

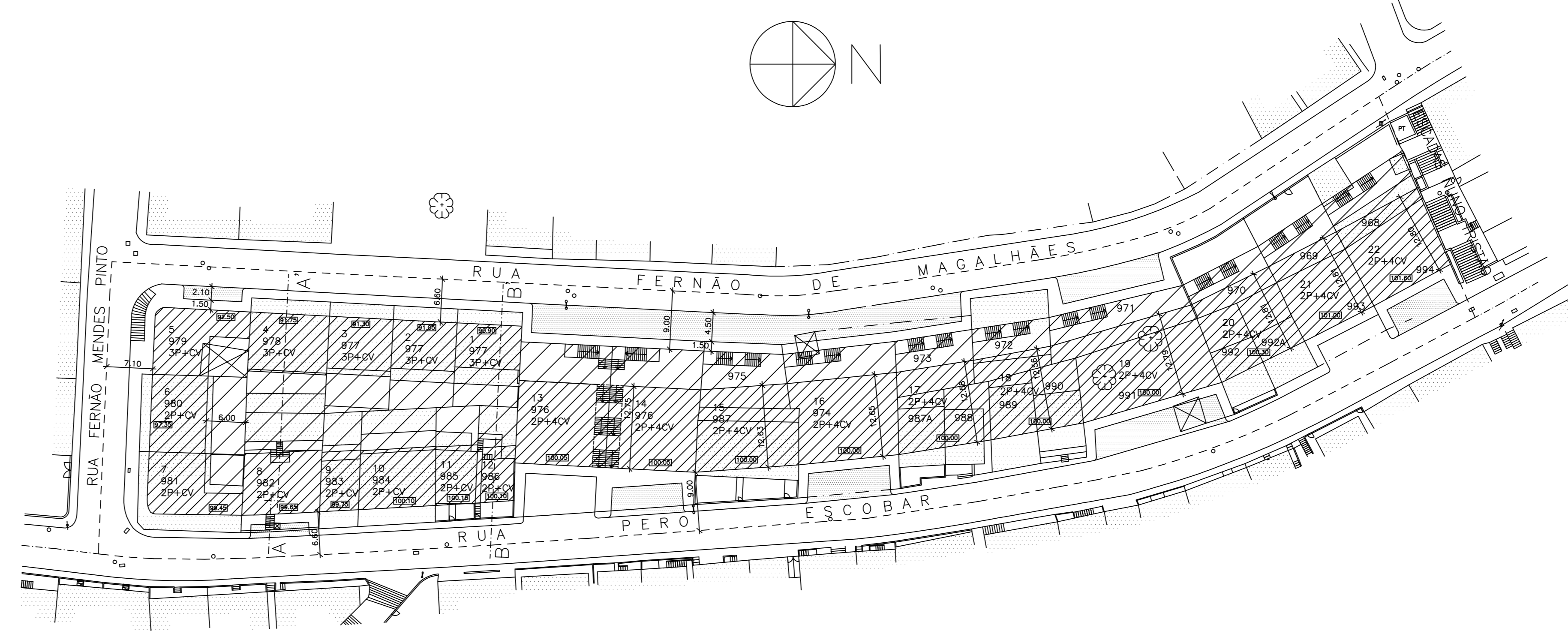
QUADROS DE ÁREAS

LOTES LIVRES DE EDIFICAÇÕES																
Nº LOTE DO P.P.	Nº PARCELA	ÁREA LOTE (m²)	ÁREA PARCELA (m²) ***	ÁREA MÁXIMA A EDIFICAR (segundo elementos disponíveis)							TIPO DE OCUPAÇÃO					
				IMPLANTAÇÃO (m²)	4º C/V (m²)	3º C/V (m²)	2º C/V (m²)	1º C/V (m²)	R/C (m²)	RESTANTES PISOS (m²)	Nº MÁX. PISOS	Nº MÁX. FOGOS	4º+3º C/V (m²)	2º+1º C/V (m²)	R/C	RESTANTES PISOS
5	979	149,60	271	149,60	—	—	149,60	149,60	149,60	226,00	3P+2CV	4	—	Estac. Arrec. Com Serv. Ind	Habit. Com Serv. Ind	-
13	976	262,10	918	262,10	262,10	262,10	163,50	152,80	162,80	178,30	2P+4CV	6	—	—	—	—
14	974	262,10	918	262,10	262,10	262,10	163,50	152,80	162,80	178,30	2P+4CV	6	—	—	—	—
16	974	280,20	473	280,20	280,20	280,20	200,10	200,10	200,10	200,10	2P+4CV	10	—	—	—	—
19	971	357,00	420	357,00	357,00	357,00	273,70	273,70	273,70	273,70	2P+4CV	10	—	—	—	—
	991	418	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
21	969	201,80	146,5	201,80	201,80	201,80	152,60	152,60	152,60	152,60	2P+4CV	6	—	—	—	—
	993	238,5	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
TOTAIS DAS ÁREAS		1 512,80	—	1 512,80	1 363,20	1 363,20	1 103,00	1 081,60	1 101,60	1 209,00	—	—	—	—	—	—

\*\*\* As Parcelas, bem como as respectivas áreas, encontram-se registadas na Conservatória do Registo Predial

