICAÇÃO.

Aprovada, por unanimidade.

Ratificar os atos do Conselho de Administração dos SIMAS, através dos quais:

- a) Aprovou os relatórios preliminar e final do procedimento em causa;
- b) Adjudicou o concurso público com publicidade internacional, para o fornecimento de cartões magnéticos para a frota automóvel dos SIMAS, pelo valor de 275.021,00 €, ao qual acrescerá IVA à taxa legal em vigor, à empresa Petróleos de Portugal – Petrogal, S.A;
- c) Autorizou a notificação à entidade adjudicatária para prestação de caução;

SIMAS – PROCEDIMENTO POR CONCURSO PÚBLICO PARA A EMPREITADA DESTINADA À INSTALAÇÃO/REMODELAÇÃO DE COLECTORES DOMÉSTICOS NAS FREGUESIAS DE ÁGUAS LIVRES E FALAGUEIRA-VENDA NOVA – ADJUDICAÇÃO – RATIFICAÇÃO.

Aprovada, por unanimidade.

Ratificar os atos do Conselho de Administração através dos quais:

- a) Aprovou os relatórios preliminar e final do procedimento em causa;
- b) Adjudicou o concurso público para a empreitada destinada à instalação/remodelação de coletores domésticos nas freguesias de Águas Livres e Falagueira-Venda Nova, pelo preço de

129.681,55 €, ao qual acrescerá IVA à taxa legal em vigor, à empresa Armando Cunha, Lda., com um prazo de execução de 6 (seis) meses após consignação;

c) Autorizou a notificação à entidade adjudicatária para prestação de caução no valor de 5% do preço contratual e no modo previsto no programa do procedimento;

d) Nomeou a Eng.ª Paula Saramago como coordenadora de segurança em fase de obra e diretora de fiscalização em obra.

SIMAS – PPI, ORÇAMENTO DAS DESPESAS CORRENTES E DE CAPITAL - 4ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DE 2014 – RATIFICAÇÃO.

Aprovada, por unanimidade.

1. Ratificar o ato praticado pelo Conselho de Administração dos SIMAS, através do qual aprovou a 4.ª Alteração ao Orçamento de 2014 – PPI, Orçamento das Despesas Correntes e de Capital, no valor de 279.000,00 €;

2. Dar conhecimento do teor da presente proposta à Assembleia Municipal.

PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO DE JOSÉ MANUEL ARAÚJO RIBEIRO DE SÁ - DEVIDO A BURACO NO PAVIMENTO.

Aprovada, por maioria.

Indeferir o pedido de indemnização por danos sofridos, requerido por José Manuel Araújo Ribeiro de Sá, nos termos das informações n.ºs 218/AG/14, de 29.08.2014 e 265/AG/14, de 04.11.2014, do DAG/GAJ.

PH + - PROCESSO N.º 4/2013.

Aprovada, por unanimidade.

1. A informação dos serviços 1868/2014;

2. A candidatura ao Programa PH+, requerida por Avelino Valadares Lopes, na qualidade de administrador do condomínio do imóvel sito na Estrada das Águas Livres, n.º 168, 168 A e 168 B, na freguesia da Mina de Água, de acordo com os seguintes valores:

- Custo do orçamento da obra: 11.931,00 €;

- Comparticipação da Câmara Municipal da Amadora: 2.386,20 €;

3. Que a comparticipação da Câmara Municipal da Amadora seja facultada ao proponente da candidatura a partir do momento em que seja verificada a boa execução da obra a efetuar no local, por técnicos municipais.

REABILITA + - PROCESSO N.º 25/2014.

Aprovada, por unanimidade.

1. A informação dos serviços 1856/2014;

A candidatura ao REABILITA +, requerida por Maria da Conceição Cardoso Pires Antunes Barbosa, na qualidade de administradora do condomínio do imóvel sito na Rua Vice Almirante Azevedo Coutinho, n.º 22, na freguesia da Falagueira-Venda Nova, Amadora, de acordo com os seguintes valores:

- Custo do orçamento da obra: 17.220,50 €;
- Comparticipação da Câmara Municipal da Amadora: 3.444,10 €;

2. Que a comparticipação da Câmara Municipal da Amadora seja facultada à proponente da candidatura a partir do momento em que seja verificada a boa execução da obra a efetuar no local, por técnicos municipais.

PROJETO DE REGULAMENTO DO PROGRAMA DE APOIO AO MOVIMENTO ASSOCIATIVO DO MUNICÍPIO DA AMADORA.

Aprovada, por maioria.

A alteração ao Regulamento Municipal do Programa de Apoio ao Movimento Associativo (PAMA) nos termos e para os efeitos previstos na informação n.º 84205, de 17.10.2014, do DEDS/GAMA, e que o mesmo fique sujeito a Consulta Pública, pelo período de 30 dias úteis.

BOLSAS DE ESTUDO PARA MESTRADO EM DIDÁTICA DA MATEMÁTICA PARA PROFESSORES DO 1.º CICLO – TRANSFERÊNCIA DE VERBA PARA CENTRO DE FORMAÇÃO DA ASSOCIAÇÃO DE ESCOLAS DO CONCELHO DA AMADORA (CFAECA).

Aprovada, por unanimidade.

A atribuição do valor total de 4.000,00 € para a Escola Secundária D.João V, estabelecimento onde se encontra sediado o Centro de Formação da Associação de Escolas do Concelho da Amadora (CFAECA), nos termos e para os efeitos da informação n.º 87231, de 27.10.2014, do DEDS/DIE.

SISTEMA TELEFÓNICO DE ASSISTÊNCIA PERMANENTE NO MUNICÍPIO – APOIO NO ÂMBITO DO PROTOCOLO CELEBRADO COM SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DA AMADORA.

Aprovada, por unanimidade.

A transferência de verba, no montante total 20.564,80 €, para a Santa Casa da Misericórdia da Amadora (SCMA), no âmbito do apoio financeiro ao Sistema Telefónico de Assistência Permanente (STAPA), conforme informação n.º 87241, de 27.10.2014, do DEDS/DIS.

PROJETO MISP – “AMADORA UMA CIDADE INTERCULTURAL DO FUTURO” - TRANSFERÊNCIA DE VERBAS PARA AS ASSOCIAÇÕES AJPAS E ASSACM.

Aprovada, por unanimidade.

A atribuição do valor total de 13.301,77 € às instituições integradas no Projeto *Amadora uma Cidade Intercultural do Futuro*, nos termos e para os efeitos da informação n.º 88305, de 30.10.2014, do GPE.

ASSOCIAÇÃO UNIÃO RECREATIVA DE A-DA-BEJA – APOIO A OBRAS.

Aprovada, por maioria.

A atribuição do valor total de 4.059,00 € à *Associação União Recreativa de A-da-Beja*, nos termos e para os efeitos previstos na informação n.º 84550, de 27.10.2014, do DEDS.

PARCERIA COM O AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DR. AZEVEDO NEVES, NO ÂMBITO DE DIVERSAS INICIATIVAS - APOIO FINANCEIRO À GESTÃO.

Aprovada, por unanimidade.

A atribuição do valor total de 5.100,00 € ao Agrupamento de Escolas Dr. Azevedo Neves, nos termos e para os efeitos previstos na informação n.º 90408, de 06.11.2014, do DEDS/DIE.

