

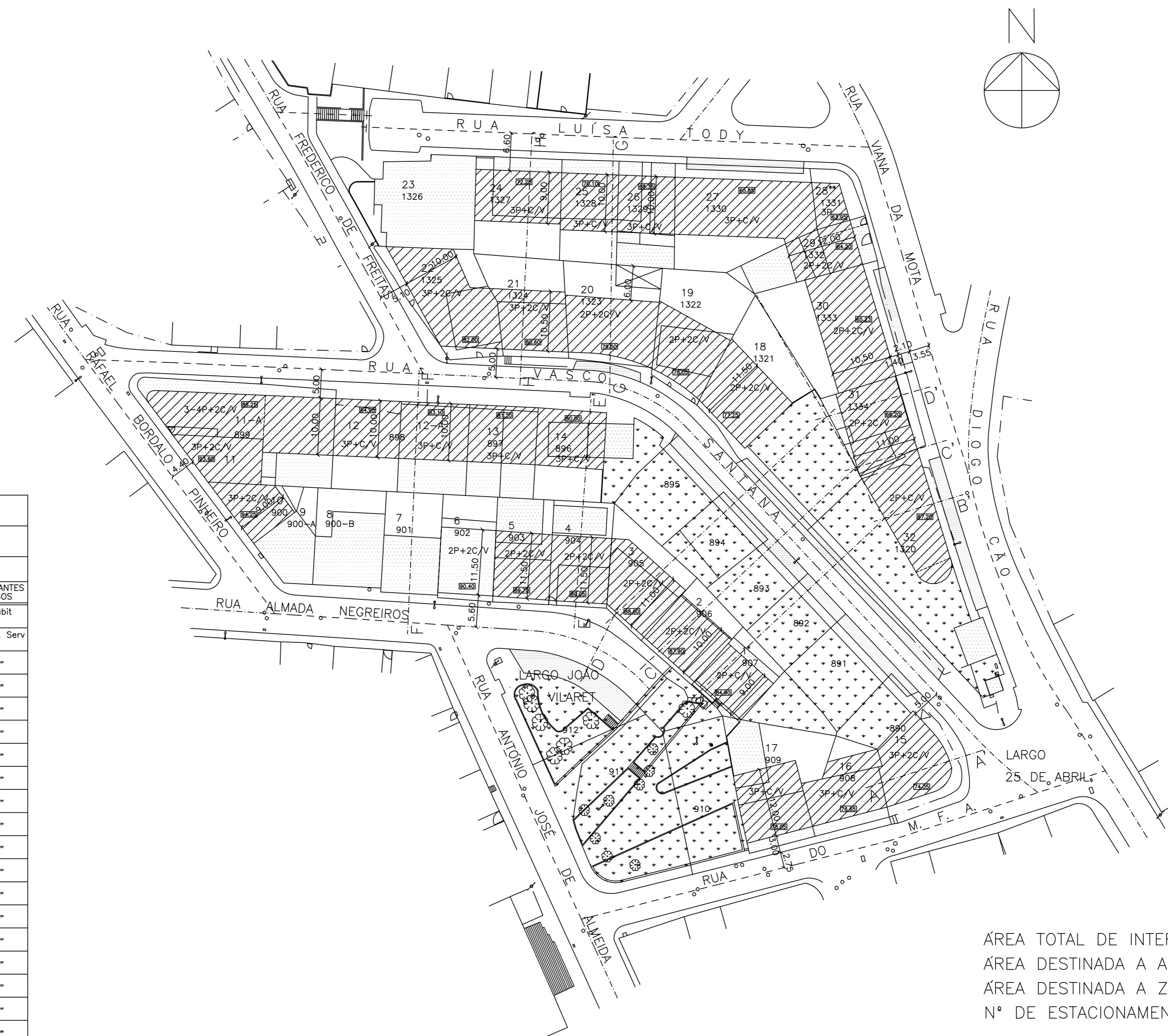
QUADROS DE ÁREAS

LOTES LIVRES DE EDIFICAÇÕES E LOTES COM EDIFICAÇÕES CONSTRUÍDAS LEGALMENTE												
Nº LOTE DO P.P.	Nº PARCELA	ÁREA LOTE (m²)	ÁREA PARCELA (m²)	ÁREA MÁXIMA A EDIFICAR (segundo elementos disponíveis)						TIPO DE OCUPAÇÃO		
				IMPLANTADO (m²)	C/V (m²)	R/C (m²)	RESTANTES PISOS (m²)	Nº MÁX. PISOS	Nº MÁX. FOGOS	CAVES	R/C	RESTANTES PISOS
7*	901	177.00	194.00	100.00	100.00	100.00	84.00	2	1	Estac.	Com.	Habit.
8*	900-B	204.00	204.00	204.00	204.00	99.72	231.00	3	2	Estac. Arrec.(loja)	Com.	Habit.
9*	900-A	108.80	108.80	83.52	-	83.52	167.04	3	2	Estac. Arrec.	-	Habit.
12	parte 898**	182.70	182.70	182.70	182.70	182.70	231.00	3P+CV	6	Estac. Arrec.	Habit. Com.	Habit. Serv.
15	890	139.20	298.00	139.20	278.40	139.20	278.40	3P+2CV	6	-	-	-
18	1321	266.10	592.50	156.60	313.20	156.60	156.60	2P+2CV	4	-	-	-
20	1323	262.70	328.50	161.40	322.80	161.40	161.40	2P+2CV	6	-	-	-
23*	1326	260.22	516.50	260.22	520.44	260.22	260.22	2P+2CV	6	Estac. Serv.	Habit.	Habit.
27	1330	338.40	523.35	243.40	243.40	243.40	486.80	3P+CV	9	Estac. Arrec.	Habit. Com.	Habit. Serv.
28	1331	39.80	84.925	39.80	-	39.80	79.60	3P	2	-	Estac.	-
30	1334	346.20	421.50	215.80	431.60	215.80	215.80	2P+2CV	6	Estac. Arrec.	Habit. Com.	Habit. Serv.
32	1320	191.20	750.00	191.20	191.20	191.20	191.20	2P+CV	6	-	-	-
TOTAS DAS ÁREAS		2516.32		1 977.84	2 787.74	1 873.56	2 543.06					

- * Edifício construído legalmente
- ** Área aproximada
- *** As Parcelas, bem como as respectivas áreas, encontram-se registadas na Conservatória do Registo Predial