LOTES COM EDIFICAÇÕES A DEMOLIR OU A LEGALIZAR COM BASE NA PORTARIA Nº 243/84 DE 17 ABRIL																		
Nº LOTE DO P.P.	Nº PARCELA	ÁREA LOTE (m²)	ÁREA PARCELA (m²) ***	ÁREA EDIFICADA (m²)				EM CASO DE DEMOLUÇÃO							TIPO DE OCUPAÇÃO			
				PREDIO OU MORADIA	ANEXO	CONSTRUÇÃO NO PUNDO DO LOTE	Nº PISOS ACIMA COTA SOLERA	IMPLANTAÇÃO (m²)	4º C/V (m²)	3º C/V (m²)	2º C/V (m²)	1º C/V (m²)	R/C (m²)	RESTANTES PISOS (m²)	Nº MÁX. PISOS	Nº MÁX. FOGOS	4º+3º C/V (m²)	2º+1º C/V (m²)
1*	—	126,50	—	114,70	—	—	2P	126,50	—	—	126,50	126,50	136,00	3P+2CV	2	—	Estac. Arrec. Com Serv. Ind	Habit. Serv
2*	977	133,10	600	113,05	—	—	4P	133,10	—	—	133,10	133,10	148,10	3P+2CV	2	—	—	—
3*	—	142,90	—	108,35	—	—	4P	142,90	—	—	142,90	142,90	157,80	3P+2CV	2	—	—	—
4	978	185,60	132	132,00	36,47	—	4P+1	185,60	—	—	185,60	185,60	201,80	3P+2CV	3	—	—	—
6	980	175,60	216	132,00	—	—	5P	175,60	—	—	175,60	175,60	102,90	2P+2CV	1	—	—	—
7	981	138,60	252	167,00	—	—	3P	138,60	—	—	138,60	138,60	102,50	2P+2CV	1	—	—	—
8*	982	186,70	240	—	—	52,25	2P	186,70	—	—	186,70	186,70	113,90	2P+2CV	4	—	—	Habit. Com Serv. Ind
9*	983	89,40	117	62,40	33,00	—	3P	89,40	—	—	89,40	89,40	54,80	2P+2CV	2	—	—	—
10*	984	175,60	234	131,60	40,20	—	3P	175,60	—	—	175,60	175,60	106,60	2P+2CV	4	—	—	—
11*	985	96,70	117	66,75	—	—	2P	96,70	—	—	96,70	96,70	56,70	2P+2CV	2	—	—	—
12	986*	87,40	117	—	—	33,14	2P	87,40	—	—	87,40	87,40	50,40	2P+2CV	2	—	—	—
15	975	258,30	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	987*	258,30	—	258	137,50	—	2P	258,30	258,30	258,30	258,30	258,30	191,70	2P+4CV	8	Estac. Arrec. Com Serv. Ind	Habit. Serv. Ind	-
	973	178,5	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
17	987 A*	229,00	107	64,45	—	—	3P	229,00	229,00	229,00	171,70	171,70	171,70	2P+4CV	6	—	—	—
	988*	107	51,10	—	—	—	1P	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
18	972	180	120,00	—	—	—	5P	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	989*	107	91,10	—	—	—	1-2P	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	990*	125	62,88	—	—	—	1P	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
20	970	146,5	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	992	221,00	128,5	64,70	—	—	3P	221,00	221,00	221,00	176,20	176,20	176,20	2P+4CV	6	—	—	—
	992 A*	128,5	62,77	—	—	—	3-4P	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
22	968*	238,5	—	28,90***	56,60	—	1P	238,5	238,5	238,5	176,40	176,40	176,40	2P+4CV	7	—	—	—
	994	262**	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
TOTAIS DAS ÁREAS		2 729,90	4 247,50	—	—	—	—	2 729,90	1 191,80	1 191,80	2 495,10	2 495,10	2 175,10	2 121,70	—	—	—	—

\* Situação real diferente da descrita  
 \*\* Área aproximada  
 \*\*\* As Parcelas, bem como as respectivas áreas, encontram-se registadas na Conservatória do Registo Predial  
 \*\*\*\* Garagem



- LEGENDA:
- - - LIMITE DA ÁREA DE INTERVENÇÃO
  - EDIFICAÇÕES EXISTENTES
  - ▨ EDIFICAÇÕES PROPOSTAS
  - ▩ EDIFICAÇÕES PROPOSTAS - ESTACIONAMENTOS E R/C NOS LOTES 1 A 7
  - ▩ EDIFICAÇÕES PROPOSTAS - ESTACIONAMENTOS NOS RESTANTES LOTES
  - ▩ ESTACIONAMENTOS
  - ▩ COTAS DE SOLERA PROPOSTAS
  - OP - Nº DE PISOS DAS EDIFICAÇÕES PROPOSTAS
  - 000 - Nº DE PARCELA
  - 00 - Nº DE LOTE DO PLANO

ÁREA TOTAL DE INTERVENÇÃO - 8.016,84m²  
 ÁREA DESTINADA A ARRUAAMENTOS - 1.557,00m²  
 Nº PROVISÓRIO DE ESTACIONAMENTOS EXTERIORES - 60

CMA DAU	GABINETE DA BRANDOIA	FOLHA
		6
PLANO DE PORMENOR DO QUARTEIRÃO 1 - BRANDOIA		ESCALA
PLANTA DE SÍNTESE / IMPLANTAÇÃO		1:500
PROJECTO		DATA
ARQ. MANUELA TOSTE		MARÇO 1999