AÇÃO SOCIAL ESCOLAR - LIVROS E MATERIAL ESCOLAR PARA O ANO LETIVO 2014/2015 – ACERTO DE VERBAS.

Aprovada, por unanimidade.

1. As contas apresentadas, no âmbito do acerto de verbas referente ao material escolar/livros, de acordo com o exposto na informação n.º 92953, de 13.11.2014, do DEDS/DAFA.

2. A descentralização de verbas no total de 17.218,37 €, no âmbito do acerto de verbas descentralizadas para os agrupamentos de escolas para o ano letivo 2014-2015, de acordo com o exposto na informação n.º 92953, de 13.11.2014, do DEDS/DAFA.

3. A devolução do valor total de 6.897,78 €, por parte dos agrupamentos de escolas com valores excedentes (saldo positivo relativo ao ano transato), de acordo com o exposto na informação n.º 92953, de 13.11.2014, do DEDS/DAFA.

FUNDO DE COESÃO SOCIAL MUNICIPAL – ATRIBUIÇÃO DE APOIO ECONÓMICO.

Aprovada, por unanimidade.

Ao abrigo do disposto no Regulamento Municipal do Fundo de Coesão Social, a proposta de apoio económico, no valor global de 683,00 €, nos termos e para os efeitos previstos na informação n.º 89964, de 05.11.2014, do DEDS/DIS.

FUNDO DE COESÃO SOCIAL MUNICIPAL – ATRIBUIÇÃO DE APOIO ECONÓMICO.

Aprovada, por unanimidade.

Ao abrigo do disposto no Regulamento Municipal do Fundo de Coesão Social, a proposta de apoio económico, no valor global de 540,00 €, nos termos e para os efeitos previstos na informação n.º 89973, de 05.11.2014, do DEDS/DIS.

FUNDO DE COESÃO SOCIAL MUNICIPAL – ATRIBUIÇÃO DE APOIO ECONÓMICO.

Aprovada, por unanimidade.

Ao abrigo do disposto no Regulamento Municipal do Fundo de Coesão Social, a proposta de apoio económico, no valor global de 525,00 €, nos termos e para os efeitos previstos na informação n.º 89978, de 05.11.2014, do DEDS/DIS.

FUNDO DE COESÃO SOCIAL MUNICIPAL – ATRIBUIÇÃO DE APOIO ECONÓMICO.

Aprovada, por unanimidade.

Ao abrigo do disposto no Regulamento Municipal do Fundo de Coesão Social, a proposta de apoio económico, no valor global de 737,50 €, nos termos e para os efeitos previstos na informação n.º 89979, de 05.11.2014, do DEDS/DIS.

FUNDO DE COESÃO SOCIAL MUNICIPAL – ATRIBUIÇÃO DE APOIO ECONÓMICO.

Aprovada, por unanimidade.

Ao abrigo do disposto no Regulamento Municipal do Fundo de Coesão Social, a proposta de apoio económico, no valor global de 670,00 €, nos termos e para os efeitos previstos na informação n.º 89983, de 05.11.2014, do DEDS/DIS.

FUNDO DE COESÃO SOCIAL MUNICIPAL – ATRIBUIÇÃO DE APOIO ECONÓMICO.

Aprovada, por unanimidade.

Ao abrigo do disposto no Regulamento Municipal do Fundo de Coesão Social, a proposta de apoio económico, no valor global de 435,00 €, nos termos e para os efeitos previstos na informação n.º 90944, de 07.11.2014, do DEDS/DIS.

FUNDO DE COESÃO SOCIAL MUNICIPAL – ATRIBUIÇÃO DE APOIO ECONÓMICO.

Aprovada, por unanimidade.

Ao abrigo do disposto no Regulamento Municipal do Fundo de Coesão Social, a proposta de apoio económico, no valor global de 900,00 €, nos termos e para os efeitos previstos na informação n.º 90963, de 07.11.2014, do DEDS/DIS.

FUNDO DE COESÃO SOCIAL MUNICIPAL – ATRIBUIÇÃO DE APOIO ECONÓMICO.

Aprovada, por unanimidade.

Ao abrigo do disposto no Regulamento Municipal do Fundo de Coesão Social, a proposta de apoio económico, no valor global de 205,13 €, nos termos e para os efeitos previstos na informação n.º 79068, de 02.10.2014, do DEDS/DIS.

AQUISIÇÃO DOS PAVILHÕES DESPORTIVOS DA ASSOCIAÇÃO ACADÉMICA DA AMADORA.

Reprovada.

Encetar, de imediato, as diligências necessárias para a aquisição dos pavilhões desportivos da Associação Académica da Amadora, seja através de negociação direta com o administrador de insolvência, seja através da aquisição no leilão a efetuar no próximo dia 26 do corrente mês.

PROCEDIMENTO CONCURSAL PARA A CONTRATAÇÃO, EM REGIME DE CONTRATO DE TRABALHO EM FUNÇÕES PÚBLICAS POR TEMPO INDETERMINADO, DE ASSISTENTES OPERACIONAIS – ÁREA DE CONDUÇÃO DE MÁQUINAS PESADAS E DE VEÍCULOS ESPECIAIS.

Aprovada, por unanimidade.

1. A ocupação dos lugares identificados, através do recurso a recrutamento de entre trabalhadores em situação de requalificação, nos termos da Portaria n.º 48/2014, de 26 de fevereiro.

2. Caso não sejam satisfeitas total ou parcialmente as necessidades de recrutamento de pessoal pelo meio identificado no n.º 1, tendo em conta os princípios da racionalização e eficiência que devem presidir à atividade municipal, que seja, desde já, autorizado o recurso ao recrutamento excecional destinado a candidatos que não possuam uma relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado previamente constituída, perante a verificação das condições legalmente exigidas para o efeito.

3. Que a proposta seja remetida, pelo órgão executivo ao órgão deliberativo, para competente autorização.

REUNIÃO PÚBLICA ORDINÁRIA DE CÂMARA DE 26 DE NOVEMBRO DE 2014

INFORMAÇÕES

A Presidente deu conhecimento à Câmara das seguintes informações:

. Resumo Diário de Tesouraria, no valor de **63.507.214,67 €**.

DELIBERAÇÕES

CONCURSO PÚBLICO URGENTE DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE ZONAS VERDES NO CONCELHO DA AMADORA – INVALIDADE DE ATOS PROCEDIMENTAIS – REVOGAÇÃO – CONTRATOS – RATIFICAÇÃO.

Aprovada, por unanimidade.

Ratificar, o despacho proferido pela Senhora Presidente da Câmara a 20 de novembro do ano em curso e através do qual:

a) Declarou a invalidade das decisões de exclusão das propostas do concorrente n.º 12 (ESPAÇOS Verdes, Projetos e Construção, Lda.) e das decisões de adjudicação aos concorrentes n.ºs 8 e 10 respetivamente, as empresas *VADECA Ambiente, Preservação e Controle, S.A. e ISS Facility*

Services, Gestão e Manutenção de Edifícios, Lda.), para a aquisição de serviços de manutenção de zonas verdes no concelho da Amadora, aprovados por despacho da Senhora Presidente da Câmara exarado a 24 de junho de 2014 e objeto de ratificação em reunião de Câmara Municipal, de 2 de julho de 2014;

b) Revogou as decisões de adjudicação aos concorrentes n.ºs 8 e 10 e consequentes contratos celebrados ao seu abrigo;

c) Aprovou as minutas de acordos revogatórios parciais.

FORNECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA PARA AS INSTALAÇÕES DO MUNICÍPIO DA AMADORA ALIMENTADAS EM BTE, BTN E MT – CONVITE PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS AO ABRIGO DO “ACORDO QUADRO PARA SELEÇÃO DE FORNECEDORES DE ENERGIA ELÉTRICA EM REGIME DE MERCADO LIVRE” DA CCE-AML.

Aprovada, por unanimidade.

1. Autorizar a abertura de um procedimento, ao abrigo do “Acordo quadro para seleção de fornecedores de energia elétrica em regime de mercado livre” celebrado através da CCE-AML, com convite à apresentação de proposta aos dois co-contratantes, Galp Power, S.A. e EDP Comercial - Comercialização de Energia, S.A., para fornecimento de energia elétrica para os locais de consumo do Município da Amadora, abastecidos em BTE, BTN e MT, por lotes, para um período de 24 meses, com início em janeiro de 2015, nos seguintes termos:

Lote 1 (Locais de consumo abastecidos em Baixa Tensão Especial), com o preço base de 1.454.223,02 € (+IVA);

Lote 2 (Locais de consumo abastecidos em Baixa Tensão Normal), com o preço base de 15.522,64 € (+IVA);

Lote 3 (Locais de consumo abastecidos em Média Tensão), com o preço base de 185.251,60 € (+IVA).

2. O respetivo convite e caderno de encargos;

3. A seguinte composição do júri:

Membros efetivos:

Presidente: Dr.ª Inês Costa,

1.º Vogal: Eng.º José Fonseca (que substitui a presidente nas suas faltas ou impedimentos),

2.º Vogal: Eng.º Armindo Matias,

Membros suplentes:

1.º Vogal: Eng.º Pedro Gonçalves,

2.º Vogal: Anabela Oliveira.

4. Delegar no júri as competências para a realização da audiência prévia dos concorrentes e para a prestação de esclarecimentos.

SIMAS - PROCEDIMENTO POR CONCURSO PÚBLICO PARA A EMPREITADA DESTINADA À REMODELAÇÃO/AMPLIAÇÃO DE REDES DOMÉSTICAS E UNITÁRIAS, NO CONCELHO DA AMADORA (ANO DE 2015) - ABERTURA DE PROCEDIMENTO – RATIFICAÇÃO.

Aprovada, por unanimidade.

Ratificar os atos praticados pelo Conselho de Administração dos SIMAS e através dos quais:

- a) Autorizou a despesa e aprovou a abertura de procedimento por concurso público para a empreitada destinada à remodelação/ampliação das redes domésticas e unitárias, no concelho da Amadora, para o ano de 2015;
- b) Definiu como preço base do procedimento, o valor de 390.000,00 €, ao qual acrescerá IVA à taxa legal em vigor, com um prazo de execução de doze meses;
- c) Aprovou as peças do aludido procedimento;
- d) Designou a constituição do júri e delegou neste as competências para todos os atos inerentes ao procedimento;
- e) Nomeou a coordenadora de segurança em fase de projeto.

SIMAS – ALIENAÇÃO DE BENS MÓVEIS NO ÂMBITO DO PROCEDIMENTO PARA AQUISIÇÃO DE 4000 CONTADORES VOLUMÉTRICOS MEDIANTE RETOMA DE 7.158 CONTADORES EM FIM DE VIDA.

Aprovada, por unanimidade.

A alienação mediante retoma, de 7158 contadores volumétricos em fim de vida, que se encontram no armazém dos SIMAS.

CONCURSO PÚBLICO INTERNACIONAL PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA E MANUTENÇÃO AOS SISTEMAS LUMINOSOS AUTOMÁTICOS DE TRÂNSITO (SLAT) DO CONCELHO DA AMADORA – ADJUDICAÇÃO.

Aprovada, por unanimidade.

1. O conteúdo do Relatório Final, nos exatos termos em que foi elaborado pelo júri do procedimento em causa:

2. A adjudicação da presente prestação de serviços ao Concorrente Eyssa-Tesis – Tecnologia de Sistemas Eletrónicos, S.A., com o preço total de 227.414,91 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor.

PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DA AMADORA E A VALORMED “SOCIEDADE GESTORA DE RESÍDUOS DE EMBALAGENS E MEDICAMENTOS, LDA”.

Aprovada, por unanimidade.

O Protocolo de Colaboração entre o Município da Amadora e a VALORMED – Sociedade Gestora de Resíduos de Embalagens e Medicamentos, Lda., para um encaminhamento adequado aos resíduos e embalagens de medicamentos, prevenindo a sua deposição nos contentores de recolha de resíduos e embalagens, prevenindo a sua deposição nos contentores de recolha de resíduos sólidos urbanos e descarga nas águas residuais domésticas, fomentando a sua entrega nas farmácias, contribuindo, dessa forma, para uma melhor qualidade ambiental das populações.

PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DA AMADORA E A CÁRITAS DIOCESANA DE LISBOA.

Aprovada, por unanimidade.

O Protocolo de Colaboração entre o Município da Amadora e a Cáritas Diocesana de Lisboa para a angariação de roupa para redistribuição nas lojas sociais da Caritas e outras instituições, através da deposição nos contentores distribuídos pela cidade.

CONCURSO PÚBLICO PARA “REQUALIFICAÇÃO DE ESPAÇOS URBANOS/ZONAS VERDES 2014/2015/2016 – ZONA CENTRO” – EMPREITADA N.º 30/2014 – MINUTA DE CONTRATO.

Aprovada, por unanimidade.

A minuta contratual, referente à empreitada designada por “Requalificação de Espaços Urbanos / Zonas Verdes 2014/2015/2016 – Zona Centro”.

DESPACHOS

DESPACHO N.º 25/P/2014

Considerando que:

1. Na sequência da deliberação da Assembleia Distrital de Lisboa (ADL), nos termos do n.º 2, do artigo n.º 3.º, da Lei n.º 36/2014, de 26 de junho, o Município da Amadora foi indicado como Entidade recetora do património predial da ADL localizado na freguesia da Encosta do Sol – Amadora;
2. O referido património predial localizado no Município da Amadora é composto pela Quinta da Lage ou Casal da Lage e pela Quinta de Santo Eloy;
3. A Quinta da Lage encontra-se inscrita com o n.º 431, da freguesia da Brandoa (agora Freguesia da Encosta do Sol), na 1.ª conservatória do Registo Predial da Amadora, artigo n.º 9 – secção B (parcelas 2,3 e 11);
4. A Quinta de Santo Eloy encontra-se inscrita com o n.º 2253, da freguesia da Brandoa (agora Freguesia da Encosta do Sol), na 1.ª conservatória do Registo Predial da Amadora a que corresponde a descrição n.º 4000 do livro n.º 13, artigo n.º 9 – secção B (antigo prédio n.º 2 da mesma secção);
5. Importa avaliar o património predial acima referenciado;

Nestes termos, determino:

A criação de uma comissão de avaliação do património predial da Assembleia Distrital de Lisboa localizado na freguesia da Encosta do Sol – Município da Amadora, composto pela Quinta da Lage inscrita com o n.º 431, da freguesia da Brandoa (agora Freguesia da Encosta do Sol), na 1.ª conservatória do Registo Predial da Amadora, artigo n.º 9 – secção B (parcelas 2,3 e 11) e pela Quinta de Santo Eloy, inscrita com o n.º 2253, da freguesia da Brandoa (agora Freguesia da

Encosta do Sol), na 1.ª conservatória do Registo Predial da Amadora a que corresponde a descrição n.º 4000 do livro n.º 13, artigo n.º 9 – secção B (antigo prédio n.º 2 da mesma secção).