LOTES COM EDIFICAÇÕES A DEMOLIR OU A LEGALIZAR COM BASE NA PORTARIA Nº 243/84 DE 17 ABRIL															
Nº LOTE DO P.P.	Nº PARCELA	ÁREA LOTE (m²)	ÁREA PARCELA (m²)	ÁREA A EDIFICAR		EM CASO DE DEMOLIÇÃO									
				PREDIO OU MORADA	ANEXO	Nº PISOS ACIMA COTA SOLERA	IMPLANTADO (m²)	C/V (m²)	R/C (m²)	RESTANTES PISOS (m²)	Nº MÁX. PISOS	Nº MÁX. FOGOS	CAVES	R/C	RESTANTES PISOS
1	907	131.20	168.00	102		4P+1	131.20	131.20	95.30	95.30	2P+CV	2	Arrec.	Habit	Habit
2	906	157.40	200.00	124		4P+1	157.40	157.40	117.50	117.50	2P+2CV	4	Estac. Arrec.	Habit. Com.	Habit. Serv.
3	905	197.50	200.00	112		2P	197.50	395.00	139.00	139.00	2P+2CV	4	-	-	-
4	904	183.30	228.00	56	47	2P	183.30	366.60	118.60	118.60	2P+2CV	4	-	-	-
5	903	172.40	194.50	74	63	4P	172.40	344.80	113.30	113.30	2P+2CV	4	-	-	-
6	902	166.40		140		2P	166.40	332.80	110.80	110.80	2P+2CV	4	-	-	-
10	900	99.40	97.50	91		3P	87.10	174.20	87.10	174.20	3P+2CV	3	-	-	-
11	parte 899	101.40	100.00	100		3P	101.40	202.80	101.40	202.80	3P+2CV	3	-	-	-
11-A	parte 899	338.80	452.00		36	1P	338.80	677.60	266.10	674.70	3-4P+2CV	14	-	-	-
12-A	parte 898*	191.40	222.80	185.25		3P	191.40	191.40	191.40	240.20	3P+CV	6	-	-	-
13	897	191.00	206.00	183			191.00	191.00	119.60	239.20	3P+CV	6	-	-	-
14***	896	190.90		42.50		1P	190.90	190.90	190.90	240.00	3P+CV	6	-	-	-
16*	908	149.40		126	84	4P	149.40	149.40	131.10	262.20	3P+CV	6	-	-	-
17*	909	283.80	138.00	100		4P	283.80	283.80	138.10	276.20	3P+CV	6	-	-	-
19	1322	270.60	264.00	74		2P	135.30	270.60	135.30	135.30	2P+2CV	4	-	-	-
21	1324	208.50	268.50	72		4P	208.50	417.00	125.70	251.40	3P+2CV	6	-	-	-
22	1325	234.80	285.00	83		1P	234.80	469.60	212.50	425.00	3P+2CV	9	-	-	-
24	1327	227.10	288.50	120		4P	227.10	227.10	227.10	270.80	3P+CV	6	-	-	-
25	1328	155.70	197.00	100		3P	155.70	155.70	155.70	199.80	3P+CV	3	-	-	-
26	1329	160.00	197.00	120		1P	100.00	100.00	100.00	200.00	3P+CV	3	-	-	-
29	1332	151.80	196.725	83	55.76	2P	93.40	186.80	93.40	93.40	2P+2CV	2	-	-	-
31*	1334	173.60	202.00	81	39	5P	173.60	348.20	153.30	153.30	2P+2CV	4	-	-	-
TOTAS DAS ÁREAS		4136.40					3 870.40	6 121.30	3 123.20	4 733.00					

- * Situação real diferente da descrita
- ** Área aproximada
- *** Área real do lote não descrita



- LEGENDA:
- - - LIMITE DA AREA DE INTERVENÇÃO
 - [Hatched Box] EDIFICAÇÕES EXISTENTES
 - [Dotted Box] EDIFICAÇÕES PROPOSTAS
 - [Stippled Box] ZONA VERDE A ESTUDAR
 - [Dashed Box] ESTACIONAMENTOS
 - [Cross-hatched Box] COTAS DE SOLERA PROPOSTAS
 - 0P - Nº DE PISOS DAS EDIFICAÇÕES PROPOSTAS
 - 000 - Nº DE PARCELA
 - 00 - Nº DE LOTE DO PLANO
 - - R/C E PISOS APENAS PARA HABITAÇÃO
 - ** - R/C DESTINADO A ESTACIONAMENTO

ÁREA TOTAL DE INTERVENÇÃO - 14.166,25m²
 ÁREA DESTINADA A ARRUAMENTOS - 2.598,75m²
 ÁREA DESTINADA A ZONAS VERDES - 2.423,00m²
 Nº DE ESTACIONAMENTOS EXTERIORES - 43

CMA DAU	GABINETE DA BRANDOIA	FOLHA 6
		ESCALA 1:500
PLANO DE PORMENOR DOS QUARTEIRÕES 50 E 54 - BRANDOIA		PLANTA DE SÍNTESE / IMPLANTAÇÃO
PROJECTO ARO. MANUELA TOSTE		DATA DEZ.1997