A Comissão de avaliação é constituída pelos seguintes elementos:

- 1.º Dr.º Aurélio Cunha;
- 2.º Eng. Rui Afonso;
- 3.º Arq. Victor Ferreira.

Em anexo, documentação da ADL com localização e demais informação a respeito dos referidos imóveis.

Amadora, 3 de novembro de 2014

A Presidente
(Carla Tavares)

Inventário do Património Predial da Assembleia Distrital de Lisboa

No Município da AMADORA

ASSEMBLEIA DISTRITAL DE LISBOA

Junho de 2013



Localização da Quinta da Lage e da Quinta de Santo Eloy

(Fonte: Google Maps, 2013)

QUINTA DA LAGE



A **Quinta da Lage**, também conhecida por Casal da Lage, situa-se na freguesia da Brandoa, Concelho da Amadora.

Pertence à matriz rústica que corresponde às antigas parcelas n.ºs 4, 5 e 13 do Artigo N.º 2 - Secção B, mais tarde desativado, passando a integrar o **Artigo N.º 9 – Secção B** (parcelas 2, 3 e 11).

Encontra-se inscrita com o **N.º 431**, da freguesia da Brandoa, na 1.ª Conservatória do Registo Predial da Amadora.

Segundo informação referida na certidão predial teria a área de 31.560 m². Contudo, somadas as áreas das correspondentes parcelas do cadastro rústico a área apurada é de, apenas, 24.400 m².

Considerando que, apesar das várias expropriações de 1994 para construção da CRIL (IC17), a Junta Autónoma de Estradas (hoje, Estradas de Portugal) nunca chegou a proceder à atualização dos respetivos registos, em 2013 foram feitas medições topográficas, por perito devidamente credenciado contratado pela ADL, que apurou, descontadas as áreas de servidão legalmente estabelecidas, como área total desta propriedade 10.155,06 m² assim distribuídos:

Área coberta – 752,29 m².

Área de logradouro – 1.654,24 m².

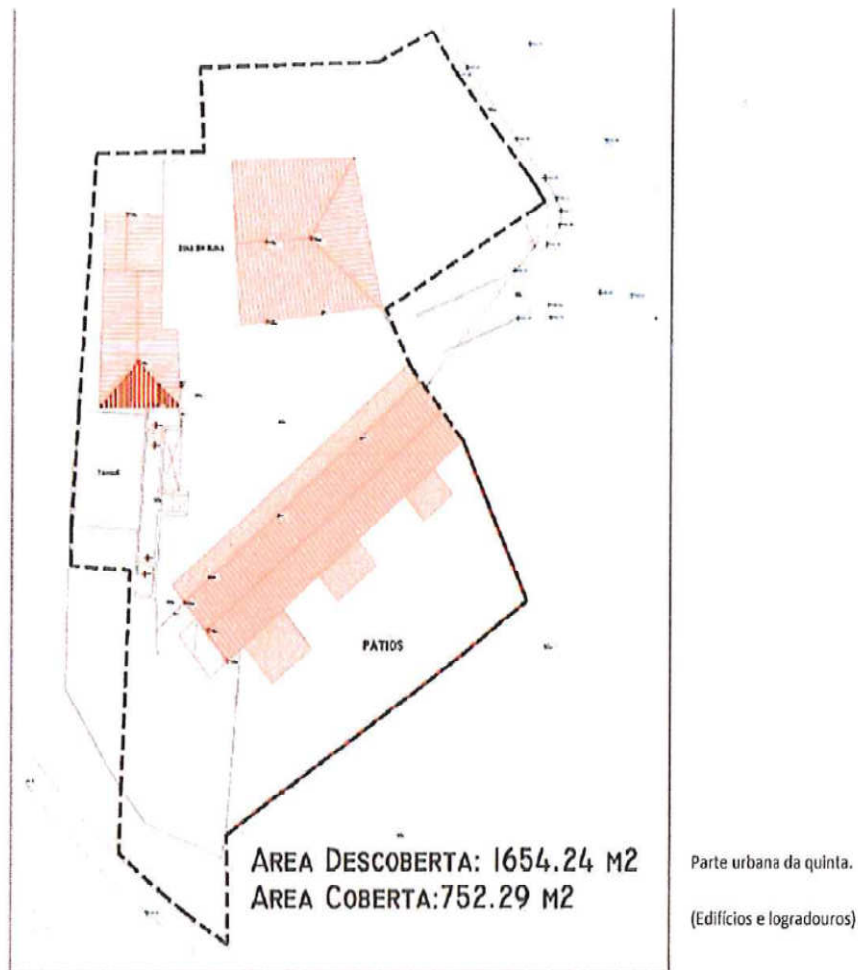
Terreno envolvente – 7.748,53 m².

Esta propriedade, em termos do cadastro rústico, fazia parte do prédio designado por «Santo Eloy, Laje, Serena e anexos» tendo sido destacada e autonomizada em 1990, data de atualização dos registos na Conservatória quando se procedeu à transferência da sua posse, nos termos da lei, da Junta Geral do Distrito (JGD) para a Assembleia Distrital de Lisboa (ADL) entidade no nome de quem continua, nesta data (2013), registada.

Construída no início do século XVII (cerca de 1614) era composta por casa de habitação, oficinas, adegas, lagar, cavalariça, palheiro, celeiro e mais acomodações, azenha com duas rodas, casa de lagariça e casa para caseiro, pomar, vinha, olivedo, pereiras, terra de sementeira e dois poços.

Atualmente encontra-se em visível estado de degradação, com parte dos edifícios já em ruínas e entaipados.

De 1991 a 2011 esteve a ser gerida pelo Governo Civil de Lisboa (GCL), entidade que nunca se preocupou com a sua recuperação.



Residem nesta quinta, nos edifícios mais recentes, duas famílias que foram realizando obras nos edifícios que ocupam alterando, significativamente, a traça original.

Todavia, embora as obras tenham sido realizadas com conhecimento do GCL (segundo nos esclareceu um dos moradores), as modificações não têm projeto aprovado nem a devida licença municipal, conforme certidão da Divisão de Gestão Administrativa e Contratação do Departamento de Administração Geral da Câmara Municipal da Amadora, datada de 03-12-2012, e onde se refere que de acordo com informação prestada pelo Departamento de Administração Urbanística, «as construções existentes no Casal da Lage, na freguesia da Brandoa, deste município, identificadas a azul nas plantas anexas, ortofotomapa e aerofotogramétrico, não existe registo de processo, nem do inicial nem de alterações ou ampliações levadas a efeito.»

QUINTA DE SANTO ELOY

Inventário do Património Predial da Assembleia Distrital de Lisboa no município da Amadora



Na Conservatória do Registo Predial da Amadora a **Quinta de Santo Eloy** encontra-se assim descrita:

«Prédio urbano e rústico denominado “Quinta de Santo Eloy”, situado na Costa da Brandoa, freguesia de Benfica, desta comarca, que se compõe de casa para habitação, adega e lagar de vinho, palheiro, abegoaria, cocheira, cavaliça, casas para criados, terras de sementeira e horta, oliveiras, pomar de espinho e caroço, parreiras, 2 poços e tanque; confrontando do norte com estrada da Dabeja, sul com a quinta da Brandoa, nascente com o Casal de Alfornel, e poente com terra denominada Laje.»

A matriz rústica corresponde à das parcelas n.ºs 1, 4, 5, 6, 7, 8, 9 e 10 do Artigo N.º 9 – Secção B (antigo Prédio n.º 2 da mesma secção).

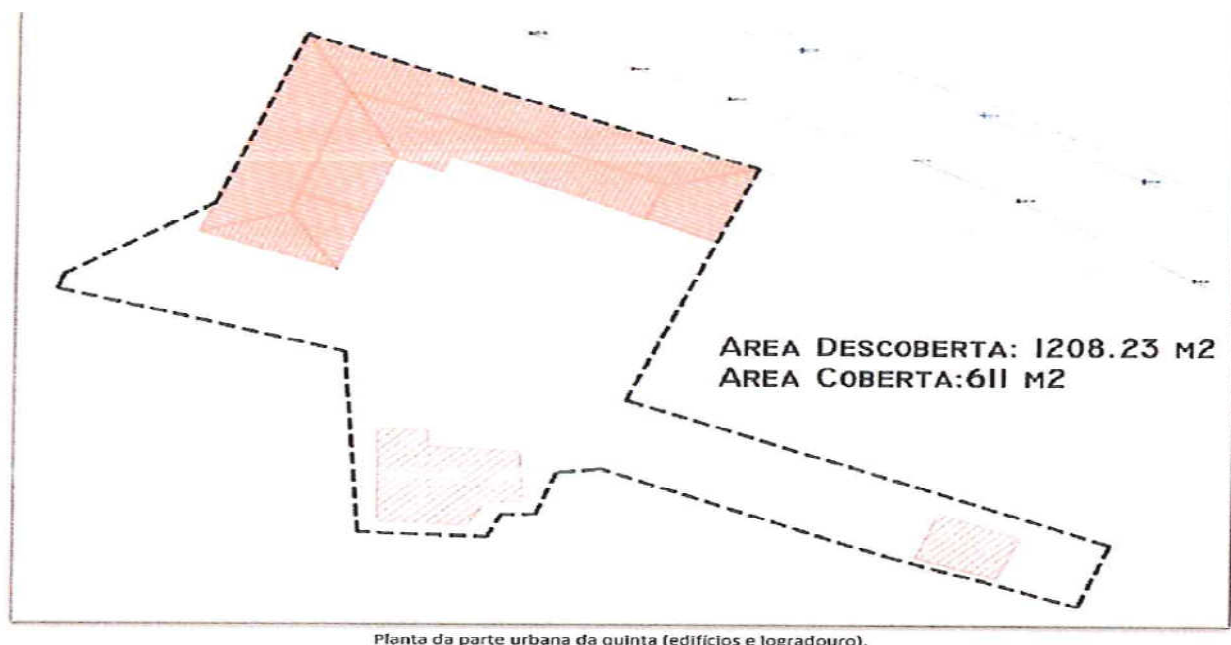
Encontra-se inscrita com o N.º 2.253, da freguesia da Brandoa, na 1.ª Conservatória do Registo Predial da Amadora a que corresponde a Descrição n.º 4.000 do Livro N.º 13. Não tem área indicada.

Desta quinta faz ainda parte a Descrição n.º 4.001 do Livro N.º13, inscrita com o N.º 2.252 da mesma freguesia que também não tem área indicada.

Antes das expropriações para construção da CRIL (IC17), efetuadas em 1994, esta propriedade, fazendo o somatório das várias parcelas que a compõem, teria a área total de 253.006 m².

O Auto de Expropriação Amigável (aprovado em 13-12-1994) refere, especificamente, que os 145.310 m² expropriados foram retirados das parcelas n.ºs 3, 9, 10, 11 e 12 do Artigo N.º 2 – Secção B (mais tarde desativado) a que correspondia a inscrição N.º 6.254 da Descrição n.º 4.000.

A propriedade ficou, assim, reduzida à área de 107.696 m².



Considerando que, apesar das várias expropriações de 1994 para construção da CRIL (IC17), a Junta Autónoma de Estradas (hoje, Estradas de Portugal) nunca chegou a proceder à atualização dos respetivos registos, em 2013 foram feitas medições topográficas, por perito devidamente credenciado contratado pela ADL, que apurou, descontadas as áreas de servidão legalmente estabelecidas, como área total desta propriedade 44.498,50 m² assim distribuídos:

Área coberta – 611 m².

Área de logradouro – 1.208,23 m².

Terreno envolvente – 42.679,27 m².

Apesar de em 1991 ter passado para a gestão do GCL a propriedade encontra-se, ainda hoje (2013), registada em nome da Junta Geral do Distrito (de quem a ADL é a única e legítima herdeira) que a tinha adquirido em 1921 para, em conjunto com outras quintas das proximidades, constituir uma propriedade de cerca de 200ha para instalação da Escola Agrícola da Paiã.

Construída no século XVIII, sofreu várias alterações ao longo da sua vestuta idade tendo sido ampliada no início do século XX e apresenta dois estilos arquitetónicos distintos: o pombalino ou neoclássico e o barroco.

Possui vários painéis de frescos encimando as portas da Sala de Jantar, datados do início do século XIX.

O Salão Nobre, com umas escadas que o ligam ao pátio/jardim interior é todo decorado com estuques de traça neoclássica e espírito barroco.

Apesar do seu inegável valor histórico, artístico e cultural, encontra-se num estado de completa degradação. E muito embora tenha sido considerada em 1994 como património de interesse municipal, nunca chegou a ser classificada como tal.

Outrora habitada por várias famílias, nesta data (2013) nela apenas reside, há cerca de 27 anos (no rés-do-chão, na única “fração” ainda habitável, embora com graves problemas de humidade), uma viúva, já bastante idosa.

INFORMAÇÃO CADASTRAL

Inventário do Património Predial da Assembleia Distrital de Lisboa no município da Amadora

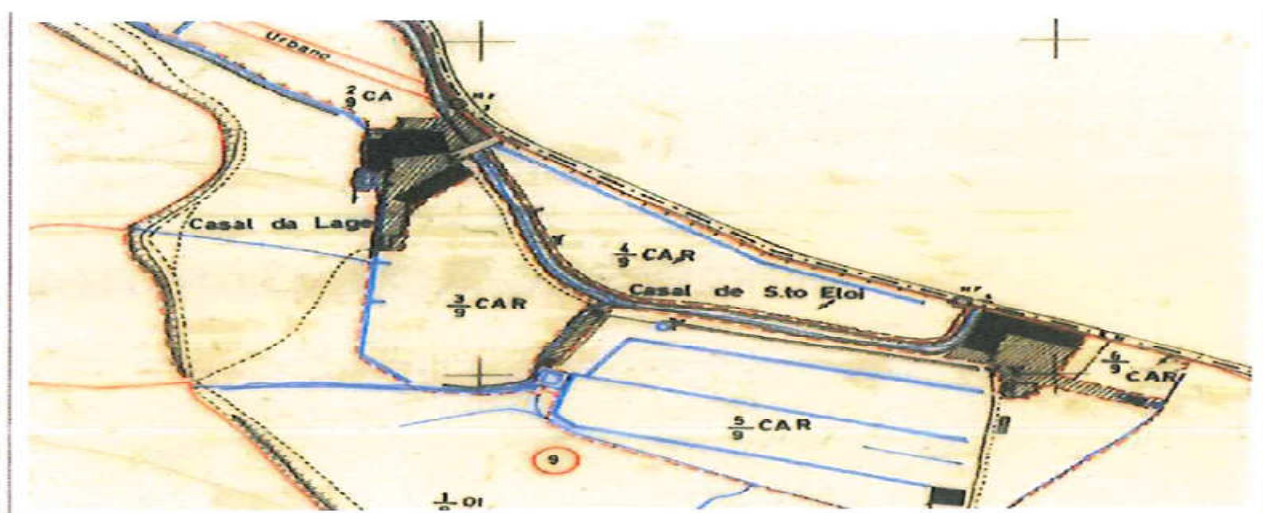


Imagem: cadastro rústico (parte do Artigo 9 – Secção B, da freguesia da Brandão, concelho da Amadora)

Área total dos Artigos n.º 8 e n.º 9 da Secção B (que tiveram origem no Artigo n.º 2 daquela Secção) antes das expropriações para construção da CRIL (IC17):

314.686 m²

PRÉDIO/ARTIGO N.º 8 (52.880m²)

Deste prédio foram destacados 1.540m² para a EPAL e os restantes 51.340m² presume-se terem sido expropriados para construção da CRIL (IC17) e/ou integram as áreas de servidão legalmente estabelecidas.

Parcela N.º 1/8 – 18.760 m²

Parcela N.º 2/8 – 25.040 m²

Parcela N.º 3/8 – 3.080 m²

Parcela N.º 4/8 – 6.000 m²

PRÉDIO/ARTIGO N.º 9 (261.806m²)

Presume-se que, deste prédio, terão sido expropriados, para construção da CRIL 93.960m² restando 167.836m².

Parcela N.º 1 – 58.220 m²

Parcela N.º 2 – 2.120 m²

Parcela N.º 3/9 – antiga parcela n.º 5/2: 6.680 m²

Parcela N.º 4/9 – antiga parcela n.º 6/2: 66 m²

Parcela N.º 5/9 – antiga parcela n.º 8/2: 16.760 m²

Parcela N.º 6/9 – antiga parcela n.º 7/2: 960 m²

Parcela N.º 7/9 – antiga parcela n.º 9/2: 72.960 m²

Parcela N.º 8/9 – antiga parcela n.º 10/2: 49.600 m²

Parcela N.º 9/9 – antiga parcela n.º 11/2: 9.840 m²

Parcela N.º 10/9 – antiga parcela n.º 12/2: 29.000 m²

Parcela N.º 11/9 – antiga parcela n.º 13/2: 15.600 m²

Área total dos Artigos n.º 8 e n.º 9 da Secção B, após a expropriação de 145.310 m² para construção da CRIL (IC17) e 1.540 m² para a EPAL:

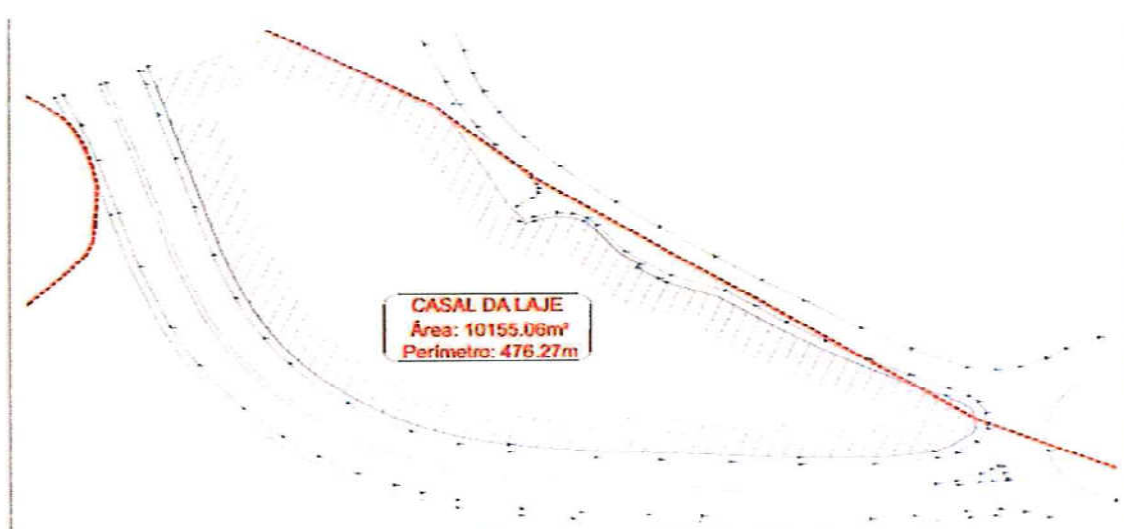
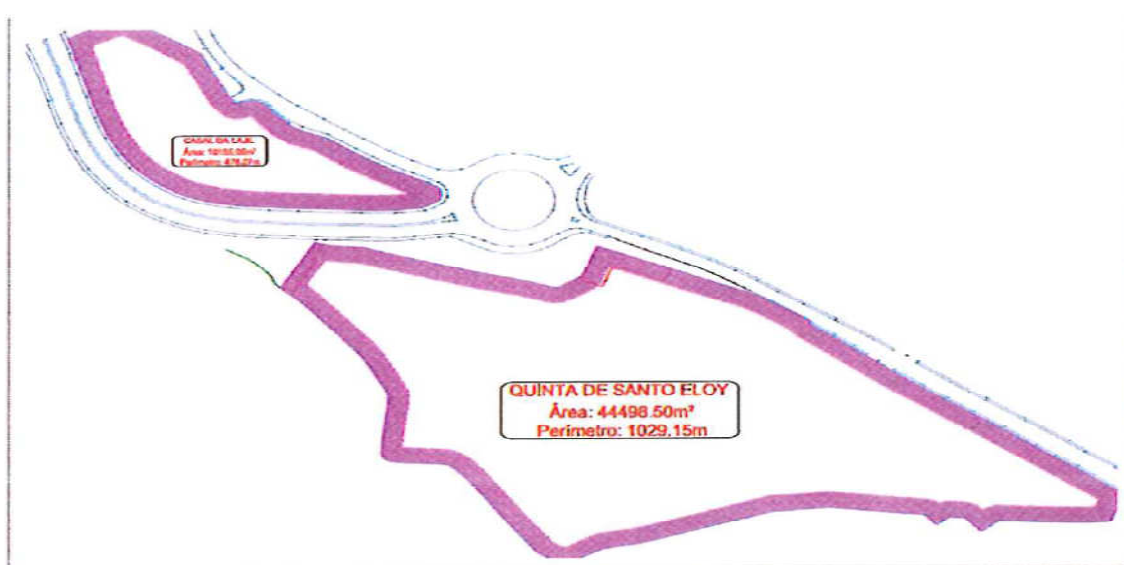
167.836 m²

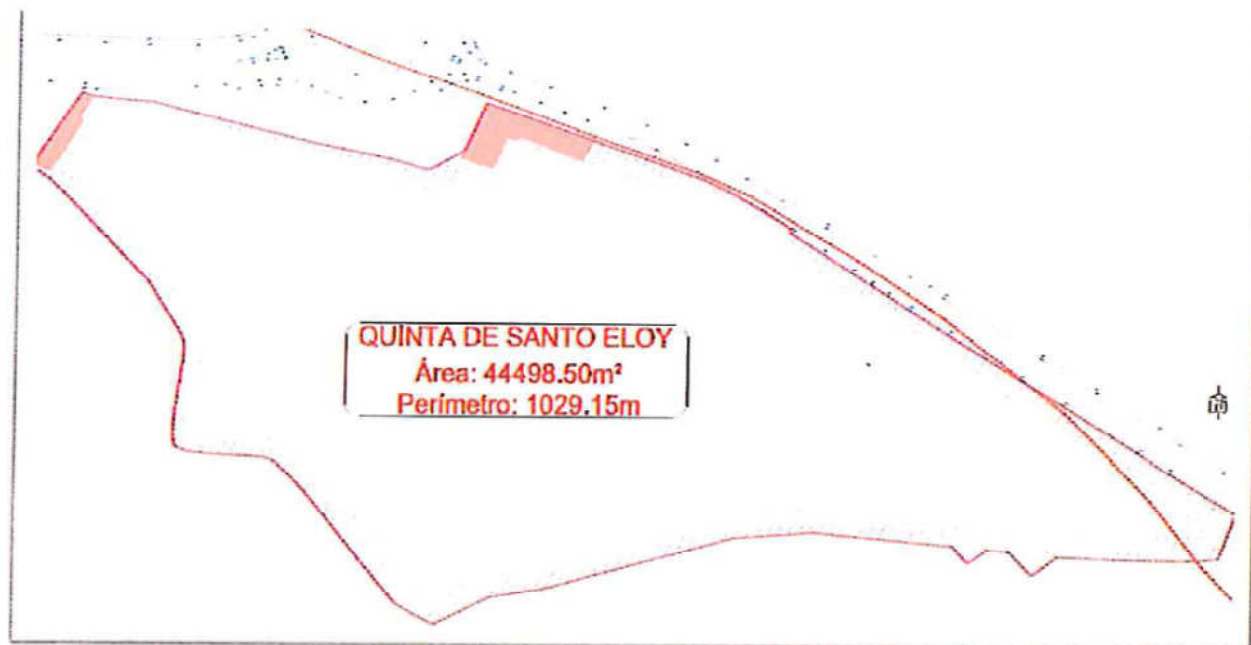
» 44.498 m² (Quinta de Santo Eloy)

» 10.155 m² (Quinta da Laje)

» 113.183 m² (Áreas de servidão ao IC17).

Inventário do Património Predial da Assembleia Distrital de Lisboa no município da Amadora





Fotografias: Ermelinda Toscano.

Plantas topográficas: Diogo Vieira.

Município da Amadora

QUINTA DA LAGE

Artigo n.º 431 da CRP da Amadora.

Código de acesso: PP-0973-02937-111502-000431.

Valor presumível de mercado: 325.000 €.

Freguesia da Encosta do Sol (anterior Brandoa). Prédio rústico que corresponde ao Artigo 9 – secção B, da matriz cadastral. Integra parte das parcelas n.ºs 2, 3 e 11. Resultou da divisão do artigo n.º 2 – B.

O edifício principal é datado do séc. XVII e encontra-se em visível estado de degradação.

Parte da quinta foi ocupada em finais dos anos 90 do século passado, presume-se com autorização do Governo Civil de Lisboa. As obras de recuperação, que não respeitam a traça original, não se encontram licenciadas pela Câmara Municipal da Amadora segundo declaração passada pela autarquia.

Na propriedade residem duas famílias (de Raul Ferreira desde 15-03-1996 e de Manuel Coelho, desde 01-03-1997). Apesar de várias diligências não foi possível obter mais informações pelo que não se sabe qual o título que as habilita e em que condições lá se encontram.

O prédio misto (rústico e urbano) ocupa atualmente 10.155,06 m² (752,29 m² – área coberta; 1.654,24 m² logradouro e 7.748,53 m² terreno envolvente).

Através da descrição predial ficamos a saber que tinha «casas, oficinas, adega, lagar, cavalaria, palheiro, celeiro, azenha, casas da lagariça e do caseiro, vinha e olivedo, árvores de fruto, terra de sementeira e dois poços.»

A área indicada na certidão (31.560 m²) não corresponde à real (10.155 m²) porque faltam as desanexações efetuadas pela Junta Autónoma de Estradas para a construção da CRIL.

Não confundir com o Casal da Lage, no concelho de Odivelas, apesar de esta propriedade estar identificada com este topónimo através de um placa colocada pelos atuais ocupantes no portão principal da quinta mas que nada tem a ver com a designação original.

Em dezembro de 2011 os SMAS de Oeiras e Amadora, na sequência de terem sido detetadas descargas indevidas de efluentes no Rio da Costa em virtude de não haver ligação dos esgotos domésticos à rede pública, notificaram o Governo Civil de Lisboa no sentido de serem executadas as obras adequadas.

Contudo, perante as dúvidas e incertezas que então se levantaram quanto à identificação do responsável pelo património em causa, e porque se tratava de uma situação grave que poderia colocar em perigo a saúde pública, os SMAS de Oeiras e Amadora disponibilizaram-se para assumir a realização das obras de ligação da rede de esgotos interna da Quinta da Lage (habitações ocupadas pelas duas famílias atrás identificadas) ao coletor público, conforme consta do ofício n.º 868-DAS/12 (Referência n.º 4 – E/2012), de 15 de março de 2012.

QUINTA DE SANTO ELÓI

Artigo n.º 2.252 (terra de sementeira). Código de acesso: PP-0973-03577-111502-002252.

Artigo n.º 2.253 (rústico/urbano). Código de acesso: PP-0973-03585-111502-002253, ambos da CRP da Amadora.

Valor presumível de mercado: 910.000 €.

Freguesia da Encosta do Sol (antiga Brandoa). Corresponde ao artigo n.º 9 da matriz cadastral, que resultou da divisão do prédio n.º 2B.

Construída no séc. XVIII. Estilo pombalino e barroco. Apresenta sinais evidentes de degradação. No total são 44.498,50 m² (611 m² - área coberta; 1.208,23 m² - logradouro e 42.679,27 m² terreno envolvente). A maior parte do edifício não tem condições mínimas de habitabilidade e oferece mesmo perigo de derrocada.

Todavia, no corpo central do edifício (onde foram realizadas algumas obras) reside uma idosa há cerca de duas décadas. Antiga funcionária da Escola Agrícola ocupa parte das instalações do rés-do-chão para onde foi autorizada a instalar-se pela Assembleia Distrital de Lisboa. Não paga renda.

Através da descrição predial ficamos a saber que esta quinta tinha «casa para habitação, adega, lagar de vinho, palheiro, abegoaria, cocheira, cavaliça, casa para criados, terra de sementeira, horta, oliveiras, parreiras, pomar, dois poços e tanque.»

Numas edificações precárias, presume-se terem sido os antigos armazéns do estaleiro das obras da CRIL, residem várias pessoas (desconhece-se quantas) e em parte dos terrenos junto ao muro da quinta foram colocadas redes e cancelas para gado ovino e caprino que ali é mantido há alguns anos, segundo conseguimos apurar com conhecimento e autorização informal do Governo Civil de Lisboa.

Uma pequena casa em ruínas foi, também, ocupada por nómadas.

As desanexações da Junta Autónoma de Estradas para construção da CRIL nunca foram registadas. A área indicada é a atual.

DESPACHO N.º 26/P/2014

Considerando que:

1. No seguimento da apresentação do requerimento n.º 79719/2014, vem o titular do Alvará de Loteamento n.º 1/97 comunicar a total disponibilidade para doar ao Município da Amadora o lote n.º 25, previsto no referido Alvará;
2. O referido imóvel tem uma área de 1950 m² e está localizado na Rua Maria Alda Nogueira, Urbanização da Cometna;
3. De acordo com o previsto no artigo n.º 33.º, n.º 1, alínea j) da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, é competência material da Câmara Municipal a aceitação de doações;
4. Importa avaliar o património predial acima referenciado;

Nestes termos, determino:

A criação de uma comissão de avaliação do Lote n.º 25 do Alvará de Loteamento n.º 1/97, localizado na Rua Maria Alda Nogueira, Urbanização da Cometna, Freguesia da Falagueira Venda Nova – Amadora;

A Comissão de avaliação é constituída pelos seguintes elementos:

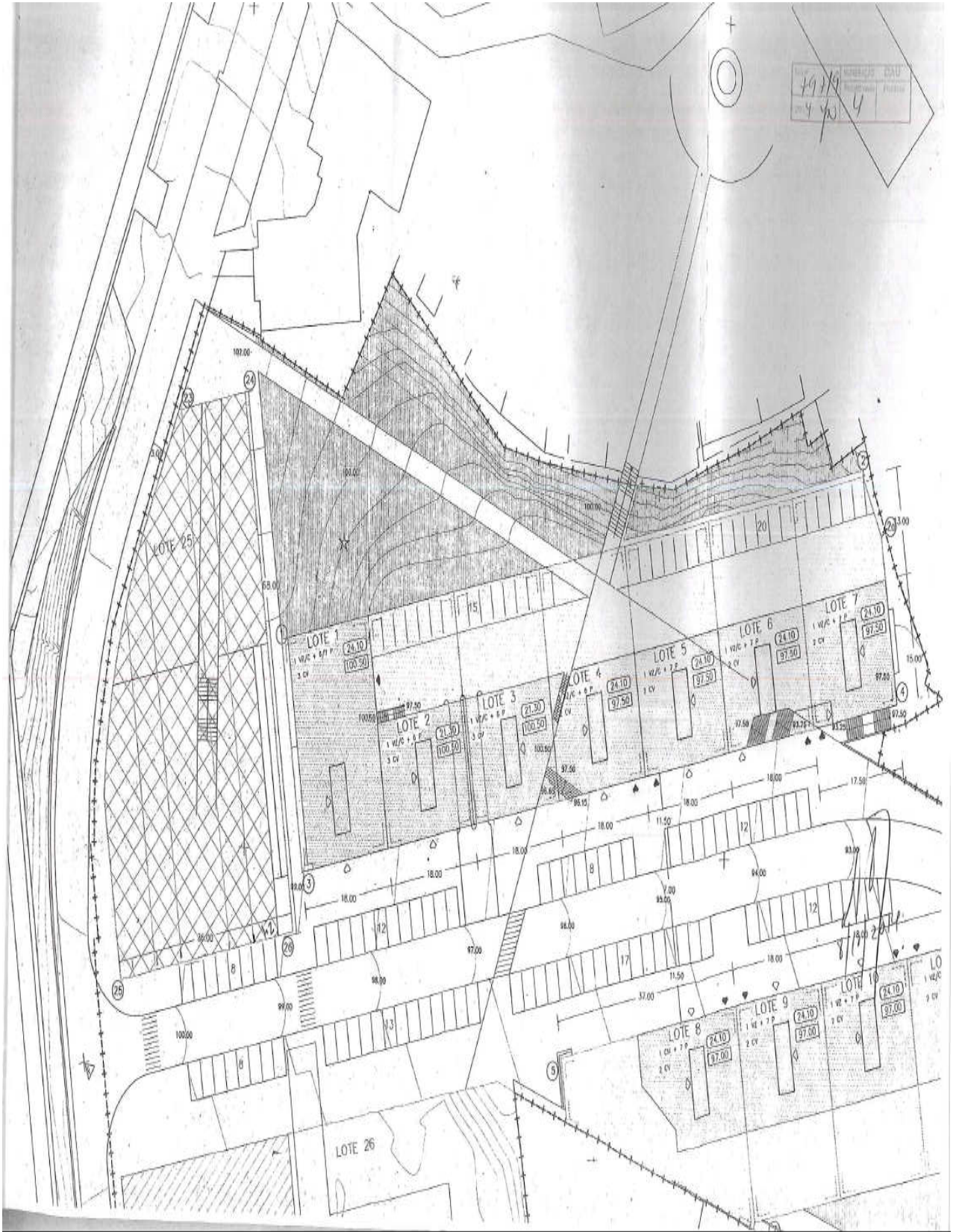
- 1.º Dr.º Aurélio Cunha;
- 2.º Eng. Rui Afonso;
- 3.º Eng.ª Helena Marques

Em anexo, planta de localização e demais informação a respeito do referido imóvel.

Amadora, 17 de novembro de 2014

A Presidente
(Carla Tavares)





Voto de Louvor

Ao terminar a sua carreira por aposentação, é de toda a justiça reconhecer o relevante desempenho que a trabalhadora **Maria Jesuína Reigones Taramouco Torrão** demonstrou no desenvolvimento das funções que desempenhou na Divisão de Remunerações e Cadastro do Departamento de Administração Geral do Município da Amadora.

Dotada de forte tenacidade e apurado sentido crítico e de análise, alicerçada em excelente competência técnica e sólidos conhecimentos profissionais, marcou a instituição pela forma com que notavelmente desempenhou as funções e ultrapassou sempre os desafios propostos, com elevado sentido de dever, de responsabilidade, de lealdade, de isenção e de empenho na causa pública.

É, pois, pelas excepcionais qualidades profissionais e humanas e demonstrado mérito, que atribuo o presente louvor.

Amadora, 21 de novembro de 2014

A Vereadora responsável pelos Recursos Humanos,

Rita Madeira